OPERATOR ECONOMIC

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*denumirea/numele*)

**FORMULAR DE OFERTA**

*Către*

**MUNICIPIUL TIMISOARA**

BV. C.D.LOGA NR.1, TIMISOARA

Examinând documentaţia de atribuire, subsemnaţii................................., reprezentanţi ai ofertantului ………............. (*denumirea/numele ofertantului*), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile şi cerinţele cuprinse în documentaţia mai sus menţionată, sa prestam serviciide proiectare si asistenta tehnica din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii **„DALI+PT Reabilitare galerie de arta”,** pentru suma de ......................... (*suma în litere şi în cifre*) RON fara TVA, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de ...................... (*suma în litere şi în cifre*) RON fara TVA.

1. Ne angajam ca, în cazul în care oferta noastra este stabilita castigatoare, sa prestam serviciile conform temei de proiectare si a clauzelor contractuale.
2. Ne angajăm sa menţinem aceasta oferta valabilă pentru o durata de **70 zile**, şi ea va rămâne obligatorie pentru noi şi poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
3. Pana la încheierea şi semnarea contractului de achiziţie publica aceasta oferta, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câştigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.
4. Am înţeles şi consimţim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câştigătoare, sa constituim garanţia de buna execuţie în conformitate cu prevederile din documentaţia de atribuire.
5. Înţelegem ca nu sunteţi obligaţi sa acceptaţi oferta cu cel mai mic pret sau orice alta oferta pe care o puteţi primi.

Data ...............................

...............................................................................,

*(nume, prenume,semnătură si stampila)*

in calitate de ............................................ legal autorizat să semnez oferta pentru şi în numele ...................................................... (*denumirea/numele operatorului economic)*

*Operator**economic,*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(denumirea/numele)*

***CENTRALIZATOR DE PRETURI***

*conform Tema de proiectare*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt** | **Nr. activitate/specificaţie/subactivitate** | **Preț lei per activitate fără TVA** | **Preț lei per activitate cu TVA** |
| Etapa I | Expertiza tehnica, studiu geotehnic si releveu |  |  |
| Etapa II | Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii, inclusiv: studiu topografic, avize/acorduri/studii de specialitate conform certificat de urbanism, audit energetic, depunerea D.A.L.I. in vederea obtinerii ISC. |  |  |
| Etapa III | Proiect pentru autorizare executie lucrări de construire (P.A.C.) inclusiv obţinerea Autorizaţiei de construire(A.C.) + Proiect de organizare a execuţiei lucrărilor(P.O.E.) + Proiect Tehnic de executie(P.Th.) (verificat de verificatori tehnici atestati MLPTL și avizat de experți tehnici MLPTL), inclusiv detalii de executie (D.D.E.) si caiet de sarcini(C.S.), Plan SSM si deviz martor (D.M.); |  |  |
| Etapa IV | Asistenţă tehnică din partea proiectantului |  |  |
| TOTAL VALOARE OFERTATA | |  |  |

Data completării ................... Operator economic

*..............................*

*(semnătura autorizată si stampila)*

*Operator**economic,*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(denumirea/numele)*

**Modul de prezentare a ofertei tehnice privind atribuirea contractului de**

servicii de proiectare şi asistenţă tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii **,,DALI+PT reabilitare galerie de artă”**

Prin prezenta documentatie, subsemnatul................................................. (*nume si prenume in clar a persoanei autorizate*), reprezentant al ………………….......…….. (*denumirea ofertantului*), confirm realizarea ***serviciilor*** de proiectare şi asistenţă tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii **,,DALI+PT reabilitare galerie de artă”.**

