



Nr. UR2011 – 024703/14.02.2012

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- PUZ – „DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI SI SERVICII PUBLICE”,
- Amplasament: Calea Torontalului, Nr. Top A580/1/2, A580/1/4, A580/1/6, TIMISOARA,
- Beneficiar: LUCA PETRU ADRIAN
- Proiectant: S.C. Arhitect Trambitas S.R.L.

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a H.C.L. 140/2011 privind „Regulamentul Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului”, a Legii nr. 350 din 6 iulie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul (actualizată), vă aducem la cunoștință raportul informării și consultării publicului:

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul,

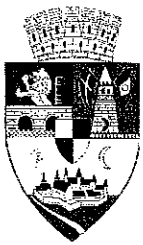
Cetățenii au fost invitați să transmită observații în perioada **09.01.2012 – 02.02.2012**, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Dezvoltare Urbană din cadrul Instituției Arhitectului Șef și afișată pe site-ul www.primariatm.ro.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Instituția Arhitectului Șef a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timisoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 140/19.04.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro

Au fost notificați un număr de 4 proprietari de terenuri din zona care face obiectul PUZ-ului.

Proprietari notificați :


- Aeroport Utilitar TIMISOARA;
- Spitalul Municipal TIMISOARA;
- S.C. Compagnia investment S.R.L.;
- Budur Marilena



Documentația disponibilă la Biroul Dezvoltare Urbană, nu a fost consultată de nici o persoană.

La întâlnirea cu proiectantul organizată în data de 19.01.2012, între orele 15,00 – 16,00, la Atelierul de Urbanism de pe str. Alba Iulia nr. 2, a participat reprezentantul S.C. Atelier Trambitas S.R.L., d-na Georgeta Trambitas, precum și o persoană din zona, care nu a avut nici o obiecție la soluția de urbanism prezentată în cadrul documentației PUZ: „DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI ȘI SERVICII PUBLICE”.

Având în vedere că nu s-a depus nici o solicitare de organizare a unei dezbateri publice și s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 140/19.04.2011, privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, etapa 2 – Etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația P.U.Z. „DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI ȘI SERVICII PUBLICE”, Calea Torontalului, Nr. Top A580/1/2, A580/1/4, A580/1/6, TIMISOARA, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT ȘEF
Arh. Ciprian Silviu CADARIE


SEF BIROU
Arh. Emilian Sorin CIURARIU


CONSILIER
Ing. Steluta URȘU
