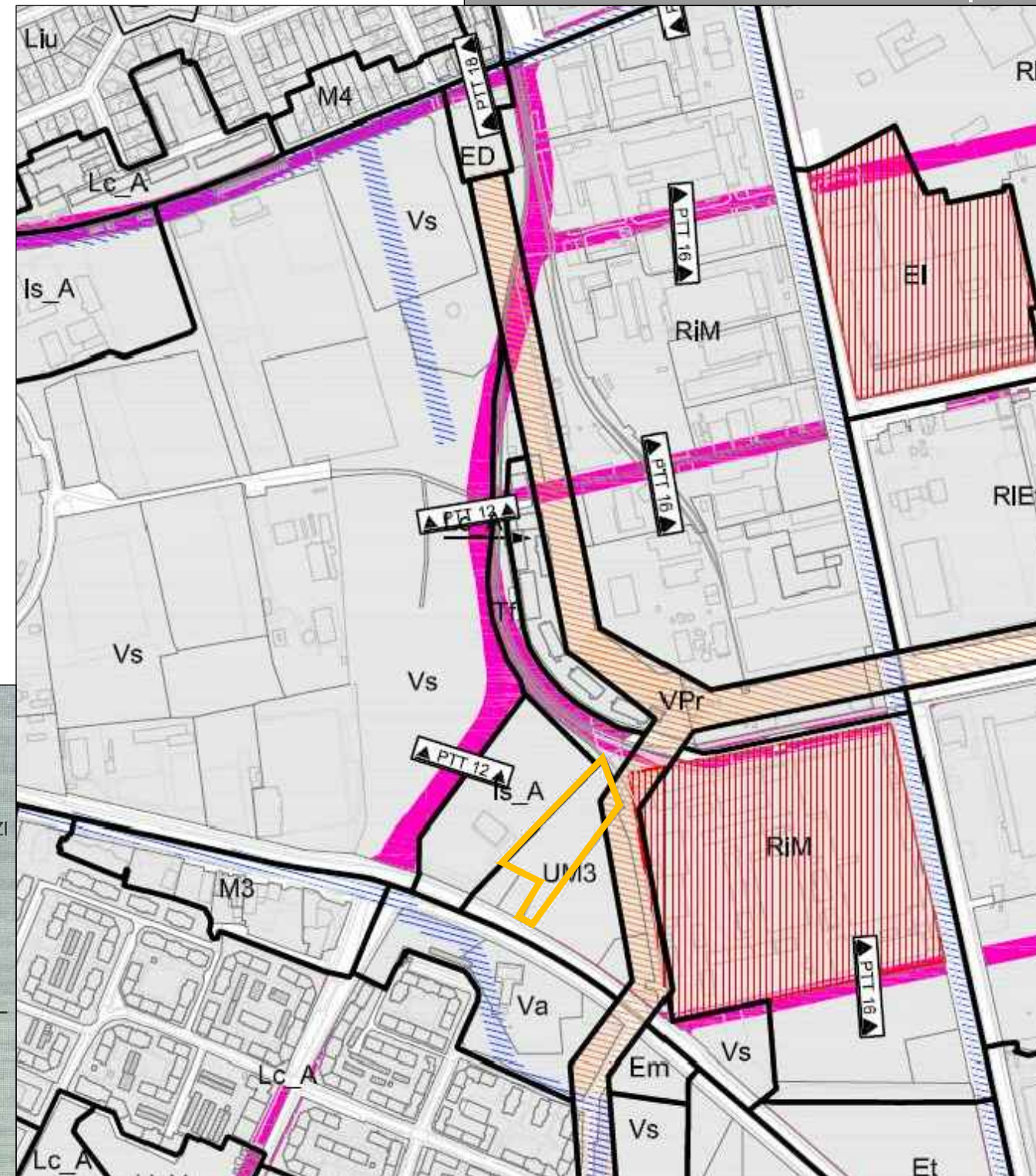


INCADRARE IN P.U.G.

ZONIFICARE FUNCTIONALA	
	ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
	ZONE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P - P+2) / (PESTE P+2)
	ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
	ZONA UNITATI INDUSTRIALE
	ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
	ZONA UNITATI AGRICOLE
	ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATII DE PROTECTIE
	ZONA DE SPORT - AGREMENT
	ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
	ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
	ZONA CIRCULATIE RUTIERA SI CONSTRUCTII AFERENTE
	ZONA CIRCULATIE FERoviARA SI CONSTRUCTII AFERENTE
	ZONA CIRCULATIE NAVALA SI CONSTRUCTII AFERENTE
	APE, OGLINZI DE APA / PORT
	PADURE PARC
	TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA
	DEZVOLTARE PE TERITORIUL ALTOR LOCALITATI
	DRUMURI NATIONALE, JUDETENE, COMUNALE
	CENTURA OCOLITOARE - INEL V / LEGATURA AUTOSTRADA
	STRAZI PRINCIPALE / SECUNDARE
	MODERNIZARI DE TRASEE / DESCHIDERI DE STRAZI
	TRASEE PIETONALE MAJORE
	INTERSECTII PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
	PODURI EXISTENTE / PROPUSE, LARGIRE
	PASAJE DENIVELATE RUTIERE / CU C.F.
REGLEMENTARI	
	ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA, ARHITECTURALA
	ZONE PROTEJATE CU VALOARE PEISAGISTICA
	ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
	ZONA DE PROTECTIE C.F.
	ZONA DE PROTECTIE A PLATFORMELOR METEU
	ZONA DE PROTECTIE SI SERVICIUTE A CULOARELOR DE UTILITATI / GENERATOARE DE RISCURI TEHNOLOGICE
	INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE PUZ / PUD
	INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

INCADRARE IN P.U.G. Etapa 3



**UM3 // Zonă de urbanizare**  
 - Zonă mixtă cu regim de construire deschis adiacentă arterelor principale de trafic

PLAN URBANISTIC ZONAL  
 ZONA MIXTA COMERT, BIROURI, LOCUINTE  
 Bd. Liviu Rebreanu FN, Timisoara

INCADRARE IN ZONA / P.U.G.



Limita teren P.U.Z./ Limita proprietate

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
<b>PILOT TEAM</b> proiectare pentru constructii Str. 3 August 1919 nr. 19 ap. 2A, Timisoara				Beneficiar: <b>STEA ROM srl</b> Amplasament: Timisoara, Bd. Liviu Rebreanu FN
SPECIFICATIE SEF PROIECT: Arh. Laura Marculescu INTOCMIT: Arh. Laura Marculescu DESENAT: Arh. Glad Tudora				Proiect nr. 14.06/177/2018 Faza: <b>P.U.Z.</b> Rev. <b>01</b> Planșa nr. <b>01</b>
scara: <b>1: 500</b> data: <b>10.2018</b>			Obiect: <b>ZONA MIXTA            COMERT, BIROURI, LOCUINTE</b> Titlu planșa: <b>INCADRARE IN ZONA            INCADRARE IN P.U.G.</b>	