



MUNICIPIUL TIMIȘOARA
SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Bv.C.D.LOGA nr.1,300030
NR.SC2021- 11967 / 22.04.2021

APROBAT
Primar
DOMINIC FRITZ

Instrucțiuni către ofertanți

privind elaborarea și prezentarea ofertei pentru atribuirea contractelor de **execuție lucrări AFERENT** proiect : „**Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe: zona Dâmbovița I**“ - Cod SMIS 2014+: 117520, 5 LOTURI, prin procedura de negociere fara publicarea prealabila

SECȚIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTĂ
I.1) DENUMIRE, ADRESĂ ȘI PUNCT(E) DE CONTACT

Denumire oficială: Municipiul Timisoara		
Adresă: Bv. C.D.Loga nr.1		
Localitate: TIMIȘOARA	Cod poștal: 300030	Țara: ROMANIA
Persoana de contact: Ec. Corina Radu - Serviciul Achizitii Publice	Telefon: +40 256408478	
E-mail: achizitiipublice@primariatm.ro ,	Fax: .-	
Adresa/ele de internet (dacă este cazul): Adresa sediului principal al entității contractante (URL): www.primariatm.ro Adresa profilului cumpărătorului (URL):		

Alte informații pot fi obținute la: X Punctul (punctele) de contact menționat(e) anterior
Caietul de sarcini, documentația specifică (pentru concesiuni) și/sau documentele suplimentare (inclusiv documentele pentru dialogul competitiv și sistemul de achiziție dinamic) pot fi obținute la: <input type="checkbox"/> Punctul (punctele) de contact menționat(e) anterior X documentatia de atribuire estei postata pe pagina de internet a autoritatii contractante www.primariatm.ro , rubrica Transparenta/Achizitii Publice/Negociere fara publicare prealabila, conform prevederilor art. 104 alin (1) litera a) din Lege 98/2016.
Ofertele/proiectele sau solicitările/cererile de participare sau candidaturile trebuie transmise la: X Punctul (punctele) de contact menționat(e) anterior : E-mail: achizitiipublice@primariatm.ro
Eventualele solicitari de clarificari se vor transmite, la adresa de e-mail: achizitiipublice@primariatm.ro Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in cea de-a 7-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in conditiile in care solicitarile se vor adresa cu cel putin 12 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Raspunsurile la eventualele clarificari, vor fi postate pe pagina de internet a autoritatii contractante www.primariatm.ro, rubrica Transparenta/Achizitii Publice/Negociere fara publicare prealabila, conform prevederilor art. 104 alin (1) litera a) din Lege 98/2016.

I.2) TIPUL ENTITĂȚII CONTRACTANTE ȘI ACTIVITATEA PRINCIPALĂ (ACTIVITĂȚILE PRINCIPALE)

<input type="checkbox"/> Minister sau orice altă autoritate națională sau federală, inclusiv subdiviziunile regionale sau locale ale acestora <input type="checkbox"/> Agenție/birou național sau federal <input type="checkbox"/> Colectivitate teritorială <input checked="" type="checkbox"/> Agenție/birou regional sau local <input type="checkbox"/> Organism de drept public <input type="checkbox"/> Instituție/agenție europeană sau organizație europeană <input type="checkbox"/> Altele (precizați):	<input checked="" type="checkbox"/> Servicii publice generale <input type="checkbox"/> Apărare <input type="checkbox"/> Ordine și siguranță publică <input type="checkbox"/> Mediu <input type="checkbox"/> Afaceri economice și financiare <input type="checkbox"/> Sănătate <input type="checkbox"/> Construcții și amenajări teritoriale <input type="checkbox"/> Protecție socială <input type="checkbox"/> Recreere, cultură și religie <input type="checkbox"/> Educație <input type="checkbox"/> Altele (precizați):
Entitatea contractantă acționează în numele altor entități contractante da <input type="checkbox"/> nu <input checked="" type="checkbox"/>	

Sau, după caz

<input type="checkbox"/> Producere, transport și distribuție de gaz și de energie termică <input type="checkbox"/> Electricitate <input type="checkbox"/> Prospectare și extragere a gazului și petrolului <input type="checkbox"/> Prospectare și extragere a cărbunelui și a altor combustibili solizi	<input type="checkbox"/> Apă <input type="checkbox"/> Servicii poștale <input type="checkbox"/> Servicii feroviare <input type="checkbox"/> Servicii feroviare urbane, de tramvai sau de autobuz <input type="checkbox"/> Activități portuare <input type="checkbox"/> Activități aeroportuare
---	---

SECȚIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) DESCRIERE

<p>II.1.1) Denumirea dată contractului/concursului/proiectului de entitatea contractantă/entitatea contractanta</p> <p>Executie lucrari AFERENT proiect : „Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe: zona Dâmbovița I“ - Cod SMIS 2014+: 117520, 5 LOTURI,</p> <p><i>Cod unic de identificare: 14756536-2020-PAAPD1153577</i></p> <p>- Lot 1 - „Reabilitare termică imobil Aleea Săgeții, nr. 5, SC A+B”;</p> <p>- Lot 2 - „Reabilitare termică imobil str. Hârniceii, nr. 3, Sc A+B+C”;</p> <p>- Lot 3 - „Reabilitare termică imobil, str. Muzicii, nr. 10”;</p> <p>- Lot 4 - „Reabilitare termică imobil str. Lacului, nr. 32”;</p> <p>- Lot 5 - „Reabilitare termică imobil str. Intrarea Pogonici, nr. 2, Sc A+B”.</p>
<p>II.1.2) Tipul contractului și locul de executare a lucrărilor, de livrare a produselor sau</p>

de prestare a serviciilor		
a) Lucrări <input checked="" type="checkbox"/>	B) Produse <input type="checkbox"/>	c) Servicii <input type="checkbox"/>
Executare <input checked="" type="checkbox"/> Proiectare și executare <input type="checkbox"/> Executarea, prin orice mijloace, a unei lucrări, conform cerințelor specificate de entitatea contractantă <input type="checkbox"/>	Cumpărare <input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Închiriere <input type="checkbox"/> Închiriere cu opțiune de cumpărare <input type="checkbox"/> O combinație între acestea <input type="checkbox"/>	Categoria serviciilor: <input type="checkbox"/>
Locul principal de executare Lot 1 - Aleea Săgeții, nr. 5, SC A+B; - Lot 2 - str. Hârniceii, nr. 3, Sc A+B+C; - Lot 3 -str. Muzicii, nr. 10; - Lot 4 - str. Lacului, nr. 32”; - Lot 5 - str. Intrarea Pogonici, nr. 2, Sc A+B. Cod NUTS: RO424 - Timis	Locul principal de livrare	Locul principal de prestare
II.1.3) Procedura implică		
Un contract de achiziții publice		<input checked="" type="checkbox"/>
Punerea în aplicare a unui sistem de achiziție dinamic (SAD)		<input type="checkbox"/>
Încheierea unui acord-cadru		<input type="checkbox"/>
II.1.4) Informații privind acordul-cadru		
Acord-cadru cu mai mulți operatori economici <input type="checkbox"/>	Acord-cadru cu un singur operator economic <input type="checkbox"/>	
Numărul <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sau, după caz, numărul maxim <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> de participanți la acordul-cadru preconizat		
Posibilitatea de a relua competiția cu semnatarii acordului cadru da <input type="checkbox"/> nu <input type="checkbox"/> Dacă DA , Reluarea competiției se va face în SEAP: da <input type="checkbox"/> nu <input checked="" type="checkbox"/>		
Durata acordului-cadru: Nu este cazul		
Estimarea valorii totale a achizițiilor : Valoarea estimată este de 2.276.846,17 fără TVA, defalcata după cum urmează:		
- Lot 1-„Reabilitare termică imobil Aleea Săgeții, nr. 5, SC A+B” cu valoarea de: 397.757,10 lei fara TVA;		
- Lot 2-„Reabilitare termică imobil str. Hârniceii, nr. 3, Sc A+B+C”, cu valoarea de: 701.654,78 lei fara TVA;		

- Lot 3-„Reabilitare termică imobil, str. Muzicii, nr. 10”, cu valoarea de: **309.721,31 lei fara TVA;**
- Lot 4-„Reabilitare termică imobil str. Lacului, nr. 32”, cu valoarea de: **365.694,60 lei faraTVA;**
- Lot 5-„Reabilitare termică imobil str. Intrarea Pogonici, nr. 2, Sc A+B“, cu valoarea de: **502.018,39 lei fara TVA;**

