

Beneficiar: Asociatia de proprietari, str. Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B
 Executant:
 Proiectant: S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L.
 Obiectivul: Reabilitare termica imobil - Aleea Sagetii nr. 5, sc. A+B

F1-CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

In lei/euro la cursul 4.43 lei/euro din data de 14/11/2017

| Nr. | Nr. cap. Deviz General | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | |
|-------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|
| | | | Lei | Din care C+M |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 1.2 | Amenajarea terenului | | |
| 2 | 1.3 | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala | | |
| 3 | 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor | | |
| 4 | 2 | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii | | |
| 5 | 3.5 | Proiectare | | |
| 5.1 | 3.5.1 | Tema de proiectare | | |
| 5.2 | 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | | |
| 5.3 | 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | | |
| 5.4 | 3.5.4 | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor | | |
| 5.5 | 3.5.5 | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | | |
| 5.6 | 3.5.6 | Proiect tehnic si detalii de executie | | |
| 6 | 4 | Cheltuieli pentru investitia de baza | | |
| 6.1 | 4.1 | Constructii si instalatii | | |
| | | <i>1 REABILITARE TERMICĂ</i> | | |
| | | <i>2 CHELTUIELI CONEXE</i> | | |
| 6.2 | 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | | |
| 6.3 | 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | | |
| 6.4 | 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | | |
| 6.5 | 4.5 | Dotari | | |
| 6.6 | 4.6 | Active necorporale | | |
| 7 | 5.1 | Organizare de santier | | |
| 7.1 | 5.1.1 | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | | |
| | | <i>3 ORGANIZARE SANTIER</i> | | |
| 7.2 | 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizarii santierului | | |
| 7.2.1 | 5.1.2.1 | CHELTUIELI CONXE | | |
| | | <i>3 ORGANIZARE SANTIER</i> | | |
| 8 | 6.2 | Probe tehnologice si teste | | |

| | | |
|------------------|--|--|
| TOTAL (fara TVA) | | |
| TVA (19.00%) | | |
| TOTAL (cu TVA) | | |

BENEFICIAR,
Asociatia de proprietari, str.
Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B

PROIECTANT,
EURODRAFT PROIECT DESIGN
S.R.L.



Beneficiar: Asociația de proprietari, str. Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B
 Executant:
 Proiectant: S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L.
 Obiectivul: Reabilitare termică imobil - Aleea Sagetii nr. 5, sc. A+B
 Obiectul: 1 REABILITARE TERMICĂ

F2-CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

In lei/euro la cursul lei/euro din data de

| Nr. | Nr cap. Deviz General | Cheltuieli pe categoria de lucrari | Valoare (fara TVA) |
|-----|-----------------------|------------------------------------|--------------------|
| | | | Lei |
| 0 | 1 | 2 | 3 |

| CAPITOL I I. Constructii si instalatii | | | |
|--------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------|--|
| 2 | 4.1.1 | Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare | |
| - | 4.1.2 | Rezistenta | |
| 4 | 4.1.3 | Arhitectura | |
| | | 4.1.1 REABILITARE TERMICĂ - FATADĂ PARTE OPACĂ | |
| | | 4.1.2 REABILITARE TERMICA PLANSEULUI PESTE ULTIMUL NIVEL | |
| | | 4.1.3 REABILITARE TERMICA PLANSEU PESTE SUBSOL | |
| | | 4.1.4 REABILITARE - FATADA PARTE VITRATA | |
| 9 | 4.1.4 | Instalatii | |
| 10 | 4.1.5 | Alte categorii de constructii | |
| TOTAL CAPITOL I | | | |

| CAPITOL II II. Montaj | | | |
|---------------------------------|-----|--------------------------------------------------------|--|
| 12 | 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | |
| TOTAL CAPITOL II | | | |

| CAPITOL III III. Procurare | | | |
|--------------------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 14 | 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | |
| 15 | 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | |
| 16 | 4.5 | Dotari | |
| 17 | 4.6 | Active necorporale | |
| TOTAL CAPITOL III | | | |

| CAPITOL IV IV. Probe | | | |
|--------------------------------|-----|----------------------------|--|
| 19 | 6.2 | Probe tehnologice si teste | |
| TOTAL CAPITOL IV | | | |

| | |
|-----------------------------------------------|--|
| TOTAL 1 REABILITARE TERMICĂ (fara TVA) | |
|-----------------------------------------------|--|

| | |
|---------------------------------------------|--|
| TOTAL 1 REABILITARE TERMICĂ (cu TVA) | |
|---------------------------------------------|--|

In lei/euro la cursul lei/euro din data de

| Nr. | Nr cap. Deviz General | Cheltuieli pe categoria de lucrari | Valoare (fara TVA) |
|-----|-----------------------------|------------------------------------|--------------------|
| | | | Lei |
| 0 | 1 | 2 | 3 |

BENEFICIAR,
Asociatia de proprietari, str.
Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B

PROIECTANT,
S.C. EURODRAFT PROJECT DESIGN
S.R.L.

