



**Zona Servicii:**  
 POT Max  
 CUT Max  
 50%  
 se va stabili prin PUD

- Legenda:**
- limita zonei studiate
  - limita teren
  - drumuri de exploatare existente
  - drumuri noi propuse
  - LEA 110 kv
  - zona interdictie de construire numar parcela ; suprafata
  - zona locuire propusa
  - zona servicii propusa
  - zona verde propusa
  - zona implantare constructii
  - aliniament stradal
  - zona pentru care se vor elabora PUD-uri ulterioare

**EXTRAS DIN P.U.Z. - EXTINDERE ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE ȘI SERVICII ZONA CALEA ARADULUI SERE**  
 APROBAT PRIN H.C.L. - 613 / 2006

	Proiectant: <b>S.C. ARHITECT TRIMBITAS S.R.L.</b> Timisoara, tel. +4-0744698012 tel./fax: +4 (0256) 432212	Denumire proiect: <b>PUZ Extindere zonă rezidențială, funcțiuni complementare și servicii zona Calea Aradului Sere</b>	Nr. pr.: <b>47/2005</b>
	Beneficiar: Pop Maria, Soșean Dorin, Burza Aurora, Rusan Otilia, Ilie Rodica	Faza: <b>P.U.Z.</b>	
Sef proiect: <b>arh. Georgeta Trimbitas</b>	Scara: <b>1:1000</b>	Denumire plansa: <b>Reglementări urbanistice</b>	
Proiectat: <b>arh. Georgeta Trimbitas</b>	Data: <b>aug.'06</b>	Nr. pl.:	<b>47 A02</b>
Desenat: <b>arh. Camil Milincu</b>			
Verificat: <b>arh. Georgeta Trimbitas</b>			