Monedă:RON

II.1.5) Descrierea succintă a contractului sau a achiziției/achizițiilor

Lucrarile ce urmeaza a fi realizate la cele 5 obiective, sunt:

- izolarea termică a peretilor exteriori cu panouri sandwich cu spumă poliuretanică și tablă de aluminiu, respectiv de 10 cm polistiren extrudat la soclu;
- inlocuirea tamplariei din lemn si metal cu tamplarie etansa cu rama PVC si geamuri duble , tratate low-e si inlocuirea usilor de acces in cladire cu usi din PVC cu geam termoizolant la partea superioara, iar la cea inferioara panel PVC;
- inchiderea balcoanelor este similara cu cea de schimbare a tamplariei si are ca scop imbunatatirea aspectului cladirii si a cresterii coeficientului termic;
- reabilitarea termică a planșeului peste subsol cu se realizează la intradosul planșeului peste subsol cu un strat de spumă poliuretanică de 5 cm grosime;
- reabilitarea termică a planșeului peste ultimul nivel se realizează cu spumă poliuretanică pulverizabilă de 10cm grosime cu densitatea de minim 40 kg/mc, protejată cu hidroizolație cu poliuree rezistentă la UV;

Lucrarile aferente prezentei documentatii, vor fi realizate in conformitate cu prevederile caietelor de sarcini, a documetatiei tehnice elaborate pentru fiecare lot in parte si a legislatiei in vigoare.

Termenul de realizare a lucrarilor este: lot1-4,5 luni; LOT 2-6 luni; LOT 3- 3 luni; LOT 4-3 luni; LOT 5- 4, 5 luni, iar perioada de garantie a acestora este de minim 60 luni /fiecare lot in parte.

II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizițiile)

	Vocabular principal	Vocabular suplimentar (după caz)
Obiect principal	<ul style="list-style-type: none"> • 45321000-3 –„Lucrări de izolare termică”; 	
Obiect(e) suplimentar(e)	<ul style="list-style-type: none"> • 45421150-0- „Lucrări de instalare de tâmplărie nemetalică”; • 45261310-0- „Lucrări de hidroizolare”; • 45261410-1- „Lucrări de izolare a acoperișului”; • 45400000-1- „Lucrări de finisare a construcțiilor”; 	<p>□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-</p>

II.1.7) Contractul intră sub incidența acordului privind contractele de achiziții publice (GPA) da nu X

II.1.8) Împărțire în loturi		da <input checked="" type="checkbox"/> nu <input type="checkbox"/>
Dacă da, este necesar să se depună oferte pentru (bifați o singură căsuță):		
	unul sau mai multe loturi	
	X	
II.1.9) Vor fi acceptate variante (oferte alternative)		
da <input type="checkbox"/> nu <input checked="" type="checkbox"/>		

II.2) CANTITATEA SAU DOMENIUL CONTRACTULUI

<p>II.2.1) Cantitatea totală sau domeniul Executie lucrari AFERENT proiect : „Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe: zona Dâmbovița I“ - Cod SMIS 2014+: 117520, 5 LOTURI,</p> <p>- Lot 1 - „Reabilitare termică imobil Aleea Săgeții, nr. 5, SC A+B”;</p> <p>- Lot 2 - „Reabilitare termică imobil str. Hărniciei, nr. 3, Sc A+B+C”;</p> <p>- Lot 3 - „Reabilitare termică imobil, str. Muzicii, nr. 10”;</p> <p>- Lot 4 - „Reabilitare termică imobil str. Lacului, nr. 32”;</p> <p>- Lot 5 - „Reabilitare termică imobil str. Intrarea Pogonici, nr. 2, Sc A+B”.</p> <p>Lucrarile ce urmeaza a fi realizate la cele 5 obiective, sunt:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ izolarea termică a peretilor exteriori cu panouri sandwich cu spumă poliuretanică și tablă de aluminiu, respectiv de 10 cm polistiren extrudat la soclu; ➤ inlocuirea tamplariei din lemn si metal cu tamplarie etansa cu rama PVC si geamuri duble , tratate low-e si inlocuirea usilor de acces in cladire cu usi din PVC cu geam termoizolant la partea superioara, iar la cea inferioara panel PVC; ➤ inchiderea balcoanelor este similara cu cea de schimbare a tamplariei si are ca scop imbunatatirea aspectului cladirii si a cresterii coeficientului termic; ➤ reabilitarea termică a planșeului peste subsol cu se realizează la intradosul planșeului peste subsol cu un strat de spumă poliuretanică de 5 cm grosime; ➤ reabilitarea termică a planșeului peste ultimul nivel se realizează cu spumă poliuretanică pulverizabilă de 10cm grosime cu densitatea de minim 40 kg/mc, protejată cu hidroizolație cu poliuree rezistentă la UV; <p>Lucrarile aferente prezentei documentatii, vor fi realizate in conformitate cu prevederile caietelor de sarcini, a documetatiei tehnice elaborate pentru fiecare lot in parte si a legislatiei in vigoare.</p> <p>Termenul de realizare a lucrarilor este: lot1-4,5 luni; LOT 2-6 luni; LOT 3- 3 luni; LOT 4-3 luni; LOT 5- 4, 5 luni, iar perioada de garantie a acestora este de minim 60 lui /fiecare lot in parte.</p> <p><i>După caz, valoarea estimată (numai în cifre):</i> Valoarea total estimata a celor 5 loturi, este de 2.276.846,17 fără TVA, defalcata dupa cum urmeaza:</p> <p>- Lot 1-„Reabilitare termică imobil Aleea Săgeții, nr. 5, SC A+B” cu valoarea de:</p>
--

