



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 411248 Timisoara

Nr. cerere	4145
Ziua	11
Luna	01
Anul	2018



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7639
Nr. topografic: 13840/1

Adresa: Loc. Timisoara, Str Mangiuca, Nr. 3, Jud. Timis

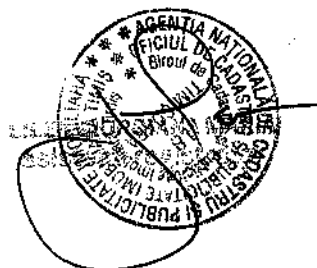
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	411248	120

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
76186 / 06/06/2007 Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5 1) RAICA MARIUS FLORIAN , casat., bun comun 2) RAICA ALINA GEORGETA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7639)	A1
140376 / 09/11/2009 Act Notarial nr. 3684, din 06/11/2009 emis de N.P.INCZE EDIT;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5 1) RAICA MARIUS-FLORIAN , si sotia 2) RAICA ALINA-GEORGETA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

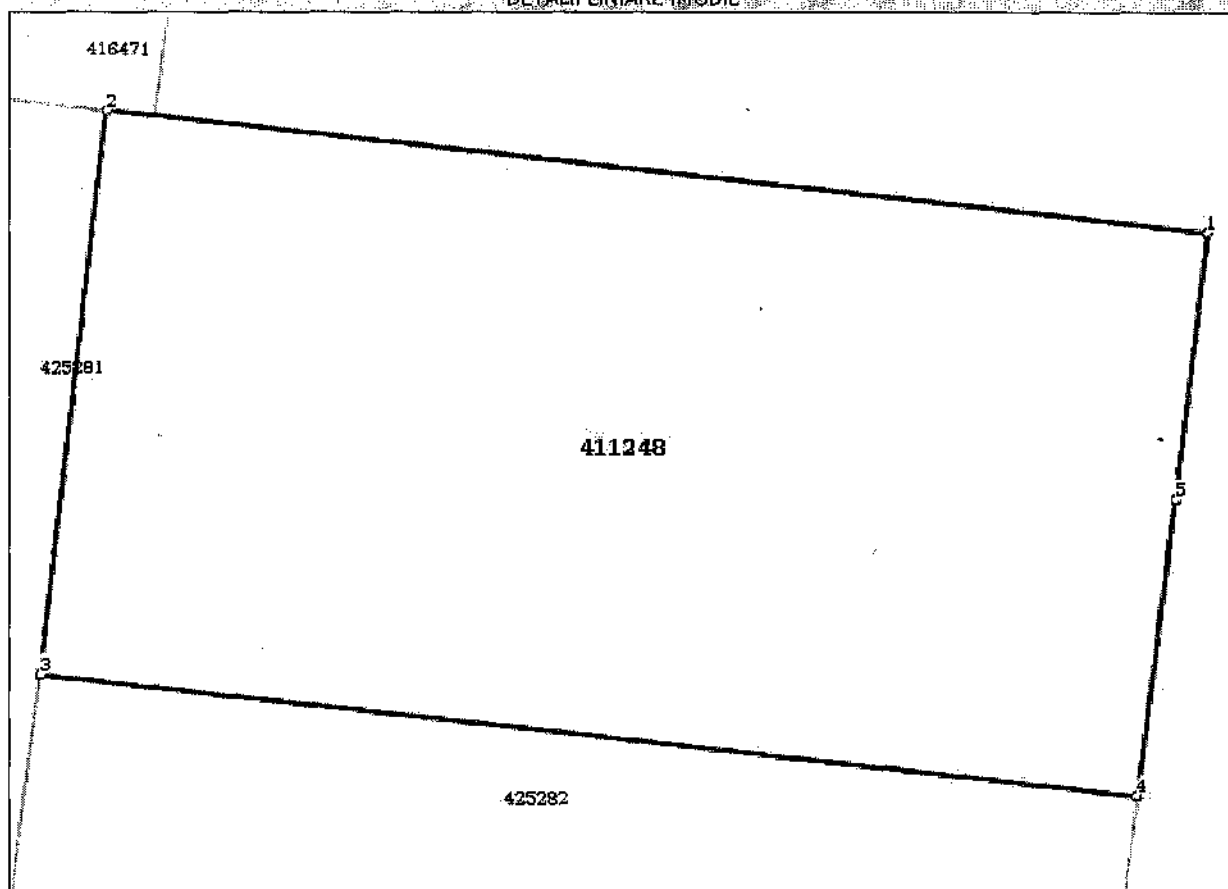


Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
411248	120

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	120	-	-	13840/1	TEREN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	15.26
2	3	7.87
3	4	15.2
4	5	4.153
5	1	3.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 80 RON, -Chitanța internă nr.5041024/11-01-2018 în suma de 80, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
11-01-2018

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
GIORGIANA MARIA Lilea
GIORGIANA MARIA Lilea
(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



15 IAN 2018