*Mai jos detaliez concret modul de realizare a acestui contract, in functie de cerintele minime impuse de autoritatea contractanta prin tema de proiectare:*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Cerinte minime tema de proiectare nr. SC2021-3116/04.02.2021*** | ***Modul de indeplinire al cerintelor temei de proiectare de catre ofertant (se va completa de catre ofertant)*** |
| Ofertantul are obligația de a realiza următoarele activităti:  **Etapa I:**  Expertiză tehnică, studiu geotehnic si releveu, se va preda beneficiarului în 2 (două) exemplare originale cu semnătura şi ştampila proiectantului + 1 exemplar în format electronic scanat în format pdf – în termen de 30 de zile de la ordinul de începere.  **Etapa II:**  Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții, inclusiv: studiu topografic, avize/acorduri/studii de specialitate conform certificat de urbanism, audit energetic, depunerea D.A.L.I. în vederea obţinerii avizului ISC, se va preda beneficiarului în 2 (două) exemplare originale cu semnătura şi ştampila proiectantului + 1 exemplar în format electronic scanat în format pdf – în termen de 50 de zile de la ordinul de începere.  **Etapa III**  Proiect pentru autorizare executie lucrări de construire (P.A.C.) inclusiv obţinerea Autorizaţiei de construire(A.C.) + Proiect de organizare a execuţiei lucrărilor(P.O.E.) + Proiect Tehnic de executie(P.Th.) (verificat de verificatori tehnici atestati MLPTL și avizat de experți tehnici MLPTL), inclusiv detalii de executie (D.D.E.) si caiet de sarcini(C.S.), Plan SSM si deviz martor (D.M.); se va preda beneficiarului în 3 (trei) exemplare originale cu semnătura şi ştampila proiectantului, expertului, verificatorilor tehnici atestati MLPTL + 1 exemplar în format electronic scanat în format pdf – în termen de 70 de zile după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, de către Consiliul Local Timişoara, la faza D.A.L.I.;  **Etapa IV:**  Asistenţă tehnică din partea proiectantului:  1. *Pe perioada desfăşurării procedurilor de licitaţie publică a contractelor de execuţie lucrări şi până la finalizarea implementării proiectului.*  Prestatorul contribuie la întocmirea documentaţiei de licitaţie pentru execuţia lucrărilor, inclusiv la stabilirea criteriilor de calificare şi a factorilor de evaluare tehnică, participă la licitaţie în calitate de expert cooptat în vederea evaluării ofertelor şi întocmirea raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice si va intocmi Raportul de specialitate.  2. *După atribuirea contractului de execuţie a lucrărilor şi începerea lucrărilor de execuţie.*  Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile de asistenţa tehnică de specialitate din partea proiectantului pe parcursul derulării lucrărilor: participarea la sedinte de comandament, participarea pe şantier la verificarea fazelor de execuţie determinante şi la lucrările care devin ascunse precum şi orice alte atribuţii în conformitate cu prevederile legislaţiei în vigoare, până la semnarea procesului verbal de recepţie la terminare a lucrărilor, respectiv după stingerea tuturor remedierilor din anexele procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă este cazul. Va intocmi referatul de prezentare cu privire la modul in care a fost executata lucrarea.  3. Întocmirea documentației As build, pe specialități. |  |
| **Situatia propusa**  Pe terenul pus la dispozitie, se propune reabilitarea imobilului galerie de artă  -lucrări de reparații și consolidare pentru punerea în siguranță a imobilului, pentru acțiuni seismice;  -reabilitarea construcției se face în scopul protejării clădirii de intemperii respectiv pentru îmbunătățirea aspectului exterior și a confortului interior;  -pentru reabilitare vor fi folosite materiale compatibile (lemn, piatră, cărămidă etc.);  -amenajări/dotări exterioare;  -dotări interioare pentru multiple funcțiuni;  3.1 Zona aferentă imobil:  -se va avea în vedere asigurarea accesului cu caracter ocazional destinat deservirii autovehiculelor pentru situaţiile de urgenţă (salvare, pompieri), salubritate, etc.;  -realizarea unui sistem de supraveghere