

HOTARARILE CONSILIULUI LOCAL

Hotararea Consiliului Local 282/28.06.2005

www.primariatm.ro/hcl.php?unid=63BC9C22C4DFAEE3C225700C0020B919

Hotararea Consiliului Local 282/28.06.2005

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal 'Cartier rezidential' strada Ion Romanu (Veac Nou), Timisoara

Consiliul Local al Municipiului Timisoara

Avand in vedere Referatul nr. Nr.U22005 - 2326/25.05.2005 al Primarului Municipiului Timisoara, domnul Gheorghe Ciuhandu;

Avand in vedere avizele Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite si taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, regii autonome si societati comerciale si Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului si probleme ale minoritatilor din cadrul Consiliului Local al municipiului Timisoara;

In baza dispozitiilor Hotararii Guvernului nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism;

Avand in vedere Hotararea Consiliului Local nr.157/2002 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Timisoara;

In baza prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata;

In baza prevederilor art.25 alin. 1 si Anexei I din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;

In conformitate cu prevederile art. 38, lit.(c) si (f) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala;

In temeiul art. 46 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala;

HOTARASTE

Art.1: Se aproba Planului Urbanistic Zonal 'Cartier rezidential', strada Ion Romanu (Veac Nou), Timisoara conform proiectului nr.4/2004, intocmit de S.C. Lithos Group S.R.L., care face parte integranta din prezenta hotarare.

Planul Urbanistic Zonal 'Cartier rezidential',strada Ion Romanu (Veac Nou), Timisoara se va integra in prevederile Planului Urbanistic General Timisoara si are o valabilitatea de 10 ani.

Art. 2: Terenul studiat in cadrul Planului Urbanistic Zonal 'Cartier rezidential', strada Ion Romanu (Veac Nou), Timisoara are suprafata totala de 10.000 mp, fiind inscris in C.F. nr.4673 Timisoara, cu nr. top A 1112/1/1-A 1112/1/10/1, A 1112/1/1-A 1112/1/10/2, proprietatea lui Dumitru Petru.

Art. 3: Reglementarile privind autorizarea constructiilor si a amenajarilor vor fi aplicate in concordanta cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal 'Cartier rezidential', strada Ion Romanu (Veac Nou), Timisoara, a Regulamentului aferent si a Regulamentului Local de Urbanism.

La realizarea constructiilor se vor respecta conditiile impuse prin avizele eliberate de detinatorii de retele si utilitati publice.

Drumurile prevazute prin prezenta documentatie vor deveni domeniu public, iar autorizarea oricaror lucrari de construire in conformitate cu prezentul P.U.Z., se va face dupa ce drumurile prevazute vor fi domeniu public.

HOTARARILE CONSILIULUI LOCAL

Art. 4: Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Directia Urbanism din cadrul Primariei Municipiului Timisoara.

Art. 5: Prezenta hotarare se comunica:

- Prefecturii Judetului Timis;
- Primarului Municipiului Timisoara;
- Consiliului Judetean Timis;
- Serviciului Juridic;
- Directiei Economice;
- Directiei Edilitare;
- Directiei Urbanism;
- Directiei Patrimoniu;
- Serviciului Audit Public Intern;
- Biroului Relatii Publice;
- Serviciului Centrul de Informare pentru Cetateni;
- Beneficiarului - Dumitru Petru
 - S.C. Lithos Group SRL;
 - Mass - media locale.

Presedinte de sedinta

CORADO TOADER

Contrasemneaza

SECRETAR IOAN COJOCARI