



Nr. UR2020-007586/24.08.2020

REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

Plan Urbanistic Zonal – „Construire imobil pentru locuințe și comerț în regim de înălțime S/D+P+4E+M(Er)”

Amplasament: Strada Al. Vaida Voievod nr. 8, Timisoara

Beneficiar: MMI RESIDANCE SRL;

Proiectant: D-Context Studio

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă site-ul oficial al Primăriei Municipiului Timișoara, www.primariatm.ro, în perioada **20.07.2020 - 13.08.2020**.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe terenul care a generat planul urbanistic zonal, iar Direcția Generală de Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

S-au expediat prin poștă anunțul cu privire la PUZ – „Construire imobil pentru locuințe și comerț în regim de înălțime S/D+P+4E+M(Er)”, str. Al. Vaida Voievod nr. 8, Timisoara, jud. Timiș - unui număr de 26 adrese – vecini de pe strazile Al. Vaida Voievod, Daliei, Caras și Eroii de la Tisa.

Întâlnirea cu proiectantul a fost organizată online, în data de 05.08.2020, ora 14,00 – 15,00 – cetățenii interesați au avut posibilitatea să-și anunțe intenția de participare la consultarea online până în data de 04.08.2020, ora 12,00 – pentru a primi invitația online de participare la întâlnire.

Pentru aceasta documentație, a fost depusă o sesizare din partea „Asociației de locatari Bloc T3/A scara 1” - cu nr. UR2020-009459/13.08.2020, se solicita întocmirea unui studiu de însoțire, exemplificări cu privire la distanța dintre cele 2 clădiri, precum și la accesul mașinilor de intervenție la construcțiile propuse în documentație.

La aceste observații, proiectantul SC D-Context Studio SRL, a răspuns prin adresa CDE2020-001081/21.08.2020.

ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER
Sorina POPA