

HOTARARILE CONSILIULUI LOCAL

Hotararea Consiliului Local 495/20.12.2005

www.primariatm.ro/hcl.php?unid=BA58B1EBAE299F5D422570C7002FF8B5

Hotararea Consiliului Local 495/20.12.2005

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu 'Locuinte colective si functiuni complementare', strada G. Alexandrescu, Timisoara

Consiliul Local al Municipiului Timisoara

Avand in vedere Referatul nr.U22005-004911/ 23.11.2005 al Primarului Municipiului Timisoara, domnul GHEORGHE CIUHANDU;

Avand in vedere avizele Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, regii autonome si societati comerciale, Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului si probleme ale minoritatilor din cadrul Consiliului Local al municipiului Timisoara;

In baza dispozitiilor Hotararii Guvernului nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism;

Avand in vedere Hotararea Consiliului Local nr.157/2002 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Timisoara;

In baza prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata;

In baza prevederilor art.25 alin. 1 si Anexei I din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;

In conformitate cu prevederile art. 38, lit.(c) si (f) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, modificata;

In temeiul art. 46 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, modificata;

HOTARASTE

Art.1: Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu 'Locuinte colective si functiuni complementare', strada G. Alexandrescu, Timisoara conform proiectului nr.B11b/2005, intocmit de S.C. Studio 3D SRL care face parte integranta din prezenta hotarare.

Planul Urbanistic de Detaliu 'Locuinte colective si functiuni complementare', strada G. Alexandrescu, Timisoara se va integra in prevederile Planului Urbanistic General Timisoara si are o valabilitate de 10 ani.

Art.2: Terenul studiat este inregistrat in C.F. nr.137361 nr. top Cc527/1/4/1 in suprafata de 3333 mp si CF nr.138163 nr. top Cc 527/1/4/2 in suprafata de 1667 mp, fiind proprietatea lui BUGA VIOREL si BUGA LAURA;

Art. 3: Reglementarile privind autorizarea constructiilor si a amenajarilor vor fi aplicate in concordanta cu prevederile prezentului Plan Urbanistic de Detaliu 'Locuinte colective si functiuni complementare', strada G. Alexandrescu, Timisoara si a Regulamentului Local de Urbanism;

La realizarea constructiilor se vor respecta conditiile impuse prin avizele eliberate de detinatorii de retele si utilitati publice, se va asigura necesarul de minim 20% spatiu verde si locuri de parcare conform normativelor in vigoare si a Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului de Urbanism General Timisoara. Inaltimea maxima a cladirilor nu va depasi H=L fata de cladirile invecinate, conform reglementarilor in vigoare.

Art. 4: Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Directia Urbanism din cadrul Primariei Municipiului Timisoara;

Art. 5: Prezenta hotarare se comunica:

-Prefecturii Judetului Timis;

HOTARARILE CONSILIULUI LOCAL

- Primarului Municipiului Timisoara;
- Consiliului Judetean Timis;
- Directiei Economice;
- Directiei Edilitare;
- Directiei Urbanism;
- Directiei Patrimoniu;
- Serviciului Juridic;
- Serviciului Audit Public Intern;
- Biroului Relatii Publice;
- Serviciului Centrul de Informare pentru Cetateni;
- S.C. Studio 3D SRL;
- Buga Viorel si sotia Buga Laura;
- Mass - media locale;

Presedinte de sedinta

RODICA VLAD

Contrasemneaza

SECRETAR IOAN COJOCARI