Obiect "1" - F2-CENTRALIZATORUL

Formular generat cu programul  eDevize (www.eDevize.ro)



pagina 2 din 2

Beneficiar: Asociatia de proprietari, str. Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B
 Executant:
 Proiectant: S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L.
 Obiectivul: Reabilitare termica imobil - Aleea Sagetii nr. 5, sc. A+B
 Obiectul: 1 REABILITARE TERMICĂ
 Stadiul fizic: 4.1.1 REABILITARE TERMICĂ – FATADĂ PARTE OPACĂ

Formular F3 Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|-------------------|--------------------|------|------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |

PROCESE TEHNOLOGICE IZOLARE TERMICA SOCLU

| | | | | | |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|--|--|
| 1 | IZF34A* - Sistem termoizolant pentru elemente de soclu si pereti de subsol, fara izolatie hidrofuga | mp | 76.38 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 2 | IZF33E^1 - Montare profile de protectie a stratului termoizolant aferent sistemului de izolare termica la soclu. | ml | 109.12 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 3 | CF28A02* - Tencuiala decorativa siliconica, cu aplicare manuala, pe suprafete tencuite sau pe suprafete termoizolate, executat cu un strat amorsa, un strat grund (de imbibare) si un strat tencuiala decorativa particule pina in 2,5mm | mp | 76.38 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| TOTAL PROCESE TEHNOLOGICE IZOLARE TERMICA SOCLU | | | | | |

PROCESE TEHNOLOGICE IZOLARE TERMICA IN CAMP

| | | | | | |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|--|--|
| 4 | RPCH31D%[1] - Montarea si demontarea schelei metalice tubulare pentru fatade ale constructiilor cu H>7m | mp | 1,581.29 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 5 | CB14XA[1] - Schela metalica tubulara pentru lucrari pe supraf.verticale pina la 30 M inaltime inclusiv | mp | 1,581.29 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 5.1 | 2210 - Schela metalica tubulara cu podini metalice complet echipata conform normativelor in vigoare | ora | 569,264.40 | | |

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |
| 6 | CB15XA - Schela metalica autoridicatoare pt.lucrari obisnuite la fatada schela autoridicatoare cu 2 castele | mp | 100.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 7 | RPCH29A# - Plasa de siguranta,refolosibila.pe schele,la executarea invelitorilor si fatadelor | MP | 1,581.29 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | transport: | | |
| 7.1 | 7334760 - Plasa protectoare pentru schela metalica | mp | 1,739.42 | | |
| 8 | RPCH45A1[1] - Jgheaburi speciale pentru evacuarea deseurilor rezultate pe santier | m | 20.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | transport: | | |
| 8.1 | 63141921 - Jgheaburi speciale pentru evacuarea deseurilor rezultate pe santier | m | 20.00 | | |
| 9 | IzF03A^ - Sistem termoizolant pentru fatada din panouri cu spuma poliuretanică rigidă, tabla aluminiu 0.48 mm la exterior, folie 0,08 mm grosime la interior pe structură din rigle de fixare din aluminiu grosime 2 mm, piese de ancorare din dur-aluminiu 4 mm , in forma de L | mp | 1,031.83 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | transport: | | |

| SISTEME PENTRU IZOLAREA MUCHIILOR | | | | | |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------|--|--|
| 10 | CK26B^1 - Sistem termoizolant pentru bordare partea superioara folosind glaf cu picurator exterior fereastra, din tabla 1 mm grosime, vopsita in camp electrostatic izolat cu vata minerala de 2 cm | m | 319.22 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | transport: | | |
| 11 | CK26B^2 - Sistem termoizolant pentru bordare partea laterala folosind glaf exterior fereastra, din tabla 1 mm grosime, vopsita in camp electrostatic izolat cu vata minerala de 2 cm | m | 338.60 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | transport: | | |
| 12 | IZF32B^1 - Montare profile de protectie metalice a colturilor aferent sistemului complet pentru termoizolarea fatadelor | ml | 66.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | transport: | | |
| TOTAL SISTEME PENTRU IZOLAREA MUCHIILOR | | | | | |

| | |
|----------------------------------------------------------|--|
| TOTAL PROCESE TEHNOLOGICE IZOLARE TERMICA IN CAMP | |
|----------------------------------------------------------|--|

| |
|----------------------------------------------|
| PROCESE TEHNOLOGICE PENTRU MANIPULARI |
|----------------------------------------------|

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |
| 13 | TRB05B1B# - Transp.prin purtare directa si cu roaba al mater.comode avand peste 25 Kg pe dist. peste 20 M | TONE | 30.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 14 | TRA02A10 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 10 km. | tona | 30.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| TOTAL PROCESE TECHNOLOGICE PENTRU MANIPULARI | | | | | |

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

| Greutate Materiale (tone) | Ore Manopera | Material | Manopera | Utilaj | Transport | TOTAL |
|---------------------------|--------------|----------|----------|--------|-----------|-------|
| | | | | | | |

| Recapitulatie | Valoare | Material | Manopera | Utilaj | Transport | TOTAL |
|---------------|---------|----------|----------|--------|-----------|-------|
| | | | | | | |

| Alte cheltuieli directe | | | | | | |
|------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Contribuția asiguratorie pentru muncă | | | | | | |
| T2 = T1 + Alte cheltuieli directe | | | | | | |

| Cheltuieli indirecte | | | | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Cheltuieli indirecte | | | | | | |
| T3 = T2 + Cheltuieli indirecte | | | | | | |

| Beneficiu | | | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Profit | | | | | | |
| T4 = T3 + Beneficiu | | | | | | |

| | |
|-------------------------------------|--|
| TOTAL GENERAL (fara TVA) | |
| TVA (19.00%) | |
| TOTAL GENERAL (inclusiv TVA) | |

BENEFICIAR,
Asociatia de proprietari, str.
Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B

