

PROIECTE DE HOTARARE

## Proiect de hotarare din 12.12.2017

[www.primariatm.ro/proiecte.php?unid=8E41939D34B10F34C22581FB00344363](http://www.primariatm.ro/proiecte.php?unid=8E41939D34B10F34C22581FB00344363)

### Proiect de hotarare din 12.12.2017

**pentru modificarea si completarea Hotararii Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr.269/28.07.2017 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2018**

### Consiliul Local al Municipiului Timisoara

Avand in vedere Expunerea de motive privind oportunitatea proiectului de hotarare a Primarului Municipiului Timisoara- domnul Nicolae Robu;

Avand in vedere Raportul de specialitate nr. IF2017-090758 din data de 04.12.2017 al Directiei Fiscale a Municipiului Timisoara;

Avand in vedere Nota de Fundamentare - anexa la raportul de specialitate al Directiei Fiscale a Municipiului Timisoara;

Avand in vedere avizul Serviciului Juridic - anexa la raportul de specialitate al Directiei Fiscale a Municipiului Timisoara;

Avand in vedere avizele Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite si taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistica , amenajarea teritoriului si patrimoniului, Comisiei pentru administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, regii autonome si societati comerciale, Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului si probleme ale minoritatilor, Comisiei pentru cultura, stiinta, invatamant, sanatate, protectie sociala, turism , ecologie, sport si culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timisoara;

Avand in vedere prevederile art.458 alin.1 si alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata,

Avand in vedere prevederile art.460 alin.2 si alin.10 si ale art.489 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata,

Avand in vedere prevederile art.I pct.1 si pct.2 din Legea nr. 209/03.11.2017 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr.269/28.07.2017 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2018,

In conformitate cu prevederile art.36 alin.(2), lit.b) si alin.4 lit.c) din Legea nr. 215/2001-privind administratia publica locala, republicata si modificata;

In temeiul art.45 alin.(2) lit.c) din Legea nr. 215/2001 - privind administratia publica locala, republicata si modificata;

### HOTARASTE

Art.1: Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr.269/28.07.2017 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2018, se modifica si se completeaza dupa cum urmeaza:

1. La art.1, alin.(2) se modifica si va avea urmatorul cuprins:

'(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1,3% asupra valorii care poate fi:•

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, dupa la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta;

PROIECTE DE HOTARARE

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.'

2. La articolul 1, alineatul (4) se modifica si va avea urmatorul cuprins:

'(4) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1,3% asupra valorii impozabile a cladirii.'

3. La articolul 1, dupa alineatul (4) se introduce un nou alineat, alineatul (4<sup>1</sup>), cu urmatorul cuprins:

'(4<sup>1</sup>) Se stabilesc cote aditionale la impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice si la impozitul/taxa pe cladiri datorat/datorata de persoanele juridice, de 50% fata de nivelul cotelor de impozitare aplicabile in anul 2018 conform art.1 alin.2, alin.3 si alin.4 din prezenta hotarare si conform art.458 si art.460 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata.'

4. La articolul 3 alineatul (1), litera a) se modifica si va avea urmatorul cuprins:

'a) Cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice de tipul muzee ori case memoriale, altele decat cele prevazute la art.456 alin.(1) lit.x) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata.'

Art.2: Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Directia Fiscala a Municipiului Timisoara.

Art.3: Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului - Judetul Timis
- Primarului Municipiului Timisoara;
- Directiei Secretariat General;
- Directiei Edilitare;
- Directiei Economice;
- Directiei Generale de Urbanism si Dezvoltare Urbana;
- Directiei Cladiri, Terenuri si Dotari Diverse;
- Directiei de Mediu;
- Directiei Comunicare-Relationare;
- Biroului Audit;
- Biroului Managementul Calitatii;
- Compartimentului Monumente;
- Biroului Autorizare Activitati Comerciale;
- Compartimentului Voluntar pentru Situatii de Urgenta;
- Biroului Salubritate;
- Serviciului Resurse Umane;
- Serviciului Juridic;
- Serviciului Achizitii Publice;
- Serviciului Scolii-Spitale;
- Biroului Sport-Cultura;
- Serviciului Public Asistenta Medicala Scolara;
- Biroului Gestiune Populatie Canina, Deratizare, Dezinsectie, Dezinfectie si Activitati Administrative;
- Corpului de Control si Antifrauda al Primarului;
- Centrului social de urgenta pentru persoanele fara adapost cu cantina sociala;
- Casei de Cultura a Municipiului Timisoara;
- Directiei Fiscale a Municipiului Timisoara;
- Directiei de Evidenta a Persoanelor;
- Directiei de Asistenta Sociala a Municipiului Timisoara;
- Directiei Politiei Locale Timisoara;
- Mass-media locale.