



PLAN URBANISTIC DE DETALIU

SITUATIA EXISTENTA

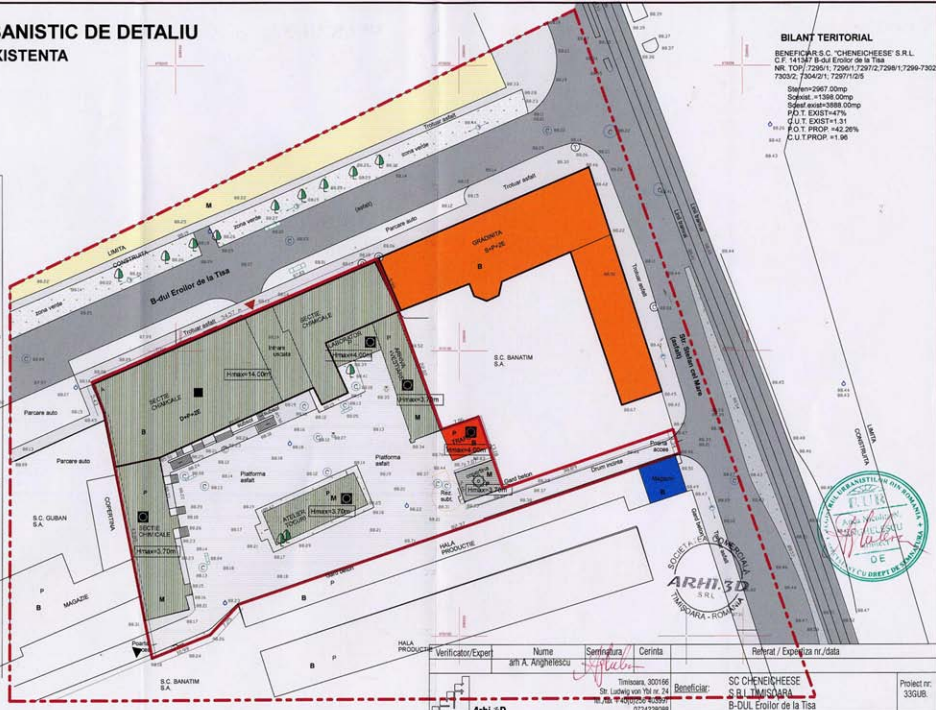
BILANT TERITORIAL

BENEFICIAR S.C. "CHENECEHESE" S.R.L.
C.F. 141367-B-dul Eroilor de la Tisa
NR. TOP/1729/1, 7290/1, 7297/2, 7298/1, 7299-7302
7303/2, 7304/2/1, 7297/1/2/5

Scara=2067/00mp
Scara=1398/00mp
Scara exist=3888/00mp
P.D.T. EXIST=47%
C.U.T. EXIST=1.31
P.O.T. PROP. 442.26%
C.U.T. PROP. =1.96

LEGENDA

- LIMITA PUJ**
 LIMITA DE CONSTITUIE OBIECTUL STUDIULUI
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- CLADIRI INDUSTRIALE CU SCHIMBARE DE DESTINATIE
 - CLADIRI INDUSTRIALE
 - COPERTINA
 - LOCUIRE
 - COMERT
 - GRADINITA
 - ZONA VERDE
 - TRAFU
- SISTEM CONSTRUCTIV**
- ZIDARIE PORTANTA CU STALPISOB
 - STRUCTURA IN CADRE S.A.
 - STRUCTURA METALICA
- CIRCULATI**
- CIRCULATI DE IMPORTANTA ZONALA
 - CIRCULATI IN INTERIORUL PARCELEI (PLATFORMA ASFALT)
 - TROTUAR
 - CIRCULATI PIETONALA IN INTERIORUL PARCELEI
 - PARCAJE
- STAREA CLADIRILOR**
- A** FOARTE BUNA
 - B** BUNA
 - M** MEDIE
 - R** REA
- REGIM DE INALTIME**
- PARTER
 - D+P+ZE
- ACCES PE PARCELA**
- CAROSABIL
 - PIETONAL



Verificator/Expert	Name arn A. Angheltescu	Semnatura / Cerinta	Referat / Explicatia nr./data	Proiect nr. 33GUB.
		Timisoara, 30/01/06 Str. Lascușilor nr. 104 nr. 24 Nr. 19-000000-01-00-00-00 0724226288	Beneficiar SC CHENECEHESE S.R.L. TISMANA B-Dul Eroilor de la Tisa	
Societatea Sef proiect	Name arn A. Angheltescu art: Dan Betea	Semnatura Date Date	Titlu proiect P.U.D. + DESFIINTARE PARTIALA, MODIF. INTER. EXTERIOARE.	Faza A.C.
Proiectat Desenat	arn: A. ROVENIA	DE 2006	Titlu plansa SITUATIA EXISTENTA	Pi. nr.