PROIECTANT,
S.C. EURODRAFT PROJECT DESIGN



Beneficiar: Asociatia de proprietari, str. Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B
 Executant:
 Proiectant: S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L.
 Obiectivul: Reabilitare termica imobil - Aleea Sagetii nr. 5, sc. A+B
 Obiectul: 1 REABILITARE TERMICĂ
 Stadiul fizic: 4.1.2 REABILITARE TERMICA PLANSEULUI PESTE ULTIMUL NIVEL

Formular F3 Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|-------------------|--------------------|------|------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |

PROCESE TEHNOLOGICE DE PREGATIRE

| | | | | | |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|--|--|
| 1 | RPCH45A1[1] - Jgheaburi speciale pentru evacuarea deseurilor rezultate pe santier | m | 20.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 1.1 | 63141921 - Jgheaburi speciale pentru evacuarea deseurilor rezultate pe santier | m | 20.00 | | |
| 2 | RPIZC40A% - Desfacerea hidroizolatiilor executate la rece sau la cald, pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, in 1-3 straturi de carton, panza sau impasfitura, in variantele inclusiv stratul termoizolant (polistiren, vata sau bca) | mp | 401.60 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 3 | TRA01A10P - Transportul rutier al pamintului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km \$ | tona | 20.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| TOTAL PROCESE TEHNOLOGICE DE PREGATIRE | | | | | |

PROCESE TEHNOLOGICE IZOLARE TERMICA PILANSEU PESTE ULTIMUL NIVEL

| | | | | | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|--|--|
| 4 | CA02A%[1] - Turnare beton simplu in egalizari, pante, sape, corectie panta | mc | 21.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 4.1 | 8000203 - Sape - pardoseli S 100 | mc | 21.52 | | |
| 4.2 | 2399 - Vibrofinisor de beton de ciment 15-18 KW (20-25 cp) | ora | 8.40 | | |
| 5 | IZF60A^4 - Strat izolant pentru acoperisuri terasa, la constructii noi, cu hidroizolatie spuma poliuretana aplicata in situ in strat de 10 cm | mp | 401.60 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|----------------------------------|----------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |
| 5.1 | 500002690 - Spuma poliuretana cu densitate 45 kg/mc | kg | 2,409.60 | | |
| 5.2 | 21121 - Pompa pentru spuma poliuretana | ora | 18.07 | | |
| 5.3 | 6701 - Macara planseu 0,5tf | ora | 4.02 | | |
| 6 | IZF07A^1 - Hidroizolare spuma poliuretana cu poliuree 2mm grosime pentru protectie strat izolant spuma poliuretana | MP | 401.60 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 6.1 | 21121 - Pompa pentru spuma poliuretana | ora | 4.02 | | |
| 6.2 | 6701 - Macara planseu 0,5tf | ora | 4.02 | | |
| TOTAL PROCESE TEHNOLOGICE IZOLARE TERMICA PILANSEU PESTE ULTIMUL NIVEL | | | | | |

| PROCESE TEHNOLOGICE PENTRU MANIPULARI | | | | | |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|--|--|
| 7 | TRB05B1B# - Transp.prin purtare directa si cu roaba al mater.comode avand peste 25 Kg pe dist. peste 20 M | TONE | 55.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 8 | TRA02A10 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 10 km. | tona | 55.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| TOTAL PROCESE TEHNOLOGICE PENTRU MANIPULARI | | | | | |

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

| Greutate Materiale (tone) | Ore Manopera | Material | Manopera | Utilaj | Transport | TOTAL |
|---------------------------|--------------|----------|----------|--------|-----------|-------|
| | | | | | | |

| Recapitulatie | Valoare | Material | Manopera | Utilaj | Transport | TOTAL |
|---------------|---------|----------|----------|--------|-----------|-------|
| | | | | | | |

| Alte cheltuieli directe | | | | | | |
|------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Contribuția asiguratorie pentru muncă | | | | | | |
| T2 = T1 + Alte cheltuieli directe | | | | | | |

| Cheltuieli indirecte | | | | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Cheltuieli indirecte | | | | | | |
| T3 = T2 + Cheltuieli indirecte | | | | | | |

| Beneficiu | | | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Profit | | | | | | |
| T4 = T3 + Beneficiu | | | | | | |

| | |
|-------------------------------------|--|
| TOTAL GENERAL (fara TVA) | |
| TVA (19.00%) | |
| TOTAL GENERAL (inclusiv TVA) | |

BENEFICIAR,
Asociatia de proprietari, str.
Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B

PROIECTANT,
S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN



Beneficiar: Asociația de proprietari, str. Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B
 Executant:
 Proiectant: S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L.
 Obiectivul: Reabilitare termica imobil - Aleea Sagetii nr. 5, sc. A+B
 Obiectul: 1 REABILITARE TERMICĂ
 Stadiul fizic: 4.1.3 REABILITARE TERMICA PLANSEU PESTE SUBSOL

Formular F3 Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|-------------------|--------------------|------|------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |

PROCESE TEHNOLOGICE DE IZOLARE TERMICA PLANSEU PESTE SUBSOL

| | | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|--|--|
| 1 | RPCJ75A1+[1] - Spalarea manuale a tencuielilor | mp | 371.36 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 1.1 | 7800800 - Grund universal pentru amorsarea suprafetelor | kg | 74.27 | | |
| 2 | IZF61A^2 - Strat izolant pentru subsoluri, cu hidroizolatie spuma poliuretanică aplicată in situ in strat de 5 cm | mp | 371.36 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 2.1 | 500002691 - Spuma poliuretanică cu densitate 30 kg/mc | kg | 1,021.24 | | |
| 2.2 | 21121 - Pompa pentru spuma poliuretanică | ora | 9.28 | | |
| 2.3 | 6701 - Macara planseu 0,5tf | ora | 3.71 | | |
| 3 | TRA01A10P - Transportul rutier al pamintului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km \$ | tona | 15.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| TOTAL PROCESE TEHNOLOGICE DE IZOLARE TERMICA PLANSEU PESTE SUBSOL | | | | | |

