

HOTARARILE CONSILIULUI LOCAL

## Hotararea Consiliului Local 397/25.10.2005

[www.primariatm.ro/hcl.php?unid=D04171588463D020422570900025618D](http://www.primariatm.ro/hcl.php?unid=D04171588463D020422570900025618D)

### **Hotararea Consiliului Local 397/25.10.2005 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu 'Extindere zona rezidentiala si functiuni complementare' strada Mures, nr. 144, Timisoara**

#### **Consiliul Local al Municipiului Timisoara**

Avand in vedere Referatul nr. U22005-004884/14.10.2005 al Primarului Municipiului Timisoara, domnul GHEORGHE CIUHANDU;

Avand in vedere avizele Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniului, Comisiei pentru administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului si probleme ale minoritatilor din cadrul Consiliului Local al municipiului Timisoara;

In baza dispozitiilor Hotararii Guvernului nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism;  
Avand in vedere Hotararea Consiliului Local nr. 157/2002 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Timisoara;

In baza prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata;  
Avand in vedere prevederile Legii nr.350/2001 - privind amenajarea teritoriului si urbanismul;

Avand in vedere Hotararea Consiliului Local nr. 91/1998 - privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal 'Zona Lidia - Muzicescu - Martirilor - Urseni';

In conformitate cu prevederile art. 38 lit. (c) si (k) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, modificata;

In temeiul art. 46 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, modificata;

#### **HOTARASTE**

Art.1: Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu 'Extindere zona rezidentiala si functiuni complementare' strada Mures, nr. 144, Timisoara, conform Proiectului nr. 06/2005, intocmit de S.C. 'Arhitect Trambitas' S.R.L., care face parte integranta din prezenta hotarare.

Terenul studiat, in suprafata de 9036 mp. si este inscris in C.F. nr. 71817 cu nr. cadastral 14346, fiind proprietatea d-nului Muntean Laurentiu si sotiei Muntean Margareta.

Art. 2: Reglementarile privind autorizarea constructiilor si a amenajarilor vor fi aplicate in concordanta cu prevederile prezentului Plan Urbanistic de Detaliu 'Extindere zona rezidentiala si functiuni complementare' si a Regulamentului Local de Urbanism.

La realizarea constructiilor se vor respecta conditiile impuse prin avizele eliberate de detinatorii de retele si utilitati publice.

Drumul prevazut prin prezenta documentatie va deveni domeniu public, iar autorizarea oricaror lucrari de construire in conformitate cu prezentul Plan Urbanistic de Detaliu se va face dupa ce drumul prevazut va fi domeniu public, conform declaratiei notariale autentificate sub nr. 3631 din 15.09.2005.

Art. 3: Planul Urbanistic de Detaliu 'Extindere zona rezidentiala si functiuni complementare' strada Mures, nr. 144, Timisoara, se va integra in prevederile Planului Urbanistic General Timisoara si are o valabilitate de 10

HOTARARILE CONSILIULUI LOCAL

---

ani.

Art. 4: Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Directia Urbanism din cadrul Primariei Municipiului Timisoara.

Art. 5: Prezenta hotarare se comunica:

- Prefecturii judetului Timis;
- Primarului Municipiului Timisoara;
  - Consiliului Judetean Timis;
- Directiei Juridice;
  - Directiei Economice;
  - Directiei Edilitare;
  - Directiei Urbanism;
  - Directiei Patrimoniu;
  - Serviciului Audit Public Intern;
- S.C. 'Arhitect Trambitas' S.R.L.
- Muntean Laurentiu si sotiei Muntean Margareta;
- Biroului Relatii Publice;
- Mass-media locale.

Presedinte de sedinta

**DUMITRU TUCU**

Contrasemneaza

**SECRETAR IOAN COJOCARI**