

– Formular pentru persoane fizice –  
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, ~~TUSAN NICOLETA - LU CIA~~ <sup>JIVCU NICOLAE</sup>  
~~TUSAN NICOLETA - LU CIA~~ <sup>JIVCU ADRIANA</sup>, CNP ....., avand adresa de comunicare in:  
localitatea TIMISOARA....., str. MARSHAL AVERESCU nr. 78....., bl. ...., sc. B....., et. ...., ap. 1....., judetul/sectorul  
TIMIS....., codul postal 300766..... e-mail ..... tel. 0722982966..... vand teren agricol situat in extravilan, in  
suprafata de 3.319 (ha), la pretul de 1.967.000 (lei)<sup>2)</sup> UN MILION PATRU SUTE SAZECI SI SAPTE DE MII RON  
Conditii de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>TIMISOARA, TIMIS</u>	<u>3319</u>	<u>438685</u>	<u>438685</u> <u>TIMISOARA</u>	<u>A 732/1</u>	<u>22/2</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
Jivcu Nicolae  
Jivcu Adriana  
Tusan Nicoleta  
.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura,  
.....

Data 09.09.2020.....

NOTE: – Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. – Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul TIMIȘ	Registrul de evidență Nr. 17 din 04.09.2020
Unitatea administrativ-teritorială TIMIȘOARA	

**L I S T A**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare  
în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **JIVCU NICOLAE, JIVCU ADRIANA, TUȘAN NICOLETA-LUCIA** în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

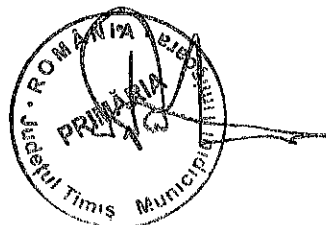
Nume și prenume arendaș	ȘANDRU REMUS-ALEXANDRU
Domiciliul/sediul	Str. Constantin Brâncoveanu, nr. 115, Timișoara

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	ȚINTOI IOAN NITIU și ȚINTOI DOINA
--------------------------------	--------------------------------------

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,  
**NICOLAE ROBU**



p. SECRETAR GENERAL,  
**CAIUS ȘULI**

**PROCES - VERBAL DE AFIȘARE**

Astăzi 04.09.2020 au fost afișate la vedere publică, la sediul Primăriei Municipiului Timișoara și pe site-ul propriu, în baza prevederilor art. 6 alin (2) din *Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului*, următoarele documente:

- *Oferta de vânzare a terenului*, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara prin cererea cu nr. DO2020-002401/04.09.2020, de către numiții **JIVCU NICOLAE, JIVCU ADRIANA, TUȘAN NICOLETA-LUCIA**, și înregistrată în Registrul de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan sub nr. 17 din 04.09.2020;

- *Lista preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință*, întocmită ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **JIVCU NICOLAE, JIVCU ADRIANA, TUȘAN NICOLETA-LUCIA**, în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare.

p. SECRETAR GENERAL

CARUS SULLI