PROCESE TEHNOLOGICE PENTRU MANIPULARI

| | | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|--|--|
| 4 | TRB05B1B# - Transp.prin purtare directa si cu roaba al mater.comode avand peste 25 Kg pe dist. peste 20 M | TONE | 20.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |
| 5 | TRA02A10 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 10 km. | tona | 20.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| TOTAL PROCESE TEHNOLOGICE PENTRU MANIPULARI | | | | | |

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

| Greutate Materiale (tone) | Ore Manopera | Material | Manopera | Utilaj | Transport | TOTAL |
|---------------------------|--------------|----------|----------|--------|-----------|-------|
| | | | | | | |

| Recapitulatie | Valoare | Material | Manopera | Utilaj | Transport | TOTAL |
|---------------|---------|----------|----------|--------|-----------|-------|
| | | | | | | |

| Alte cheltuieli directe | | | | | | |
|------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Contribuția asiguratorie pentru muncă | | | | | | |
| T2 = T1 + Alte cheltuieli directe | | | | | | |

| Cheltuieli indirecte | | | | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Cheltuieli indirecte | | | | | | |
| T3 = T2 + Cheltuieli indirecte | | | | | | |

| Beneficiu | | | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Profit | | | | | | |
| T4 = T3 + Beneficiu | | | | | | |

| | |
|-------------------------------------|--|
| TOTAL GENERAL (fara TVA) | |
| TVA (19.00%) | |
| TOTAL GENERAL (inclusiv TVA) | |

BENEFICIAR,
Asociatia de proprietari, str.
Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B

PROIECTANT,
S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN



Beneficiar: Asociația de proprietari, str. Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B
 Executant:
 Proiectant: S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L.
 Obiectivul: Reabilitare termică imobil - Aleea Sagetii nr. 5, sc. A+B
 Obiectul: 1 REABILITARE TERMICĂ
 Stadiul fizic: 4.1.4 REABILITARE - FATADA PARTE VITRATA

Formular F3 Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|-------------------|--------------------|------|------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |

PROCESE TEHNOLOGICE DE PREGATIRE

| | | | | | |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|--|--|
| 1 | RPCI41A% - Demontarea elementelor glafuri, sorturi, etc. | m | 32.10 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 2 | RPCO56A# - Demontari timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii rulou, masti etc.) | MP | 74.31 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 3 | RPCP45A% - Demontari : usi si ferestre metalice | kg | 500.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| TOTAL PROCESE TEHNOLOGICE DE PREGATIRE | | | | | |

PROCESE TEHNOLOGICE DE INLOCUIRE TAMPLARIE EXTERIOARE

| | | | | | |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|--|--|
| 4 | CK26B^1 - Glaf inferior cu exterior fereastră, din tabla 1 mm grosime, vopsita in camp electrostatic, | ml | 32.10 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 4.1 | 7801013 - Material marunt (suruburi, chit siliconic, banda etansare tip bariera de vapori) | % | 64.20 | | |
| 4.2 | 35490262 - Glaf superior exterior fereastră, din tabla 1 mm grosime, vopsita in camp electrostatic, | m | 32.10 | | |
| 4.3 | 2101131 - Adeziv mineral pentru lipirea placilor termoizolante din polistiren, conform ETAG004 | kg | 32.10 | | |
| 4.4 | 26061191 - Vata minerala-bazaltica 2 cm MW-EN 13162-T5- CS (10/Y) 30 - TR 10-PL(5)250. | mp | 35.31 | | |
| 4.5 | 18120 - Lacatus mecanic | ora | 9.63 | | |

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|----------------------------------|----------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |
| 5 | CK04A*[1] - Fereastră PVC având unul sau mai multe canate mobile, montată la pereți din beton izolarea rosturilor cu spume poliuretanică și etansarea cu spume siliconice | mp | 51.99 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 5.1 | 500000056 - Fereastră PVC - conform tablou tamplarie, profil PVC min 75 mm, 5 camere izolatoare, geam termoizolant Float-Argon-Low E (4-16-4), clasa de reacție la foc min. C-s2, d0 cu fante hidroreglabile | mp | 51.99 | | |
| TOTAL PROCESE TEHNOLOGICE DE INLOCUIRE TAMPLARIE EXTERIOARE | | | | | |

| PROCESE TEHNOLOGICE PENTRU MANIPULARI | | | | | |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|--|--|
| 6 | TRB05B1B# - Transp.prin purtare directă și cu roaba al mater.comode având peste 25 Kg pe dist. peste 20 M | TONE | 15.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 7 | TRA02A10 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 10 km. | tona | 15.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| TOTAL PROCESE TEHNOLOGICE PENTRU MANIPULARI | | | | | |

