

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
DIRECTIA CLADIRI, TERENURI SI DOTARI DIVERSE II VEST
COMPARTIMENT SPATII CU ALTA DESTINATIE II VEST
SC2018-28676/03.12.2018

EXPUNEREA DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA
PROIECTULUI DE HOTARARE

privind prelungirea si modificarea contractului de inchiriere nr.1284/15.06.2001, incheiat cu SC
“SHARARA” SRL

Prin cererea cu nr.CT2018-005649/07.11.2018, SC “ SHARARA ” SRL solicita prelungirea contractului de inchiriere nr.1284/15.06.2001, pentru spatiul din Timisoara, str.Alba Iulia nr.2.

Avand in vedere faptul ca, SC “ SHARARA ” SRL nu are datorii la bugetul local, in sedinta din data de 15.11.2018 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum si în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr.549/24.10.2018, hotaraste prelungirea contractului de inchiriere nr. inchiriere nr.1284/15.06.2001, pe o perioada de 3 ani incepand cu data de 01.03.2019 pana la 28.02.2022.De asemenea comisia hotaraste si introducerea unei clauze speciale in contractul de inchiriere la art.11,alin. 2 dupa cum urmeaza: „Contractul de inchiriere inceteaza la initiativa locatorului, daca interesul public local o impune”.

Precizam ca acest imobil este inscris in CF nr.417847 Timisoara, nr. Topo 417847-C1 si este in proprietatea Primariei Municipiului Timisoara.

Consideram oportună initierea unui proiect de hotărâre privind prelungirea si modificarea contractului de inchiriere nr.1284/15.06.2001, pe o perioada de 3 ani incepand cu data de 01.03.2019 pana la 28.02.2022.

PRIMAR
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR
FARKAS IMRE

DIRECTOR
MIHAI BONCEA