



Nr. UR2019-003019/22.04.2019

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

Plan Urbanistic Zonal - „Construire ansamblu comercial cu regim de inaltime parter (strip mall), amenajare parcare, spații verzi, organizare șantier, amplasare totem informațional”

Amplasament: Bulevardul Liviu Rebreanu (vechi D. Iosif Bulbuca) Timisoara

Beneficiar: Georgescu Matei Cristian si Georgescu Cristian Ion

Proiectant: B.I.A. Falniță Carmen Iuliana

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Urbanism și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **12.03.2019 – 05.04.2019**.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe terenul care a generat planul urbanistic zonal, iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

S-a expediat prin poștă anunțul cu privire la "PUZ -, Construire ansamblu comercial cu regim de inaltime parter (strip mall), amenajare parcare, spații verzi, organizare șantier, amplasare totem informațional", Bulevardul Liviu Rebreanu (vechi D. Iosif Bulbuca) Timisoara - unui număr de 4 de adrese - vecini de pe Bulevardul Liviu Rebreanu, Asociația de Proprietari bloc Vivalia – Bulevardul Liviu Rebreanu nr. 190, Bulevardul Stan Vidrighin, LIDL – Bulevardul Liviu Rebreanu nr. 185.

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ, a fost consultată de o singură persoană, care nu a avut obiecții, sugestii sau sesizări.

La întâlnirea cu proiectantul documentației, organizată în data de 26.03.2019, orele 14,00 – 15,00, la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, camera 213, et. 2, a participat proiectantul, iar din partea publicului nu a participat nici o persoană.

Nu au fost făcute obiecții în scris la Serviciul Relaționare Directă cu Cetățenii.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 183/2017, privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal „Construire ansamblu comercial cu regim de inaltime parter (strip mall), amenajare parcare, spații verzi, organizare șantier, amplasare totem informațional”, beneficiar Georgescu Matei Cristian si Georgescu Cristian Ion, proiectant B.I.A. Falniță Carmen Iuliana, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU



SEF BIROU
Liliana IOVAN

CONSILIER
Sorina POPA