

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI – FAZA S.F.**

<b>DENUMIRE PROIECT</b>	„Construcție clădire cu destinația creșă, str. Cocea“
<b>AMPLASAMENT</b>	str. Nicolae D. Cocea, CF nou: 446681 provenit din CF 424666, Timisoara, județul Timiș
<b>TITULARUL INVESTIȚIEI</b>	Municipiul Timișoara
<b>BENEFICIARUL INVESTIȚIEI</b>	Municipiul Timișoara
<b>NUMĂR PROIECT</b>	A625/2018
<b>ELBORATOR PROIECT</b>	SC ALPIN CONSTRUCT SRL, Vulcan, jud. HUNEDOARA

**INDICATORI TEHNICI**

SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN	A=3.807 mp
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ LA SOL	Ac=946,43 mp
SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ	Ad=1.507,62 mp
SUPRAFAȚĂ UTILĂ	Au=1.224,97 mp
SUPRAFAȚA ETAJULUI 1	Aet1=336,11 mp
SUPRAFAȚA ETAJULUI 2	Aet2=225,08 mp
SUPRAFAȚA CIRCULAȚII AUTO/PARCĂRI	Ac/p=855,14 mp (22,46%)
NUMĂR LOCURI DE PARCARE	9
SUPRAFAȚA CIRCULAȚII PIETONALE	Acp=795 mp (20,88%)
SUPRAFAȚA VERDE AMENAJATĂ	Av=1.210,43 mp (31,79%)
POT = 24,78%	
CUT = 0,396	

**Numărul de locuri disponibile create în creșă: 38.**

**INDICATORI ECONOMICI**

Valoarea totală a investiției conform devizului general, inclusiv T.V.A.:	7.185.368,53 lei
din care C+M(inclusiv T.V.A.):	4.727.027,56 lei

**PROIECTANT**

**APLIN CONSTUCT S.R.L.**