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

| Greutate Materiale (tone) | Ore Manopera | Material | Manopera | Utilaj | Transport | TOTAL |
|---------------------------|--------------|----------|----------|--------|-----------|-------|
| | | | | | | |

| Recapitulatie | Valoare | Material | Manopera | Utilaj | Transport | TOTAL |
|---------------|---------|----------|----------|--------|-----------|-------|
| | | | | | | |

| Alte cheltuieli directe | | | | | | |
|------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Contribuția asiguratorie pentru muncă | | | | | | |
| T2 = T1 + Alte cheltuieli directe | | | | | | |

| Cheltuieli indirecte | | | | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Cheltuieli indirecte | | | | | | |
| T3 = T2 + Cheltuieli indirecte | | | | | | |

| Beneficiu | | | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Profit | | | | | | |
| T4 = T3 + Beneficiu | | | | | | |

| | |
|-------------------------------------|--|
| TOTAL GENERAL (fara TVA) | |
| TVA (19.00%) | |
| TOTAL GENERAL (inclusiv TVA) | |

BENEFICIAR,
Asociatia de proprietari, str.
Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B

PROIECTANT,
S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN
S.R.L.



Beneficiar: Asociația de proprietari, str. Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B
 Executant:
 Proiectant: S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L.
 Obiectivul: Reabilitare termica imobil - Aleea Sagetii nr. 5, sc. A+B
 Obiectul: 2 CHELTUIELI CONEXE

F2-CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

In lei/euro la cursul lei/euro din data de

| Nr. | Nr cap. Deviz General | Cheltuieli pe categoria de lucrari | Valoare (fara TVA) |
|-----|-----------------------|------------------------------------|--------------------|
| | | | Lei |
| 0 | 1 | 2 | 3 |

CAPITOL I

I. Constructii si instalatii

| | | | |
|------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------|--|
| 2 | 4.1.1 | Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare | |
| | 4.1.2 | Rezistenta | |
| 4 | 4.1.3 | Arhitectura | |
| | | <i>4.1.5 CHELTUIELI AFERENTE MASURILOR CONEXE 15 %</i> | |
| 6 | 4.1.4 | Instalatii | |
| 7 | 4.1.5 | Alte categorii de constructii | |
| TOTAL CAPITOL I | | | |

CAPITOL II

II. Montaj

| | | | |
|-------------------------|-----|--------------------------------------------------------|--|
| 9 | 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | |
| TOTAL CAPITOL II | | | |

CAPITOL III

III. Procurare

| | | | |
|--------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 11 | 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | |
| 12 | 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | |
| 13 | 4.5 | Dotari | |
| 14 | 4.6 | Active necorporale | |
| TOTAL CAPITOL III | | | |

CAPITOL IV

IV. Probe

| | | | |
|-------------------------|-----|----------------------------|--|
| 16 | 6.2 | Probe tehnologice si teste | |
| TOTAL CAPITOL IV | | | |

| | |
|---------------------------------------------|--|
| TOTAL 2 CHELTUIELI CONEXE (fara TVA) | |
|---------------------------------------------|--|

| | |
|-------------------------------------------|--|
| TOTAL 2 CHELTUIELI CONEXE (cu TVA) | |
|-------------------------------------------|--|

In lei/euro la cursul lei/euro din data de

| Nr. | Nr cap. Deviz General | Cheltuieli pe categoria de lucrari | Valoare (fara TVA) |
|-----|-----------------------------|------------------------------------|--------------------|
| | | | Lei |
| 0 | 1 | 2 | 3 |

BENEFICIAR,
Asociatia de proprietari, str.
Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B

PROIECTANT,
S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN



Obiect "2" - F2-CENTRALIZATORUL

Beneficiar: Asociatia de proprietari, str. Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B
 Executant:
 Proiectant: S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L.
 Obiectivul: Reabilitare termica imobil - Aleea Sagetii nr. 5, sc. A+B
 Obiectul: 2 CHELTUIELI CONEXE
 Stadiul fizic: 4.1.5 CHELTUIELI AFERENTE MASURILOR CONEXE 15 %

Formular F3 Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |
| PROCESE TEHNOLOGICE DE REPARARE ELEMENTE CONSTRUCTIE FATADA OPACA | | | | | |
| 1 | RPCJ35A%[1] - Desfaceri tencuieli exterioare la pereti si tavane | mp | 280.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 2 | RPIZE17A%[1] - Desfacerea captuseli din tabla (neagra, zincata, aluminiu, inox, plumb) | mp | 120.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 3 | IZA01A - Curatirea prin sablare in vederea aplicarii protectiei anticorozive suprafete intinse de beton, cu nisip cuartos de riu granulatie 1-2 MM ; | mp | 53.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 4 | RPCF21B01*[1] - Tencuieli aplicate manual, pentru consolidari, protectia contra coroziunii ,refacerea stratului de acoperire cu beton | mp | 53.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 4.1 | 6100058 - Mortar pentru protectia armaturii contra coroziunii | kg | 26.50 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 4.2 | 2101138 - Mortar de reparatii de beton cu granulatie fina | kg | 159.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 4.3 | 2101139 - Mortar de reparatii de beton cu granulatie mare | kg | 265.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 5 | CL20A1 - Confectii metalice diverse, montate aparent parapeti panouri despartitoare balcon, consolidare balustrada balcon | kg | 300.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 5.1 | 6309903 - Confectie metalice sud.cornier | kg | 300.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 5.2 | 20000359 - Aparat sudura autogena | ora | 15.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|----------------------------------|----------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |
| 6 | CF25A%[1] - Tencuieli interioare sau exterioare din var ciment aplicate mecanizat de 1,5 CM grosime | mp | 53.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 6.1 | 7801035 - Material marunt (coltare , amorsa , smirghel , e.t.c.) | % | 795.00 | | |
| 7 | RTR1RC4081[1] - Montarea si demontarea aparatelor de climatizare si a altor aparate pentru executarea izolarii termice | buc | 8.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 7.1 | 5209936 - Set consola aer conditionat | buc | 8.00 | | |
| 8 | CL20A#[1] - Grile de ventilatie gata confectionate | buc | 15.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 8.1 | 6306236 - Grila ventilatie pentru gurile de ventilatie ale subsolului sau camărilor | buc | 15.00 | | |
| 9 | IC37A1#[1] - Piesa de prelungire sistem evacuare gaze centrala termica | buc | 21.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 9.1 | 5722022 - Piesa prelungire cos de fum centrale termice | buc | 21.00 | | |
| 10 | TRA01A10P - Transportul rutier al pamintului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km \$ | tona | 30.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| TOTAL PROCESE TEHNOLOGICE DE REPARARE ELEMENTE CONSTRUCTIE FATADA OPACA | | | | | |

