

HOTARARILE CONSILIULUI LOCAL

Hotararea Consiliului Local 418/27.11.2007

www.primariatm.ro/hcl.php?unid=8A10E2E282D880E0C22573990034586D

Hotararea Consiliului Local 418/27.11.2007

privind concesionarea prin licitatie publica deschisa a unei parcele de 40.000 mp, in vederea realizarii unei unitati industriale sau de servicii de logistica in Parcul Industrial Freidorf, Timisoara

Consiliul Local al Municipiului Timisoara

Avand in vedere Referatul nr. SC2007 - 25671/16.11.2007 al Primarului Municipiului Timisoara, domnul dr. ing. GHEORGHE CIUHANDU;

Avand in vedere avizele Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite si taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, regii autonome si societati comerciale, Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului si probleme ale minoritatilor, Comisiei pentru cultura, stiinta, invatamant, sanatate, protectie sociala, turism, ecologie, sport si culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timisoara;

In baza dispozitiilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica, precum si a prevederilor Hotararii de Guvern nr. 168/2007 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune a bunurilor proprietate publica;

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata si modificata;

In conformitate cu prevederile art. 36 alin (2), lit. (c) si alin. 5, lit. (a) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata;

In temeiul art. 45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala , republicata;

HOTARASTE

Art. 1: Se aproba concesionarea prin licitatie publica deschisa a unei parcele avand suprafata de 40.000 mp, din terenul inregistrat in C.F. nr. 4252 Freidorf, cu suprafata totala de 47 ha si 9015 mp. si cu nr. top. 315/a-317/1; 1148/a/1/8/2; 311/b/42/10/2/1/1/1/1/a/2; 3/1/1/1/1/1/1/a, in vederea realizarii unei unitati industriale sau de servicii de logistica in Parcul Industrial Freidorf, Timisoara.

Dezmembrarea terenului, scoaterea din circuitul agricol si operarea in Cartea Funciara, se vor face ulterior licitatiei, pe cheltuiuala concesionarului.

Terenul este proprietatea Municipiului Timisoara si se afla in administrarea Consiliului Local.

Art. 2: Autorizatia de construire se va obtine in termen de maxim 12 luni de la data incheierii contractului de concesiune, iar finalizarea lucrarilor autorizate se va realiza in termen de 12 luni de la data obtinerii Autorizatiei de Construire, cu posibilitate de prelungire conform prevederilor legale. Nerespectarea conditiilor de mai sus duce la rezilierea contractului de concesiune.

Art. 3: Se aproba Studiul de Oportunitate (Anexa 1) si Caietul de Sarcini (Anexa 2) pentru concesionarea prin licitatie publica deschisa a unei parcele de teren in suprafata de 40.000 mp, descrisa mai sus, in vederea realizarii unei unitati industriale sau de servicii de logistica in Parcul Industrial Freidorf, Timisoara.

HOTARARILE CONSILIULUI LOCAL

Art. 4: Se aproba instructiunile pentru ofertanti pentru concesionarea unei parcele de teren in suprafata de 40.000 mp, in vederea realizarii unei unitati industriale sau de servicii de logistica in Parcul Industrial Freidorf (Anexa 3) si contractul de concesiune (Anexa 4).

Art. 5: Anexele 1, 2, 3, si 4 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 6: Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Directia Patrimoniu, Directia Urbanism si Directia Dezvoltare din cadrul Primariei Municipiului Timisoara.

Art. 7: Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului - Judetul Timis;
- Primarului Municipiului Timisoara;
- Directiei Economice;
- Directiei Edilitare;
- Directiei Urbanism;
- Directiei Patrimoniu;
- Directiei de Mediu;
- Directiei Drumuri si Transporturi;
- Directiei Dezvoltare;
- Directiei Comunicare;
- Serviciului Juridic;
- Serviciului Audit Public Intern;
- Biroului Control Intern si Managementul Calitatii;
- Mass-media locale.

Presedinte de sedinta

VALENTIN MOLDOVAN

Contrasemneaza

SECRETAR IOAN COJOCARI