

PUZ-HALE PRODUCTIE SI PLATFORMA SCHROT AUTO

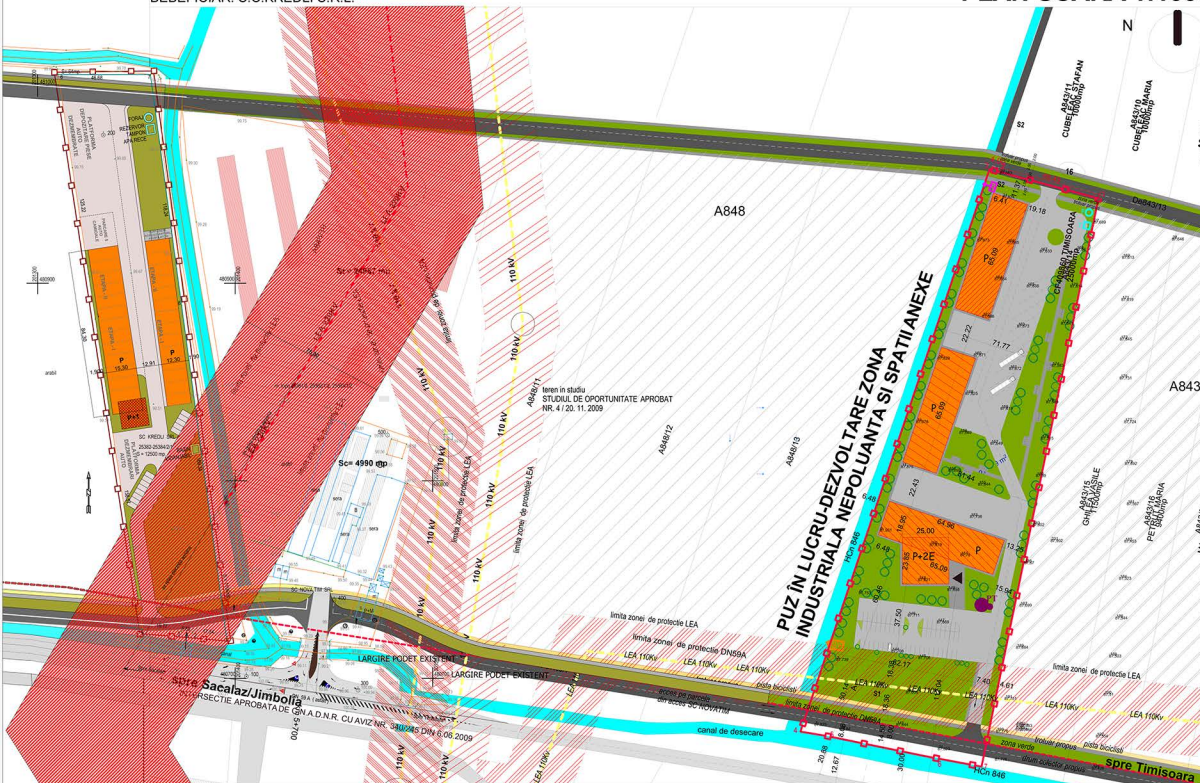
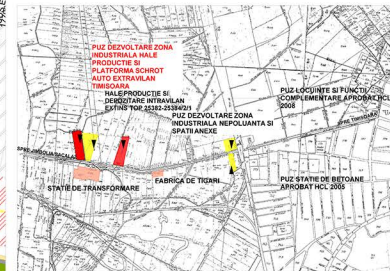
EXTRAVILAN NORD MUNICIPIU TIMISOARA
NR. TOPO 804/6/1-DN59A KM5+700
BEBEFICIAR: S.C.KREDLI S.R.L.

PLAN SCARA 1:1000

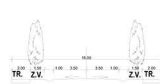
LEGENDA

	CANALE EXISTENTE		ZONA PROTECTIE LEA 110KV/220KV
	ZONA TROTUARE PROPUSE		PISTA DE BICICLISTI PROPUSE
	ZONA CIRCULATI INTERIOARE SI PARCARI		LINIE ELECTRICA AERIANA EXISTENTA LEA 110 K
	DRUMURI COLECTOARE PROPUSE		LIMITA PROPRIETATE
	ZONA SPATII VERZI AMENAJATE PE PARCELA		LINIE ELECTRICA AERIANA EXISTENTA LEA 220 K
	ZONA CONSTRUCTII PROPUSE		LIMITA ZONA DE PROTECTIE DN 99A
	CONSTRUCTII EXISTENTE/PROPUSE		LIMITA TERENULUI INTRAVILAN
			POST TRANSFORMARE
			REZERVOR TAMPON APA REE
			BAZIN RETENTIE
			BAZIN VIDANABIL

BILANT		BILANT PROPUS	
NR. FUNCTII	mp.	NR. FUNCTII	mp.
2 HALE (12x=latime X 4x=lungime)		1. CONSTRUCTII INDUSTRIALE SI SPATIANEXE	2481
2 CIRCULATI SI PARCARI IN INTERIOARA PARCELII		2. CIRCULATI SI PARCARI IN INTERIOARA PARCELII	2965
S constructii la sol =245tmp		3. SPATII VERZI	3258
H maxim hale=8		4. CIRCULATI PUBLICI	1784
1 CORP ADMINISTRATIV (14x6x=latime X 12x=lungime)		5. PLATFORME TECNOLOGICE DE MEMBRANARI AUTO SI DEPOZITARE PESE AUTO	2642
S constructii la sol =245tmp		6. TOTAL	12500
S total teren= 12500mp			
S total constructii la sol= 245tmp			
S desfasurata total= 277tmp			
P.O.T propus=19%			
C.U.T propus=0,22			
Locuri de parcare amenajate=13 locuri autoturisme			
S amenajate pentru circulatie si parcare=48mp			
S circulati=448tmp			
S parcarituri, camioane, etc.=300mp			



Z. SIG. SANT		AC. INGINERIA		AC. INGINERIA		Z. SIG.		CANAL DE DESECARARE		AC. METRA COLECTOARE		A.C. Z.V. INFERIOARE/TR.	
100	200	300	400	500	600	700	800	900	1000	1100	1200	1300	1400



INVENTAR DE COORDONATE		
NR. PCT.	(X)M	(Y)M
1.	480720,70	201395,68
2.	480723,02	201376,38
3.	480723,69	201372,84
4.	480725,11	201353,13
5.	480681,67	201329,25
6.	481005,65	201510,39
7.	481005,70	201357,08
8.	480888,52	201372,91

SECTIUNEA 1-1

SECTIUNEA 2-2

BIROU DE ARHITECTURA		PROIECTANT		PROIECT	
GEORG STANCIU		S.C. KREDLI S.R.L.		PUZ-HALE	
PROIECTANT	NUME	PROIECTANT	NUME	PROIECTANT	NUME
GEORG ST.	STANCIU	GEORG ST.	STANCIU	GEORG ST.	STANCIU
PROIECTANT	NUME	PROIECTANT	NUME	PROIECTANT	NUME
GEORG ST.	STANCIU	GEORG ST.	STANCIU	GEORG ST.	STANCIU