397.757,10 lei fara TVA;

- Lot 2-„Reabilitare termică imobil str. Hărniciei, nr. 3, Sc A+B+C”, cu valoarea de: **701.654,78 lei fara TVA;**
- Lot 3-„Reabilitare termică imobil, str. Muzicii, nr. 10”, cu valoarea de: **309.721,31 lei fara TVA;**
- Lot 4-„Reabilitare termică imobil str. Lacului, nr. 32”, cu valoarea de: **365.694,60 lei fara TVA;**
- Lot 5-„Reabilitare termică imobil str. Intrarea Pogonici, nr. 2, Sc A+B”, cu valoarea de: **502.018,39 lei fara TVA;**

Valoarea estimată, nu cuprinde cheltuieli diverse și neprevăzute.

Monedă: RON

II.2.2) Opțiuni da nu

Dacă da, valoarea se va completa în mod obligatoriu numai ca interval valoric

Dacă da, descrierea acestor opțiuni:

Numărul de prelungiri posibile (*după caz*): sau interval: între și

Dacă se cunoaște, în cazul contractelor de produse sau de servicii care pot fi prelunghite, calendarul prevăzut al contractelor ulterioare: în luni: sau în zile: (de la data semnării contractului)

II.3) DURATA CONTRACTULUI SAU TERMENUL PENTRU FINALIZARE

Termenul de realizare a lucrarilor este:

Lot 1-4,5 luni;

LOT 2-6 luni;

LOT 3- 3 luni;

LOT 4-3 luni;

LOT 5- 4, 5 luni,

Perioada de garantie a acestora este de minim 60 luni /fiecare lot in parte.

II.4) AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

II.4.1. Ajustarea pretului contractului

da nu

Daca DA, se va preciza modul de ajustare a pretului contractului (*in ce conditii, cand, cum, formula de ajustare aplicabila*)

SECȚIUNEA III: INFORMAȚII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE ȘI TEHNICE

III.1) CONDIȚII REFERITOARE LA CONTRACT

III.1.1) Depozite valorice și garanții solicitate (*după caz*)

III.1.1.a) Cuanumul garanției de participare:

da nu

III.1.1.b) **Garanție** de **bună execuție**
da nu

- a) Cuanumul garanției de bună execuție a contractului este de 10% din valoarea contractului, fără TVA , se va constitui în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică, in conformitate cu prevederile art. 39 și 40

din HG nr. 395/2016. Se va restitui conform art. 42 din H.G. nr. 395/2016.
Garantia de buna executie sa aplica pentru fiecare lot in parte.

III.1.2) Principalele modalități de finanțare și plată și/sau trimitere la dispozițiile relevante:

Uniunea Europeana prin POR/2016/3/3.1/A/1 – Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A-Clădiri rezidențiale în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, cu finanțare nerambursabila (FEDR+ buget national), bugetul local al Municipiului Timisoara si contributia Asociatiei de Proprietari.