| PROCESE TEHNOLOGICE DE REPARARE TROTUARELOR DE PROTECTIE | | | | | |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|--|--|
| 11 | DG03A1 - Desfacerea de trotuare din dale de beton sau bazalt montate pe beton | mp | 120.03 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 12 | TSA01XC - Saptatura manuala de pam.in spatii intinse la deblee la canale,gropi,indepart.strat veg.teren tare | mc | 24.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |
| 13 | DA06A1[1] - Strat de agregate naturale pentru ruperea capilaritatii format din pietris sort 16-32 mm | mc | 12.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 13.1 | 2206555 - Pietris 16-32 MM | mc | 12.00 | | |
| 14 | TSD05A1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime,exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se din : pamant necoeziv | 100 mc | 0.36 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 15 | CO01A1[1] - Trotuar din beton simplu turnat pe loc cu rosturi de turnare din metru in metru umplut cu 2/3 bitum si 1/3 nisip | mp | 120.03 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 15.1 | 2100969 - Beton de ciment B 250 stas 3622 | mc | 13.20 | | |
| 16 | TRA01A10P - Transportul rutier al pamintului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km \$ | tona | 50.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| TOTAL PROCESE TEHNOLOGICE DE REPARARE TROTUARELOR DE PROTECTIE | | | | | |

| PROCESE TEHNOLOGICE DE REPARARE ELEMENTE CONSTRUCTIE BALCOANE | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|--|--|
| 17 | CL20A1 - Confectii metalice diverse, montate aparent parapeti panouri despartitoare balcon, consolidare balustrada balcon | kg | 350.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 17.1 | 6309903 - Confectie metalice sud.cornier | kg | 350.00 | | |
| 17.2 | 20000359 - Aparat sudura autogena | ora | 17.50 | | |
| TOTAL PROCESE TEHNOLOGICE DE REPARARE ELEMENTE CONSTRUCTIE BALCOANE | | | | | |

| PROCESE TEHNOLOGICE DE REFACERE A FINISAJELOR INTERIOARE | | | | | |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------|--|--|
| 18 | TCIP11A - Tencuieli driscuite aplicate pe spaletii interiori ai golurilor de usi si ferestre pana la 15 CM. inclusiv | mp | 93.87 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 18.1 | 7801035 - Material marunt (coltare, amorsa , smirghel , e.t.c.) | % | 1,408.05 | | |

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |
| 19 | TCIP12A - Glet de var cu adaos de ipsos, aplicat pe tencuieli, la spaletii interiori ai golurilor de usi si ferestre pana la 15 CM. inclusiv | mp | 93.87 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| transport: | | | | | |
| 19.1 | 7801035 - Material marunt (coltare , amorsa , smirghel , e.t.c.) | % | 1,408.05 | | |
| 20 | CN05A%[1] - Vopsitorii interioare cu vopsele lavabile aplicate pe suport de glet de ipsos | mp | 93.87 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| transport: | | | | | |
| 20.1 | 7800859 - Vopsea lavabila acrilica | kg | 46.94 | | |
| TOTAL PROCESE TEHNOLOGICE DE REFACERE A FINISAJELOR INTERIOARE | | | | | |

| PROCESE TEHNOLOGICE DE INLOCUIRE TAMPLARIE EXTERIOARE | | | | | |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--|--|
| 21 | CK26B^1 - Glaf inferior cu exterior fereastră, din tabla 1 mm grosime, vopsita in camp electrostatic, | ml | 287.12 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| transport: | | | | | |
| 21.1 | 7801013 - Material marunt (suruburi, chit silconic, banda etansare tip bariera de vapori) | % | 574.24 | | |
| 21.2 | 35490262 - Glaf superior exterior fereastră, din tabla 1 mm grosime, vopsita in camp electrostatic, | m | 287.12 | | |
| 21.3 | 2101131 - Adeziv mineral pentru lipirea placilor termoizolante din polistiren, conform ETAG004 | kg | 287.12 | | |
| 21.4 | 26061191 - Vata minerala-bazaltica 2 cm MW-EN 13162-T5- CS (10/Y) 30 - TR 10-PL(5)250. | mp | 315.83 | | |
| 21.5 | 18120 - Lacatus mecanic | ora | 86.14 | | |
| TOTAL PROCESE TEHNOLOGICE DE INLOCUIRE TAMPLARIE EXTERIOARE | | | | | |

| PROCESE TEHNOLOGICE PENTRU MANIPULARI | | | | | |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|--|--|
| 22 | TRB05B1B# - Transp.prin purtare directa si cu roaba al mater.comode avand peste 25 Kg pe dist. peste 20 M | TONE | 100.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| transport: | | | | | |
| 23 | TRA02A10 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 10 km. | tona | 100.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| transport: | | | | | |
| TOTAL PROCESE TEHNOLOGICE PENTRU MANIPULARI | | | | | |