video  -se urmărește facilitatea accesibilității pentru toate categoriile de vârstă, indiferent de gradul de handicap (rampe, finisaje la pardoseli interioare/exterioare antiderapante),  -se vor dispune reflectoare pentru iluminatul arhitectural ambiental;  -se va realiza iluminatul artistic al imobilului (elementelor de mobilier urban, etc);  3.2 Reţelele de utilităţi:  Toate reţelele tehnico-edilitare din zona de intervenţie propuse a se realiza/reabilita, vor fi pozate subteran. Nu vor fi admise pozări supraterane, pe clădiri sau împrejmuiri. Sistemele de contorizare/măsurare vor fi amplasate comasat în locuri puţin vizibile. Toate capacele caminelor de vizitare ale gospodariei subterane vor fi realizate din fonta sau bronz. La alegerea soluţiilor tehnice se va ţine cont de regulile de bază pentru structurarea reţelelor de utilităţi, în ceea ce priveşte adâncimea şi amplasarea acestora. Toate reţelele tehnico-edilitare trebuie dotate conform standardelor europene pentru a asigura o funcţionare sigură şi întreţinere uşoară.  Se vor menţiona caracteristicile principale ale lucrărilor: dimensiuni, lungimi, lăţimi, diametre, materiale, cote, condiţii de pozare, straturile componente ale pavimentului, descrierea soluţiilor tehnice, recomandări privind tehnologia de realizare şi condiţiile de exploatare, parametrii principali şi schemele funcţionale.  Se solicita cuprinderea in documentatia tehnico -  economica a cheltuielilor estimative pentru demontarea  și transportul materialelor care pot fi recuperate  /valorificate. |  |
| **Adresabilitate**  Tema de proiectare se adresează echipelor de specialişti, cu diploma recunoscută de statul român, formate din: arhitecţi (cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor, conform Legii nr.184/2001(R) privind exercitarea profesiei de arhitect), ingineri de diferite specialităţi (civile, electrice, sanitare, termice, etc), verificatori tehnici atestati MLPTL. Pe parcursul elaborării documentaţiei şeful de proiect se va consulta în permanenţă cu reprezentanţii beneficiarului precum şi ai instituţiilor cu competenţe de avizare a documentaţiei.  ***Ofertantul trebuie sa dispuna de cel putin urmatorul personal:***   * Proiectant având funcția/rolul de șef de proiect la elaborarea documentației/lor tehnico-economice, conform art. 9 din Legea 50/1991, sau echivalent pentru cetăţenii din alte ţări. * Arhitect, conform art. 9 din Legea 50/1991, sau echivalent pentru cetăţenii din alte ţări; * Proiectant specialitatea instalatii, conform art. 9 din Legea 50/1991, sau echivalent pentru cetăţenii din alte ţări  Elaborarea expertizelor tehnice, a proiectelor de consolidare, restaurare, verificare tehnica a proiectelor si dirigentare a lucrarilor se efectueaza numai de experti si/sau specialisti atestati de catre Ministerul Culturii cu respectarea exigentelor specifice domeniului monumentelor istorice si a cerintelor privind calitatea lucrarilor în constructii. ***Ca dovada a calitatii, calificarii şi experientei personalului desemnat pentru prestarea serviciilor, in cadrul ofertei tehnice vor fi depuse urmatoarele documente:***   * Diplomă sau alt document echivalent eliberat de instituţiile de învăţământ superior recunoscute de statul roman, sau echivalent pentru cetăţenii din alte ţări; * Declarația de diponibilitate semnată de către specialist; * Recomandare/Document constatator/orice alt document emis de Beneficiarul final al proiectului, din care să rezulte participarea in calitate in care a fost propus pentru indeplinirea contractului (*Șef de proiect, Arhitect si proiectant specialitatea instalatii* *sau echivalent* pentru cetăţenii din alte ţări). * Atestat/autorizatie eliberata de Ministerul Culturii.   Beneficiar final al proiectului este o autoritate contractantă/persoană juridică/persoană. |  |
