

HOTARARILE CONSILIULUI LOCAL

## Hotararea Consiliului Local 377/11.10.2005

[www.primariatm.ro/hcl.php?unid=6C18E78C2C103F09C225707A003A079E](http://www.primariatm.ro/hcl.php?unid=6C18E78C2C103F09C225707A003A079E)

### **Hotararea Consiliului Local 377/11.10.2005 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal 'LOCUINTE' Bacalbasa, Freidorf Timisoara**

#### **Consiliul Local al Municipiului Timisoara**

Avand in vedere Referatul nr U22005-004145/ 12.09.2005 al Primarului Municipiului Timisoara, domnul GHEORGHE CIUHANDU;

Avand in vedere avizele Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, regii autonome si societati comerciale si al Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului si probleme ale minoritatilor din cadrul Consiliului Local al municipiului Timisoara;

In baza dispozitiilor Hotararii Guvernului nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism;

Avand in vedere Hotararea Consiliului Local nr.157/2002 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Timisoara;

In baza prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata;

In baza prevederilor art.25 alin. 1 si Anexei I din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;

In conformitate cu prevederile art. 38, lit.(c) si (f) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala;

In temeiul art. 46 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala;

#### **HOTARASTE**

Art.1: Se aproba Planul Urbanistic Zonal 'LOCUINTE' Bacalbasa, Freidorf-Timisoara conform Proiectului nr.8/2005, intocmit de S.C. OTNIEL S.R.L., care face parte integranta din prezenta hotarare.

Terenul studiat, in suprafata de 19 700 mp. este inscris in C.F. nr. 3770, Timisoara, nr.cadastral A 1359/5/6, A 1358/4, fiind proprietatea beneficiarilor prezentei documentatii: Criste Francisc si Criste Rodica, Maris Adriana Rodica, Petrisor Ioan Eugen si Petrisor Mariana.

Art. 2: Reglementarile privind autorizarea constructiilor si a amenajarilor vor fi aplicate in concordanta cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism;

Autorizarea oricaror lucrari de constructii in conformitate cu prezenul Plan Urbanistic Zonal se va face dupa ce drumurile vor fi publice, conform declaratiei notariale autentificate sub nr. 1589 din 29.06.2005 si dupa scoaterea terenului din circuitul agricol.

Art. 3: La realizarea constructiilor se vor respecta conditiile impuse prin avizele eliberate de detinatorii de retele si utilitati publice.

Art. 4: Planul Urbanistic Zonal 'LOCUINTE' Bacalbasa, Freidorf-Timisoara se va integra in prevederile Planului Urbanistic General Timisoara si are o valabilitate de 10 ani.

Art. 5: Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Directia Urbanism din cadrul Primariei Municipiului Timisoara.

HOTARARILE CONSILIULUI LOCAL

---

Prezenta hotarare se comunica:

- Prefecturii Judetului Timis;
  - Primarului Municipiului Timisoara;
  - Consiliului Judetean Timis;
  - Serviciului Juridic;
  - Directiei Economice;
  - Directiei Edilitare;
  - Directiei Urbanism;
  - Directiei Patrimoniu;
  - Serviciului Audit Public Intern;
  - Biroului Relatii Publice;
  - Serviciului Centrul de Informare pentru Cetateni;
  - Criste Francisc si Criste Rodica, Maris Adriana Rodica, Petrisor Ioan Eugen si Petrisor Mariana.
- S.C.OTNIEL SRL.
- Mass - media locale;

Presedinte de sedinta

**RADU TOANCA**

Contrasemneaza

**SECRETAR IOAN COJOCARI**