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

| Greutate Materiale (tone) | Ore Manopera | Material | Manopera | Utilaj | Transport | TOTAL |
|---------------------------|--------------|----------|----------|--------|-----------|-------|
| | | | | | | |

| Recapitulatie | Valoare | Material | Manopera | Utilaj | Transport | TOTAL |
|---------------|---------|----------|----------|--------|-----------|-------|
| | | | | | | |

| Alte cheltuieli directe | | | | | | |
|------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Contribuția asiguratorie pentru muncă | | | | | | |
| T2 = T1 + Alte cheltuieli directe | | | | | | |

| Cheltuieli indirecte | | | | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Cheltuieli indirecte | | | | | | |
| T3 = T2 + Cheltuieli indirecte | | | | | | |

| Beneficiu | | | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Profit | | | | | | |
| T4 = T3 + Beneficiu | | | | | | |

| | |
|-------------------------------------|--|
| TOTAL GENERAL (fara TVA) | |
| TVA (19.00%) | |
| TOTAL GENERAL (inclusiv TVA) | |

BENEFICIAR,
Asociatia de proprietari, str.
Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B

PROIECTANT,
S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN
S.R.L.



Beneficiar: Asociatia de proprietari, str. Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B
 Executant:
 Proiectant: S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L.
 Obiectivul: Reabilitare termica imobil - Aleea Sagetii nr. 5, sc. A+B
 Obiectul: 3 ORGANIZARE SANTIER

F2-CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

In lei/euro la cursul lei/euro din data de

| Nr. | Nr cap. Deviz General | Cheltuieli pe categoria de lucrari | Valoare (fara TVA) |
|-----|-----------------------|------------------------------------|--------------------|
| | | | Lei |
| 0 | 1 | 2 | 3 |

CAPITOL I

I. Constructii si instalatii

| | | | |
|------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------|--|
| 2 | 4.1.1 | Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare | |
| 3 | 4.1.2 | Rezistenta | |
| 4 | 4.1.3 | Arhitectura | |
| | | 5.1.1. ORGANIZARE SANTIER | |
| | | 5.1.2 ORGANIZARE SANTIER -CHELTUIELI CONEXE | |
| 7 | 4.1.4 | Instalatii | |
| 8 | 4.1.5 | Alte categorii de constructii | |
| TOTAL CAPITOL I | | | |

CAPITOL II

II. Montaj

| | | | |
|-------------------------|-----|--------------------------------------------------------|--|
| 10 | 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | |
| TOTAL CAPITOL II | | | |

CAPITOL III

III. Procurare

| | | | |
|--------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 12 | 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | |
| 13 | 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | |
| 14 | 4.5 | Dotari | |
| 15 | 4.6 | Active necorporale | |
| TOTAL CAPITOL III | | | |

CAPITOL IV

IV. Probe

| | | | |
|-------------------------|-----|----------------------------|--|
| 17 | 6.2 | Probe tehnologice si teste | |
| TOTAL CAPITOL IV | | | |

| | |
|----------------------------------------------|--|
| TOTAL 3 ORGANIZARE SANTIER (fara TVA) | |
|----------------------------------------------|--|

| | |
|--------------------------------------------|--|
| TOTAL 3 ORGANIZARE SANTIER (cu TVA) | |
|--------------------------------------------|--|

In lei/euro la cursul lei/euro din data de

| Nr. | Nr cap. Deviz General | Cheltuieli pe categoria de lucrari | Valoare (fara TVA) |
|-----|-----------------------------|------------------------------------|--------------------|
| | | | Lei |
| 0 | 1 | 2 | 3 |

BENEFICIAR,
Asociatia de proprietari, str.
Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B

PROIECTANT,
S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN
S.R.L.

Obiect "3" - F2-CENTRALIZATORUL

Formular generat cu programul  Devize (www.eDevize.ro)



Pagina 2 din 2

Beneficiar: Asociatia de proprietari, str. Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B
 Executant:
 Proiectant: S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L.
 Obiectivul: Reabilitare termica imobil - Aleea Sagetii nr. 5, sc. A+B
 Obiectul: 3 ORGANIZARE SANTIER
 Stadiul fizic: 5.1.1. ORGANIZARE SANTIER

