

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
COMISIA DE CIRCULAȚIE
TIMIȘOARA 2021 - CAPITALĂ EUROPEANĂ A CULTURII
NR. DT2018-000176/18.01.2018

Către,

CONFORM CU
ORIGINALUL

S.C. PROTON CONSULT S.R.L.
TIMIȘOARA

REFERITOR LA: Adresa Dvs. înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara
cu nr. DT2018-000176/10.01.2018

COMISIA DE CIRCULAȚIE vă comunică următoarele:

AVIZ FAVORABIL pentru obiectivul "PUZ - Zonă industrială, depozitare și servicii, Calea Torontalului DN 6 dreapta, C.F. 407691 nr. cad. 407691 nr. top. 189/1/1-4; C.F. 407687 nr. top. 188/1/2; C.F. 407682 nr. top. 190/1/1/2, C.F. 407694 nr. top. 190/1/1/1/2 Timișoara" precum și amenajarea în incintă la sol a 603 locuri de parcare (din totalul de 1302 parcaje) conform planului de situație anexat.

Prezentul aviz se eliberează cu următoarele condiții: toate amenajările rutiere, precum și dotările tehnico-edilitare, necesare se vor efectua pe cheltuiala beneficiarului, totodată terenurile aferente obiectivului și care vor fi afectate de trama stradă, se vor trece, cu titlu gratuit, în proprietatea municipalității.

VICEPREȘEDINTE COMISIE
DIRECTOR D.E.
ing. CULIȚĂ CHIȘ



SECRETAR COMISIE
ȘEF SERVICIU TRANSPORT,
ing. ADRIAN COLOJOARĂ

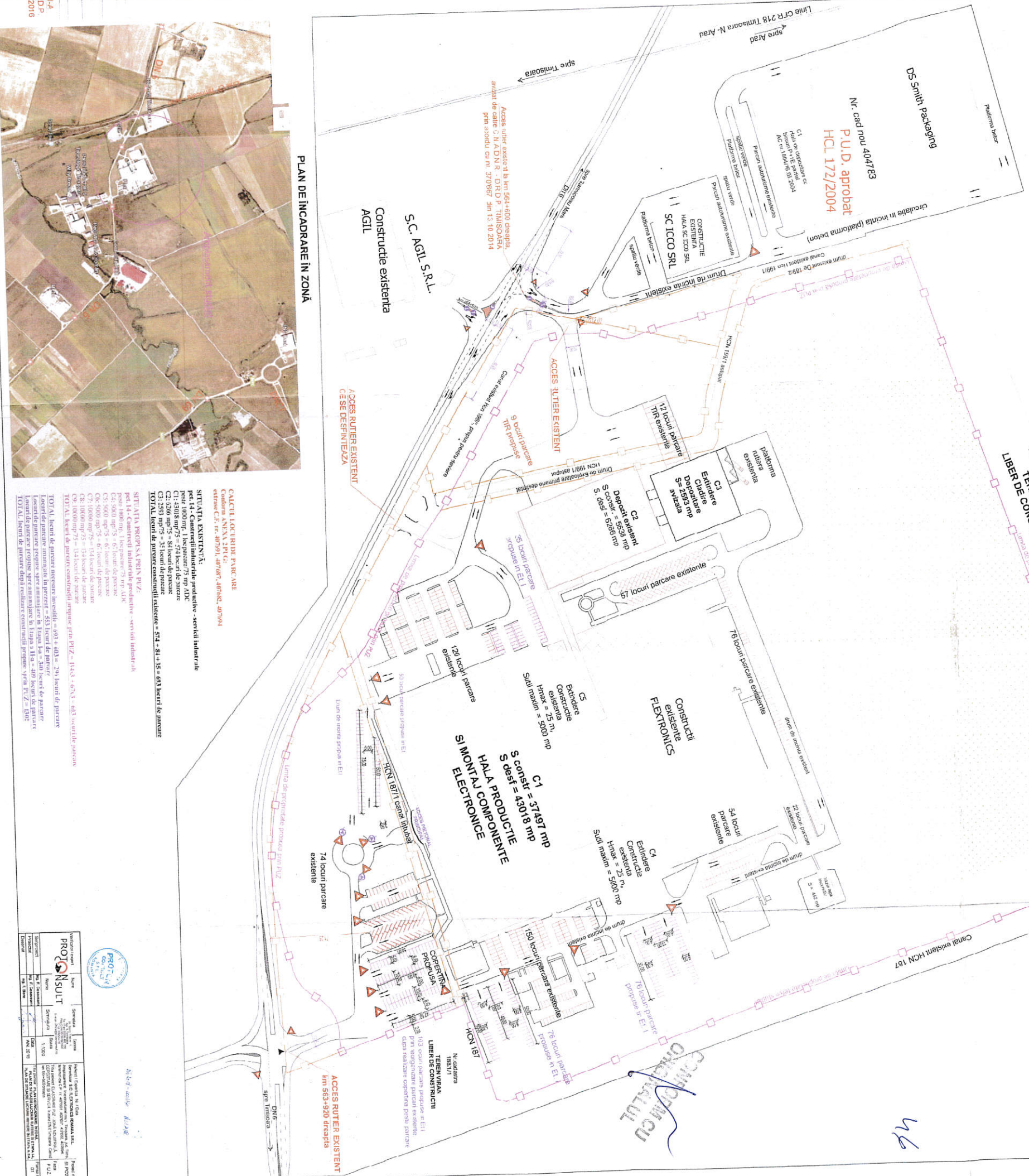
red. A.C.
dact. A.C.

