

## REFERAT

Spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, Str. Brancoveanu nr. 52 A situat la parterul imobilului, avand intrarea din strada, format din 7 incaperi in suprafata totala de 94,99 m.p., inscris in CF nr. 34259, nr. cadastral 12990/6/LIII, in proprietatea Statului Roman, este in evidenta mijloacelor fixe ale Primariei Municipiului Timisoara, nu este inchiriat, este liber din punct de vedere juridic si nu este revendicat potrivit dispozitiilor Legii nr.10/2001, completata si modificata.

Prin cererea inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. D82007 – 1000/19.03.2007, beneficiara Legii nr. 341/2004 d-na Mironica Maria solicita atribuirea spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, Str. Brancoveanu nr. 52 A.

Prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr.248/31.07.2007 s-a aprobat Lista cu solicitarile beneficiarilor Legii nr. 341/2004 intocmita in conformitate cu criteriile stabilite prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 27/30.01.2007 privind modificarea Hotararii Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 294/27.06.2006, d-na Mironica Maria figurand la pozitia 1 din Lista.

Legea nr. 341 din 12 iulie 2004 a recunostintei fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 prevede la art. 5 alin. ( 1 ) lit. c. urmatoarele : persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b), precum si la art. 4 alin. (1) din lege beneficiaza, pe langa indemnizatia calculata conform prevederilor art. 4, si de urmatoarele drepturi:

“ c) cumpararea sau inchirierea cu prioritate, fara licitatie, din fondul de stat, a unui spatiu comercial sau de prestari servicii corespunzator, cu o suprafata utila de pana la 100 mp, inclusiv in diviziune, sau concesiunea ori inchirierea cu prioritate, fara licitatie, a unei suprafete de teren de pana la 100 mp din domeniul public pentru construirea unui spatiu comercial sau de prestari servicii, cu o clauza de neinstrainare timp de 10 ani de la data dobândirii

In sedinta din data de 09.10.2007 a Comisiei de analiza a spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta situate in imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara infiintata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 288/2005 a fost avizata favorabil solicitarea beneficiarei Legii nr. 341/2004 d-na Mironica Maria

Avand in vedere cele prezentate :

## PROPUNEM :

1. Aprobarea de catre Consiliului Local al municipiului Timisoara a unui proiect de hotarare privind atribuirea spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Str. Brancoveanu nr. 52 A situat la parterul imobilului, avand intrarea din strada, format din 7 incaperi in suprafata totala de 94,99 m.p., inscris in CF nr. 34259, nr.

cadastral 12990/6/LIII, in proprietatea Statului Roman, catre beneficiara Legii nr. 341/2004 d-na Mironica Maria, pe baza de contract de inchiriere, pe o perioada de 5 ani, cu destinatia de spatiu comercial.

**VICEPRIMAR**

ing. Adrian Orza

**DIRECTOR**

ec. Miut Nicusor Constantin

**BIROU SPATII - TERENURI**

ing. Voicu Marius

**REFERENT SPEC.**

Sing. Kovacs Ileana

**AVIZAT  
SERVICIUL JURIDIC**

jur. Lasuschevici Mirela