| Cerinte si conditii impusePe durata implementării proiectului, proiectantul va răspunde în conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995(A) privind calitatea în construcţii, va acorda asistenţă tehnică beneficiarului şi constructorului, incluzând: verificarea calităţii lucrărilor pe parcursul execuţiei, participarea la elaborarea cărţii tehnice şi la recepţia lucrărilor, soluţionarea neconformităţilor/neconcordanţelor semnalate, reproiectarea unor elemente–ansambluri nerealizabile din cauze obiective, etc. Proiectantul va prezenta Autorităţii Contractante graficul fizic privind realizarea documentaţiilor solicitate.  Proiectantul va prezenta Autorităţii Contractante graficul fizic privind prestarea serviciilor de asistenţă tehnică de specialitate pe perioada de implementare a proiectului, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea Contractului de servicii.  Proiectantul are obligația de a aviza mostrele de materiale ce urmează a fi puse în operă, mostre care rămân în permanență pe șantier;  Proiectantul va sesiza Beneficiarul dacă se pun în operă alte materiale decât cele pe care le-a avizat.  Proiectanul are obligația de merge pe șantier săptămânal și de a sesiza Beneficiarul și Dirigintele de șantier asupra oricărui aspect care contravine proiectului pe care l-a elaborat.  Pe durata implementării proiectului proiectantul va participa la întâlniri periodice cu toate părţile implicate în derularea contractului de execuţie a lucrărilor.  Având în vedere prevederile Hotărârii nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (\*actualizată\*) privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, la întocmirea devizului general aferent Proiectului Tehnic se va respecta valoarea de investiţie estimată în Documentaţia pentru Avizarea Lucrărilor de Intervenţie.  Proiectantul se obligă să ofere în termen de 3(trei) zile lucrătoare toate informaţiile, detaliile, clarificările, etc. de natură tehnică sau financiară, cerute de catre Autoritatea contractanta.  Toate documentaţiile vor fi elaborate în conformitate cu prevederile legislaţiei în vigoare.  Proiectantul se obligă să ofere asistenţă tehnică de specialitate:   * pe perioada de derulare a procedurii de achiziţie a lucrărilor, în calitate de expert cooptat, inclusiv răspunsul la solicitările de clarificări ale operatorilor economici, * pe perioada de execuţie a lucrărilor – participarea pe şantier la verificarea fazelor de execuţie conform Programului de Control.   În calitate de expert cooptat în cadrul procedurilor de achiziţie publică a execuţiei lucrărilor de intervenţii, proiectantul va analiza ofertele din punct de vedere tehnico-economic, în conformitate cu prevederile H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice şi va întocmi Raportul de specialitate.  Proiectantul va avea obligaţia să prezinte în faţa Comisiei de Recepţie referatul de prezentare întocmit de proiectant cu privire la modul în care a fost executată lucrarea, pentru toate specialităţile, conform legislaţiei în vigoare privind recepţia lucrărilor de construcţii şi instalaţiile aferente acestora.  Cerinţele impuse prin prezenta temă de proiectare nu sunt limitative, proiectantul are obligaţia să includă în proiect toate detaliile tehnice necesare, conform normativelor de proiectare.  Proiectantul va avea responsabilitatea să elaboreze documentaţia tehnico-economică asigurându-se că investiţia realizată va fi funcţională din toate punctele de vedere, respectând normativele în vigoare de funcţionare şi că la finalizarea execuţiei lucrărilor, aceasta va putea fi recepţionată de comisia de recepţie, conform legislaţiei în vigoare.  Proiectantul va avea obligaţia de a asigura corelarea între documentaţia tehnico-economică, piesele scrise şi piesele desenate, prezentarea antemăsurătorilor clare, cantităţi de lucrări şi preluarea acestora în Formularele F3 şi va răspunde pentru elaborarea documentaţiei tehnico-economice conform Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcţii, actualizată.  Proiectantul va respecta prevederile Hotărârii nr. 355 din 11 aprilie 2007 (\*actualizată\*) privind supravegherea sănătăţii lucrătorilor şi a Hotărârii nr. 300 (\*actualizată\*) din 2 martie 2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru şantierele temporare sau mobile. |  |

Data completării ............................. Operator economic

*..............................*

*(semnătura autorizată si stampila )*