Cod. FO14 - 05 Ver. 2

PLAN DE SITUATIE LUCRARI RUTIERE IN ETAPA I-A
SCARA 1:1000

Nr. cadastral 169/1/5
TEREN MIRAN
LIBER DE CONSTRUCTII

- LEGENDA**
- Limita proprietate teren conform CF
 - Limita proprietate teren studiat dupa celtare
 - Suprafata platforme rutiere interioare, alii, parchi
 - Propusuri s-a realizate in Etapa I-a
 - Constructii propuse in Etapa I-a
 - Canale existente
 - Spatii verde amenajate



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

IL4
RD.P
5.2016

CALCUL LOCURILOR PARCARI
Codulora ANEXA 2 PIG.
etrafic C.E. nr. 407901, 407667, 407662, 407904

SITUATIA EXISTENTA:
Situatia 14 - Constructii industriale productive - servicii industriale
pote = 1600 mp, 1 loc parcare 75 mp ADK
C1 - 4308 mp/75 = 574 locuri de parcare
C2 - 5266 mp/75 = 70 locuri de parcare
C3 - 3591 mp/75 = 47 locuri de parcare
TOTAL locuri de parcare constructii existente = 574 + 70 + 47 = 691 locuri de parcare

SITUATIA PROGRESA PRIN PIZ:
pct.14 - Constructii industriale productive - servicii industriale
pote = 1600 mp, 1 loc parcare 75 mp ADK
C2 - 5266 mp/75 = 70 locuri de parcare
C3 - 3591 mp/75 = 47 locuri de parcare
C4 - 10000 mp/75 = 133 locuri de parcare
TOTAL locuri de parcare constructii propuse prin PIZ = 691 + 133 = 824 locuri de parcare

TOTAL locuri de parcare necesare proiectului = 824 locuri de parcare

Locuri de parcare necesare proiectului = 824 locuri de parcare
Locuri de parcare existente = 691 locuri de parcare
Locuri de parcare necesare prin PIZ = 133 locuri de parcare

PROIECTANT	NUMARUL	DATA	PROIECTANT	NUMARUL	DATA
PROCONSULT	1	13.09.2018	PROCONSULT	1	13.09.2018

PR: **AVR** / **AVR** / **AVR**
VIZAT SPRE NESCIMBARE
Anexa la HCL
din **13 SEP 2018**
Arhitect șef

46