

## RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 60/23.02.2018 cu modificările și completările aduse prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 218/24.04.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici - faza DALI și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul, ”Reabilitare termică imobil str. Intrarea Doinei, nr. 19-21-23-25-31”**

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind obiectivul de investiții ”Reabilitare termică imobil str. Intrarea Doinei, nr. 19-21-23-25-31”, prin care se propune **modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 60/23.02.2018 cu modificările și completările aduse prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 218/24.04.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici - faza DALI și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul, ”Reabilitare termică imobil str. Intrarea Doinei, nr. 19-21-23-25-31”**,

Facem următoarele precizări: În conformitate cu condițiile specifice de accesare a fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri Rezidențiale, una dintre anexele obligatorii la depunerea cererii de finanțare este Hotărârea consiliului local de aprobare documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect. Proiectul tehnic a fost contractat în baza O.U.G. nr. 18 /04.03. 2009 (\*actualizată\*) privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe și cu respectarea prevederilor H.G. nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Precizăm că emiterea proiectului de hotărâre are la bază documentația tehnico - economică nr. A609, faza D.A.L.I., elaborată în baza H.G. nr. 907/29.11.2016, de către prestatorul serviciilor de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului – S.C ALPIN CONSTRUCT S.R.L.

Pentru imobilul situat la adresa Intrarea Doinei, nr. 19-21-23-25-31, s-a depus cerere de finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A - Clădiri Rezidențiale.

În vederea finalizării etapei de precontractare, Organismul Intermediar ADR Vest, a solicitat prin adresa nr. 26731/21.11.2018 înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. CDD2018-546/23.11.2018, actualizarea documentației tehnico-economice ca urmare a vizitei la fața locului.

În concluzie, prin actualizarea Proiectul nr. A609 s-au stabilit următoarele:

- valoarea totală estimată a investiției conform devizului general, ca fiind de **6.284.359,67 lei (inclusiv TVA)**, din care C+M are valoarea de **5.487.038,08 lei (inclusiv TVA)**;
- indicatorii tehnico - economici rezultați în urma elaborării Proiectului tehnic, faza D.A.L.I., conform **Anexei 1** la prezentul Raport de specialitate;
- Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect, conform **Anexei 2** la prezentul Raport de specialitate.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, respectiv H.G. nr. 907/29.11.2016 și Ghidul specific pentru POR 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea 3.1, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I., a indicatorilor tehnico - economici și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ” Reabilitare termică imobil str. Intrarea Doinei, nr. 19-21-23-25-31”, îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

**ȘEF SERVICIU,  
MAGDALENA NICOARĂ**

**Pt. ȘEF BIROU,  
ANA GEORGIU**

**CONSILIER,  
CRISTINA BABESCU**