

## **REFERAT**

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Timișoara nr.71 din data de 27.03.2007, s-a aprobat trecerea unor suprafețe de teren din domeniul public al municipiului Timișoara în domeniul privat al acestuia, pentru realizarea unei platforme tehnologice de gestionare a deșeurilor, astfel:

- a) parcela cu nr. topo 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2/4 înscrisă în CF. nr. 3865 - Chișoda cu suprafața de 25.000 mp, domeniul privat al municipiului Timișoara pentru realizarea stației de sortare a deșeurilor reciclabile, investiție care se realizează de către SC RETIM SA, conform contractului de concesiune nr. 15414/2006;
- b) parcela cu nr. topo 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2/3 înscrisă în CF. nr. 3865 - Chișoda cu suprafața de 27.354 mp, domeniul privat al municipiului Timișoara pentru realizarea stației de transfer a deșeurilor nepericuloase care se vor transporta la depozitul de deșeuri amplasat pe teritoriul comunei Ghizela – Șanovița;
- c) parcela cu nr. topo 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2/1 înscrisă în CF. nr. 3865 - Chișoda cu suprafața de 30.000 mp, domeniul privat al municipiului Timișoara pentru realizarea unei stații de reciclare a deșeurilor din construcții și demolări și a unui spațiu pentru depozitarea autovehiculelor abandonate și fără stăpân din municipiul Timișoara;
- d) parcela cu nr. topo 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2/2 înscrisă în CF. nr. 3865 - Chișoda cu suprafața de 20.000 mp, domeniul privat al municipiului Timișoara pentru realizarea altor facilități necesare gestionării deșeurilor generate în municipiul Timișoara.

Parcelatele respective au fost înscrise înainte de dezmembrare în CF nr. 3865, Chișoda, iar după dezmembrare în CF nr. 8442, Chișoda, conform documentațiilor întocmite de SC EFICIENT SA:

- proiect nr. 4032/a/2007- Documentație tehnică de alipire parcele cu nr. top 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2 Timișoara;
- proiect nr. 4032/b/2007 – Documentație tehnică de dezlipire parcela cu nr. top 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2 Calea Șagului.

Având în vedere necesitatea realizării unei stații de transfer a deșeurilor nepericuloase care se vor transporta la depozitul de deșeuri amplasat pe teritoriul comunei Ghizela – Șanovița, în cadrul proiectului Sistem integrat de gestiune a deșeurilor.

### **Propunem:**

- a) atribuirea directă către Consiliul Județean Timiș, în baza unui contract de concesiune, pe o perioadă de 49 ani, cu plata unei redevențe, a parcelei de teren cu nr.top. 694/1/1; 694/1/2; 695/1/1;695/1/2/3 înscrisă în CF nr. 8442 Chișoda, cu suprafața de 27.354 mp, domeniul

privat al municipiului Timișoara, pentru realizarea unei stații de transfer a deșeurilor nepericuloase care se vor transporta la depozitul de deșeuri amplasat pe teritoriul comunei Ghizela - Șanovița, în cadrul proiectului sistem integrat de gestiune a deșeurilor.

- b) se stabilește o redevență, în procent de 1,5%/an, din profitul anual realizat din activitatea desfășurată la stația de transfer a deșeurilor nepericuloase.

**DIRECTOR DIRECȚIA EDILITARĂ  
DUMITRU ANDOR**

**ȘEF SERVICIU SALUBRIZARE  
ADRIAN PUȘCAȘ**

**AVIZAT JURIDIC**