Formular F3 Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |
| 1 | PG11A1[1] - Realizarea cailor de acces protejate in scarile de bloc | mp | 18.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 2 | TRA04A10 - Transport rutier materiale semifabricate cu autoremorchere cu remorci treiler sub 20T pe dis.10 km. | tona | 5.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 2 | UT00001 - Chirie container de tip birou | ora | 720.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 2 | UT00002 - Chirie container de tip grup sanitar | ora | 720.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 2 | UT00003 - Chirie container de tip depozitare materiale | ora | 720.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 01. IMPREJMUIRE PROVIZORIE | | | | | |
| 3 | CO07B1[2] - Împrejmuiiri pentru Organizarea santierului fixata pe stâlpi metalici cu înaltimea max. de 2,05 m | m | 73.50 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 3.1 | 2650073 - Plasa pentru imprejmuirea Organizarii santierului | mp | 147.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 3.2 | 2650075 - Teava pt imprejmuirea Organizarii santierului | m | 80.85 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 4 | CK16A1 - Porti metalice rame din otel profilat si cu impletitura de sarma zincata inclusiv accesoriile | mp | 8.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| 4.1 | 2650074 - Poarta metalica provizorie pentru Organizarea santierului. Inclusiv stalpii metalici, balamale si inchizator cu cheie. | mp | 8.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|------|------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |
| 5 | RPCT44A1 - Desfacerea împrejmuirilor provizorii | m | 73.50 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| TOTAL 01. IMPREJMUIRE PROVIZORIE | | | | | |

| 03 PICHET PSI | | | | | |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|--|--|
| 6 | 2650083 - Pichet PSI echipare minimala (panou si unelte PSI), echipat cu: suport cange, suport rola furtun, cange PSI, lopata cu coada, cazma, galeta 10 litri, topor-tarnacop | buc | 1.00 | | |
| 7 | 2650079 - Stingator tip P6 | buc | 2.00 | | |
| 8 | 2650084 - Lada metalica nisip | buc | 1.00 | | |
| 9 | 2650085 - Butoi pt apa V=500 L | buc | 1.00 | | |
| TOTAL 03 PICHET PSI | | | | | |

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

| Greutate Materiale (tone) | Ore Manopera | Material | Manopera | Utilaj | Transport | TOTAL |
|---------------------------|--------------|----------|----------|--------|-----------|-------|
| | | | | | | |

| Recapitulatie | Valoare | Material | Manopera | Utilaj | Transport | TOTAL |
|---------------|---------|----------|----------|--------|-----------|-------|
| | | | | | | |

| Alte cheltuieli directe | | | | | | |
|------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Contribuția asiguratorie pentru muncă | | | | | | |
| T2 = T1 + Alte cheltuieli directe | | | | | | |

| Cheltuieli indirecte | | | | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Cheltuieli indirecte | | | | | | |
| T3 = T2 + Cheltuieli indirecte | | | | | | |

| Beneficiu | | | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Profit | | | | | | |
| T4 = T3 + Beneficiu | | | | | | |

| | |
|-------------------------------------|--|
| TOTAL GENERAL (fara TVA) | |
| TVA (19.00%) | |
| TOTAL GENERAL (inclusiv TVA) | |

BENEFICIAR,
Asociatia de proprietari, str.
Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B

PROIECTANT,
S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN



Beneficiar: Asociatia de proprietari, str. Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B
 Executant:
 Proiectant: S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L.
 Obiectivul: Reabilitare termica imobil - Aleea Sagetii nr. 5, sc. A+B
 Obiectul: 3 ORGANIZARE SANTIER
 Stadiul fizic: 5.1.2 ORGANIZARE SANTIER -CHELTUIELI CONEXE

Formular F3 Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|-------------------|--------------------|------|------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |

CHIRII PENTRU OCUPAREA SPATIULUI PUBLIC

| | | | | | |
|------------------------------------------------------|----------------------------------|------------|-----------------|--|--|
| 1 | YB02 - Cost chirie spatiu public | lei | 1,100.92 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| TOTAL CHIRII PENTRU OCUPAREA SPATIULUI PUBLIC | | | | | |

CHELTUIELI PENTRU READUCEREA TERENULUI OCUPAT LA STAREA INITIALA

| | | | | | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|--|--|
| 2 | TSE01B1 - Nivelarea manuala a terenurilor si a platformelor cu denivelari de 10-20 CM in teren mijlociu | 100 mp | 2.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 3 | TSE01B1 - Nivelarea manuala a terenurilor si a platformelor cu denivelari de 10-20 CM in teren mijlociu | 100 mp | 2.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 4 | TSH12A1 - Udarea suprafetelor cu furtunul de la hidranti | 100 mp | 2.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 5 | SVA01A1 - Curatirea terenului pe peluze de crengi, gunoi, cu grebla | AR | 2.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 6 | TSH09A1 - Semanarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30 % | 100 mp | 2.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------|------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |
| TOTAL CHELTUIELI PENTRU READUCEREA TERENULUI OCUPAT LA STAREA INITIALA | | | | | |

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

| Greutate Materiale (tone) | Ore Manopera | Material | Manopera | Utilaj | Transport | TOTAL |
|---------------------------|--------------|----------|----------|--------|-----------|-------|
| | | | | | | |

| Recapitulatie | Valoare | Material | Manopera | Utilaj | Transport | TOTAL |
|---------------|---------|----------|----------|--------|-----------|-------|
| | | | | | | |

| Alte cheltuieli directe | | | | | | |
|------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Contribuția asiguratorie pentru muncă | | | | | | |
| T2 = T1 + Alte cheltuieli directe | | | | | | |

| Cheltuieli indirecte | | | | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Cheltuieli indirecte | | | | | | |
| T3 = T2 + Cheltuieli indirecte | | | | | | |

| Beneficiu | | | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Profit | | | | | | |
| T4 = T3 + Beneficiu | | | | | | |

| | |
|-------------------------------------|--|
| TOTAL GENERAL (fara TVA) | |
| TVA (19.00%) | |
| TOTAL GENERAL (inclusiv TVA) | |

BENEFICIAR,
Asociatia de proprietari, str.
Aleea Sagetii, nr. 5, sc. A+B

PROIECTANT,
S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN
S.R.L.

