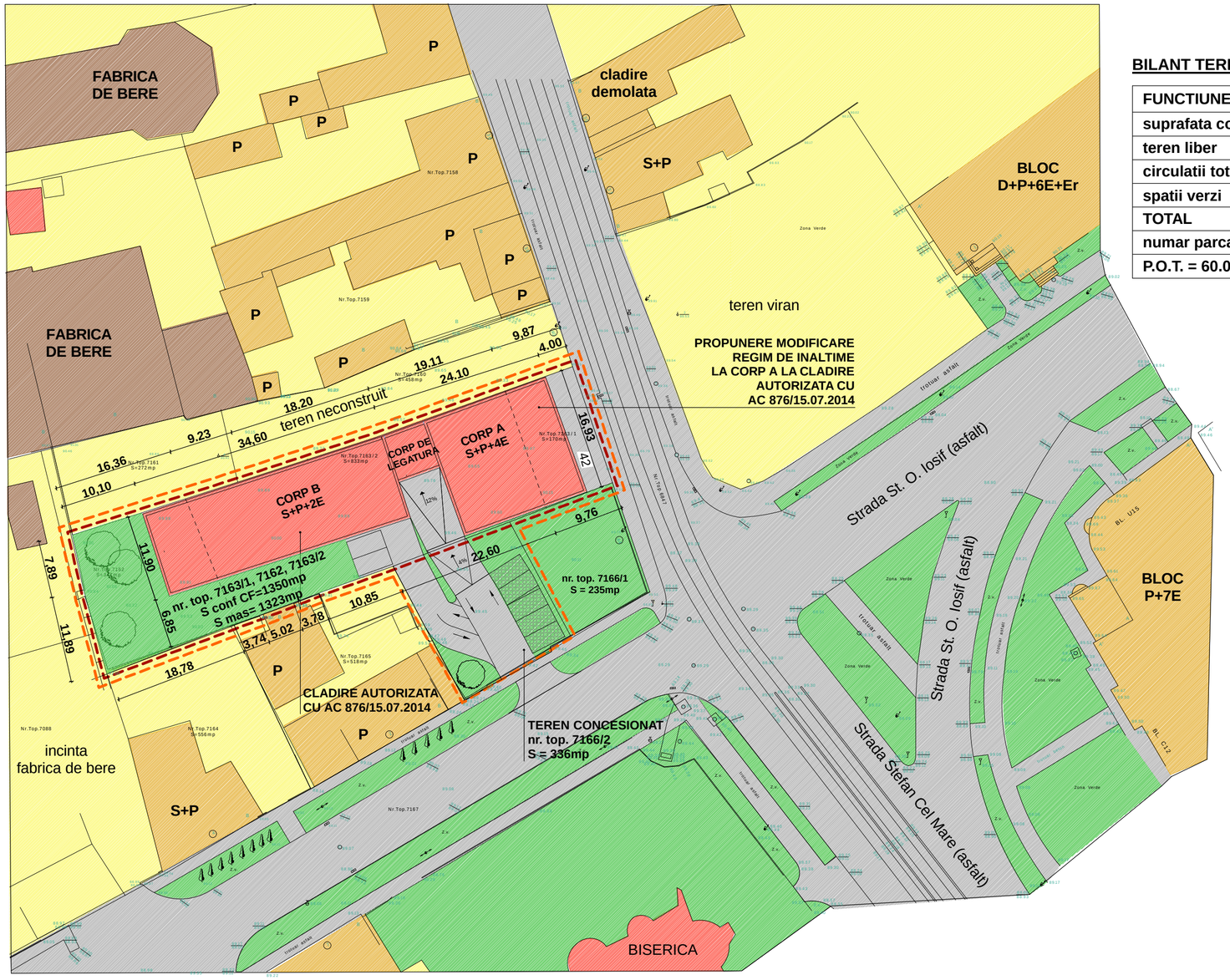
P.U.Z.

STR. STEFAN CEL MARE nr. 42

MODIFICARE REGIM DE INALTIME LA CORP A LA CLADIRE AUTORIZATA CU AC 876/15.07.2014 "CENTRU DE AFACERI, HOSTING, CERCETARE, INVATAMANT SI CULTURA IN REGIM S+P+2E (CORP A SI CORP B) SI PARCARI" REZULTAND S+P+4E (CORP A) SI S+P+2E (CORP B)

VOLUMETRIE PROPUSA



BILANT TERITORIAL FARA TEREN CONCESIONAT

FUNCTIUNEA	PROPUS mp / %	
suprafata construita	800 mp	60,00%
teren liber	0 mp	0,00%
circulatii totale	193 mp	15,00%
spatii verzi	330 mp	25,00%
TOTAL	1323 mp	100,00%
numar parcari	31subterane +7 supraterane	
P.O.T. = 60.00%	C.U.T. = 3.2	

BILANT TERITORIAL CU TEREN CONCESIONAT

FUNCTIUNEA	PROPUS mp / %	
suprafata construita	800 mp	50,00%
teren liber	0 mp	0,00%
circulatii totale	429.5 mp	25,00%
spatii verzi	429.5 mp	25,00%
TOTAL	1659 mp	100,00%
numar parcari	31subterane +7 supraterane	
P.O.T. = 50.00%	C.U.T. = 2.6	

L E G E N D A:

- LIMITA ZONEI STUDIATE CU INCADRAREA IN TESUTUL URBAN EXISTENT
- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITA DE PARCELA
- ZONA DE LOCUINTE P, P+1E, P+2E, P+4E, P+7E EXISTENTE
- CLADIRI DE LOCUINTE
- SERVICII SI INSTITUTII PUBLICE
- CLADIRI INDUSTRIALE
- ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATII DE PROTECTIE
- ZONA DE CIRCULATIE AUTO SI PIETONALA
- PARCARI ECOLOGICE

verificator	nume	semnatura	cerinta	referat/expertiza	data
DONICI LUMINITA - ANCA **BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA** CIF 26365973 str. 1 Decembrie nr. 90A, Timisoara			**MODIFICARE REGIM DE INALTIME LA CORP A LA CLADIRE AUTORIZATA CU AC 876/15.07.2014 "CENTRU DE AFACERI, HOSTING, CERCETARE, INVATAMANT SI CULTURA IN REGIM S+P+2E (CORP A SI CORP B) SI PARCARI" REZULTAND S+P+4E (CORP A) SI S+P+2E (CORP B)** **str. Stefan cel Mare, nr. 42, Timisoara**		Proiect nr. 93/1/2015
specificatie	nume si prenume	semnatura	BENEFICIAR: FUNDATIA PT CULTURA SI INVATAMANT *IOAN SLAVICI* SI SC TITUS SRL		Faza P.U.Z.
sef proiect	arh. L. DONICI				
proiectat	arh. L. DONICI		sc: 1:500 data: 10.2015	PROPUNERE DE MOBILARE	Plansa 05-A
desenat	arh. L. DONICI				