

HOTARARILE CONSILIULUI LOCAL

Hotararea Consiliului Local 266/13.05.2008

www.primariatm.ro/hcl.php?unid=F43E2DC281327C0DC225742700457CC1

Hotararea Consiliului Local 266/13.05.2008

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu 'Amenajare spalatorie auto', str. Noua, nr. 14, Timisoara

Consiliul Local al Municipiului Timisoara

Avand in vedere Referatul nr. U32008-001825/09.04.2008 - al Primarului Municipiului Timisoara, domnul GHEORGHE CIUHANDU;

Avand in vedere avizele Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite si taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniului, Comisiei pentru administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, regii autonome si societati comerciale, Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului si probleme ale minoritatilor si al Comisiei pentru cultura, stiinta, invatamant, sanatate, protectie sociala, turism, ecologie, sport si culte din cadrul Consiliului Local al municipiului Timisoara;

In baza dispozitiilor Hotararii Guvernului nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism, republicata;

In baza prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, republicata si modificata;

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2 lit (c) si alin. 5 lit.(c) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata si modificata;

In temeiul art. 45 alin. 2 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata si modificata.

HOTARASTE

Art.1:Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu 'Amenajare spalatorie auto', str. Noua, nr. 14, Timisoara, avand ca beneficiar pe Radu Ioan si sotia Radu Lucia, intocmit conform Proiectului nr. 8/2008, realizat de B.I.A. Doina Benea, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2:Se stabilesc conditiile de construire: regimul de inaltime de P, acces auto, realizarea locurilor de parcare exclusiv pe parcela detinuta de beneficiari, procentul de ocupare al terenului POT max de 40%, coeficientul de utilizare al terenului CUT de 1,2, spatii verzi de 59,60% din suprafata totala a parcelei.

Art.3:Prezentul Plan Urbanistic de Detaliu 'Amenajare spalatorie auto', str. Noua, nr. 14, Timisoara, se va integra in prevederile Planului Urbanistic General Timisoara si are o valabilitate de 10 ani. Terenul studiat in suprafata totala de 539 mp, este inregistrat in C.F. nr. 2592, nr. cadastral 7951, in suprafata de 216 mp, casa si curte si nr. cadastral 7952, in suprafata de 323 mp, gradina, fiind proprietatea lui Radu Ioan si sotia Radu Lucia.

Art. 4:Reglementarile privind autorizarea constructiilor si a amenajarilor vor fi aplicate in concordanta cu prevederile prezentului Plan Urbanistic de Detaliu 'Amenajare spalatorie auto', str. Noua, nr. 14, Timisoara si a Regulamentului Local de Urbanism;

HOTARARILE CONSILIULUI LOCAL

Art. 5: Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Directia Urbanism din cadrul Primariei Municipiului Timisoara.

Art. 6: Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului Judetului Timis;
- Primarului Municipiului Timisoara;
- Consiliului Judetean Timis;
- Serviciului Juridic;
- Directiei Economice;
- Directiei Edilitare;
- Directiei Urbanism;
- Directiei Patrimoniu;
- Directiei Comunicare;
- Directiei de Mediu;
- Directiei Drumuri si Transporturi;
- Directiei Dezvoltare;
- Serviciului Control si Audit Intern;
- Biroului Relatii Publice;
- Beneficiarului Radu Ioan, Radu Lucia ;
- Proiectantului B.I.A. Doina Benea;
- Mass - media locale.

Presedinte de sedinta
PAVEL TEPENEU

Contrasemneaza
P. SECRETAR SIMONA DRAGOI