

HOTARARILE CONSILIULUI LOCAL

Hotararea Consiliului Local 27/29.01.2019

www.primariatm.ro/hcl.php?unid=ECF66596F05ED956C22583430047E36E

Hotararea Consiliului Local 27/29.01.2019

pentru respingerea Proiectului de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Imobil in regim de inaltime maxim S+P+3E cu spatii comerciale, servicii si locuinte colective'

Consiliul Local al Municipiului Timisoara

Avand in vedere Expunerea de motive cu nr. UR2018-018180/09.11.2018 privind oportunitatea proiectului de hotarare, a Primarului Municipiului Timisoara, domnul NICOLAE ROBU;

Avand in vedere Raportul de specialitate nr. UR2018-018180/12.11.2018 - al Directiei Urbanism si Dezvoltare Urbana din cadrul Primariei Municipiului Timisoara;

Avand in vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 20.11.2018 - Anexa la Raportul de specialitate nr. UR2018-018180/12.11.2018;

Avand in vedere avizele Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite si taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, regii autonome si societati comerciale si Comisiei pentru cultura, stiinta, invatamant, sanatate, protectie sociala, turism, ecologie, sport si culte din cadrul Consiliului Local al municipiului Timisoara;

Avand in vedere prevederile Hotararii Guvernului nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism, republicata;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata si modificata;

Avand in vedere prevederile art. 25 alin. (1) si Anexei I din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata;

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 183/08.05.2017 pentru modificarea Hotararii Consiliului Local nr. 140/19.04.2011 privind aprobarea 'Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului';

Avand in vedere Avizul favorabil al Arhitectului Sef nr. 38/25.09.2018, precum si Adresa Agentiei pentru Protectia Mediului cu nr. nr. 69/31.07.2018 si Notificarea nr. 3916/10.08.2018;

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) si alin. (5) lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si modificata;

Avand in vedere Procesul Verbal al sedintei in plen a Consiliului Local al Municipiului Timisoara, din data de 29.01.2019;

Avand in vedere faptul ca Proiectul de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu 'Imobil in regim de inaltime maxim S+P+3E cu spatii comerciale, servicii si locuinte colective', nu a intrunit conditiile impuse de prevederile art. 45, alin (2) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si modificata;

HOTARASTE

HOTARARILE CONSILIULUI LOCAL

Art. 1: Se respinge Proiectul de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu 'Imobil in regim de inaltime maxim S+P+3E cu spatii comerciale, servicii si locuinte colective' - Anexa la prezenta hotarare.

Art. 2: Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Directia Urbanism din cadrul Primariei Municipiului Timisoara.

Art. 3: Prezenta hotarare se publica in Buletinul Informativ al Primariei Municipiului Timisoara si pe site-ul propriu si totodata se comunica:

- Institutiei Prefectului - Judetul Timis;
- Primarului Municipiului Timisoara;
- Serviciului Juridic;
- Directiei Urbanism;
- Directiei Generala Drumuri, Poduri, Parcaje si Retele de Utilitati;
- Directiei Economice;
- Directiei de Mediu;
- Directiei Dezvoltare;
- Directiei Cladiri, Terenuri si Dotari Diverse I Est;
- Directiei Cladiri, Terenuri si Dotari Diverse I I Vest;
- Directiei Comunicare - Relationare;
- Biroului Audit;
- Biroului Managementul Calitatii;
- Corpului de Control si Antifrauda al Primarului;
- Proiectantului S.C. 5U STAMP S.R.L.;
- Beneficiarului S.C. NOUA CASA LOCUINTE S.R.L.;
- Mass-media locale.

Presedinte de sedinta

ANDRA-ANCA BLOTIU

Contrasemneaza

SECRETAR SIMONA DRAGOI