

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI – FAZA S.F.

DENUMIRE PROIECT	Regenerare fizică, economică și socială a zonei marginalizate str. Polonă din cartierul Freidorf – Construire centru multifuncțional de tip servicii sociale fără cazare
AMPLASAMENT	Strada Polona, nr. 17, Timișoara, județul Timiș CF nr. 407699
TITULARUL INVESTIȚIEI	Municipiul Timișoara
BENEFICIARUL INVESTIȚIEI	Municipiul Timișoara
NUMĂR PROIECT	537/2018
ELBORATOR PROIECT	SC PRODAO-ING SRL Str. Simion Bărnuțiu nr. 21, Timișoara, județ Timiș

INDICATORI TEHNICI

Suprafața terenului	$S_t = 1357 \text{ m}^2$
Suprafața construită la sol	$S_c = 423,25 \text{ m}^2$
Suprafața construită desfășurată	$S_{cd} = 583,75 \text{ m}^2$
Arie construită parter	$A_{c \text{ parter}} = 423,25 \text{ m}^2$
Arie construită etaj	$A_{c \text{ etaj}} = 160,50 \text{ m}^2$
Suprafața utilă	$S_u = 447 \text{ m}^2$
Circulații + platforme propuse	150 m^2
Spațiu verde propus în incintă	354 m^2 (26,00%)
Zonă de joacă pentru copii/zona sportiva in incinta	316.75 m^2
Parcaje amenajate suprateran pe parcela	8 locuri /113 mp

INDICATORI ECONOMICI

Valoarea totală a investiției conform devizului general, inclusiv T.V.A.:	4.381.944,27lei
din care C+M (inclusiv T.V.A.):	2.589.856,62lei

PROIECTANT
SC PRODAO-ING SRL

