

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**

**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA** Dr. ing. GHEORGHE CIUHANDU  
NR. \_\_\_\_\_

**APROBAT**  
**PRIMAR,**

### **REFERAT**

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în str. Carusso nr.3, proprietar Stanca Mirela, la prețul de 850.000 euro.

#### **Direcția Patrimoniu prin Biroul Administrare Imobile :**

Având în vedere adresa nr.DP2010-7659 din 08.09.2010, înregistrată la Direcția Patrimoniu de către Stanca Mirela, prin av. Paula Gașpar, prin care ne solicită ca Primăria municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în str. Carusso nr.3, înscris în C.F. nr.416689 (conversie a C.F. nr.81-Timișoara), nr. topo. 278;

Având în vedere adresa nr.SC2010-6528 din 09.07.2010, primită de la Direcția Dezvoltare, Serviciul Centrul de Coordonare pentru Reabilitare Cartiere Istorice din Timișoara, prin care ne comunică, *că nu își exercită dreptul de preemțiune* asupra imobilului situat în str. Carusso nr.3;

Având în vedere adresa nr.1538 din 07.09.2010, emisă de către Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a județului Timiș, prin care ne comunică, *că nu își exercită dreptul de preemțiune* asupra imobilului situat în str. Carusso nr.3, imobil inclus în Situl urban, "Cartierul Cetatea Timișoara", cod TM-s-A-06095, poz.60, în Lista Monumentelor Istorice-2004;

Conform art.4, alin.9, din Legea nr.422/2001-republicată, comunicările privind neexercitarea dreptului de preemțiune au termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic în care au fost emise, inclusiv pentru situațiile în care monumentul istoric este vândut de mai multe ori;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

## **PROPUNE:**

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea imobilului situat în str. Carusso nr.3, înscris în C.F. nr.416689 (conversie a C.F. nr.81-Timișoara), nr. topo. 278, proprietar Stanca Mirela, la prețul de 850.000 euro, imobilul este inclus în Situl urban, ”Cartierul Cetatea Timișoara”, cod TM-s-A-06095, poz.60, în Lista Monumentelor Istorice-2004.

**VICEPRIMAR,**

**Ing. ADRIAN ORZA**

**DIRECTOR,**

**Ec. NICUȘOR CONSTANTIN MIUȚ**

**BIROUL ADMINISTRARE IMOBILE,**

**Ing. CĂLIN NICUȘOR PÎRVA**

**AVIZAT**

**SERVICIUL JURIDIC,**

**Jr. MIRELA LASUSCHEVICI**