

HOTARARILE CONSILIULUI LOCAL

Hotararea Consiliului Local 287/28.06.2005

www.primariatm.ro/hcl.php?unid=42D1757034044DB7C2257018003993AD

Hotararea Consiliului Local 287/28.06.2005

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu 'Unitate agricola', Calea Mosnitei - zona Plopi Sud, Timisoara

Consiliul Local al Municipiului Timisoara

Avand in vedere Referatul nr. U22005-002735/ 06.06.2005 al Primarului Municipiului Timisoara, domnul Gheorghe Ciuhandu;

Avand in vedere avizele Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, regii autonome si societati comerciale si Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului si probleme ale minoritatilor din cadrul Consiliului Local al municipiului Timisoara;

In baza dispozitiilor Hotararii Guvernului nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism;

Avand in vedere Hotararea Consiliului Local nr.157/2002 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Timisoara;

In baza prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata;

In baza prevederilor art.25 alin. 1 si Anexei I din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;

In conformitate cu prevederile art. 38, lit.(c) si (f) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala;

In temeiul art. 46 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala;

HOTARASTE

Art.1: Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu 'Unitate agricola', Calea Mosnitei - zona Plopi Sud, Timisoara conform proiectului nr. B.07/2004, intocmit de Arh. Gabriel Brihac, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Planul Urbanistic de Detaliu 'Unitate agricola', Calea Mosnitei - zona Plopi Sud, Timisoara se va integra in prevederile Planului Urbanistic General Timisoara si are o valabilitate de 10 ani.

Art. 2: Terenul studiat in cadrul Planului Urbanistic de Detaliu 'Unitate agricola', Calea Mosnitei - zona Plopi Sud, Timisoara are suprafata totala de 10.000 mp, care va avea in urma dezmembrarii nr. topo. A1676/4/2/1, conform proiectului de dezmembrare nr. 21/2004 intocmit de P.F.A. Mangiurea Eugen, din parcela avand nr. topo. A1676/4/2, cu suprafata totala de 28.500 mp., inscrisa in CF nr. 129113 Timisoara, care este proprietate comuna a lui Faur Florin, Grek Gligore si Grecu Nicodim.

In urma dezmembrarii, parcela cu nr. topo A1676/4/2/1 va fi in proprietatea exclusiva a lui Faur Florin.

Art. 3: Reglementarile privind autorizarea constructiilor si a amenajarilor vor fi aplicate in concordanta cu prevederile prezentului Plan Urbanistic de Detaliu 'Unitate agricola', Calea Mosnitei - zona Plopi Sud, Timisoara si a Regulamentului Local de Urbanism.

La realizarea constructiilor se vor respecta conditiile impuse prin avizele eliberate de detinatorii de retele si utilitati publice.

Drumurile prevazute prin prezenta documentatie vor deveni domeniu public, iar autorizarea oricaror lucrari de

HOTARARILE CONSILIULUI LOCAL

construire in conformitate cu prezentul Plan Urbanistic de Detaliu, se va face dupa ce drumurile prevazute vor fi domeniu public, conform declaratiei notariale autentificate sub nr.1739/03.06.2005.

Art. 4: Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Directia Urbanism din cadrul Primariei Municipiului Timisoara.

Art. 5: Prezenta hotarare se comunica:

Prezenta hotarare se comunica:

- Prefecturii Judetului Timis;
- Primarului Municipiului Timisoara;
- Consiliului Judetean Timis;
- Serviciului Juridic;
- Directiei Economice;
- Directiei Edilitare;
- Directiei Urbanism;
- Directiei Patrimoniu;
- Serviciului Audit Public Intern;
- Biroului Relatii Publice;
- Serviciului Centrul de Informare pentru Cetateni;
- Arh. Brihac Gabriel;
- Faur Florin;
- Mass - media locale.

Presedinte de sedinta

CORADO TOADER

Contrasemneaza

SECRETAR IOAN COJOCARI