III.1.3) Forma juridică pe care o va lua grupul de operatori economici căruia i se atribuie contractul :

In conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice .

III.1.4) Executarea contractului este supusă altor condiții speciale (*după caz*)
da nu

III.1.5. Legislația aplicabilă

- a) Legea privind achizițiile nr 98/2016;
- b) Legea privind remediile si caile de atac in materie de atribuire a contractelor de achizitie publica,a contractelor sectoriale si a contractelor de concesiune de lucrari si concesiune de servicii, precum si pentru organizarea si functionarea Consiliului National de Solutionare a Contestatiilor nr 101/2016;
- c) www.anap.gov.ro
- d) Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.
- e) Alte acte normative in vigoare cu implicare directa la elaborarea ofertei,cf.specificului contractului.

III.2) CONDIȚII DE PARTICIPARE

III.2.1) Situația personală a operatorilor economici, inclusiv cerințele referitoare la înscrierea în registrul comerțului sau al profesiei

III.2.1.a) Situația personală a candidatului sau ofertantului:

Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor

Cerinte aplicabile pentru fiecare lot ofertat.

Municipiul Timisoara va exclude în orice moment al procedurii de atribuire a contractului , orice operator economic care se afla în una din situatiile prevazute la art. 60, 164, 165 și 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Motivele de excludere vor fi aplicate și în cazul asociațiilor/subcontractanților/terților susținători, după caz.

Modalitatea de indeplinire:

Sub sanctiunea respingerii ofertei ca inacceptabila, fiecare operator economic participant la procedura de atribuire, (ofertant, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator, dupa caz), va prezenta odata cu oferta pentru fiecare lot ofertat, DUAE completat cu informatiile aferente situatiei lor. Pe langa acestea vor fi prezentate pentru fiecare lot ofertat, atat declaratia pe propria raspundere privind neincadrarea in prevederile art.60 din Legea nr.98/2016 cat si, daca este cazul, angajamentul ferm al tertului sustinator insotit de documente din care sa rezulte modul efectiv in care se va materializa sustinerea acestuia,

acordul de subcontractare si/sau acordul de asociere.

Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE aferent fiecarui lot ofertat, urmeaza a fi prezentate, doar la solicitarea autoritatii contractante, de catre ofertantul aflat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile aferente lotului respectiv.

Documentele justificative trebuie sa fie valabile la data prezentarii, acestea putand fi:

1.certificate constatatoare privind lipsa datoriilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) la momentul prezentarii;

2.cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv;

3.dupa caz, documente prin care se demonstreaza faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogarile prevazute la art.166 alin.(2), art.167 alin.(2), art.171 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice;

4.alte documente edificatoare, dupa caz.

Documentele solicitate se vor prezenta în limba romana/limba în care au fost emise însoțite de traducerea in limba romana, dupa caz.

Persoane cu functie de decizie din cadrul autoritatii contractante sunt:

Dominic Fritz -Primar;

Ruben Lateau-Viceprimar;

Cosmin Gabriel Tabara-Amanar-Viceprimar;

Matei Cristian Creiveanu-Administrator Public;

Caius – Sorin Suli – pt. Secretar

Dubles Victoria-Slavita - Consilier Birou Evidenta Patrimoniu;

Crisan Lelica - Sef Birou Finantare Scolii

Alina Ramona Rosenblum-Sef Biroul Finantare Scolii;

Emilia Szekely-Consilier Biroul Finantare Scolii;

Melinda Eniko Jurca-Consilier Biroul Evidenta Patrimoniu;

Liviu Andron - Consilier Biroul Contabilitate;

Eliza-Angela Costa-Consilier Biroul Locuinte;

Nicoleta Ramona Dolha-Consilier Biroul Garaje, Cimitire Coserit si Spatii Utilitare;

Consilieri locali:

Raul Ambrus; Lorenzo Flavius Barabas; Vlad Andrei Boldura; Lucian Caldararu; Marius Lucian Craina; Dan Aurel Diaconu ; Jorge Gonzalez Garrido; Cornel Florin Ilca; Roxana Teodora Iliescu; Andra-Anca Lapadatu; Adrian Razvan Lulciuc; Daniela Mirela Maris; Ovidiu Merean; Andrei Mester; Elena Rodica Militaru; Simion Mosiu; Ana Maria Munteanu; Razvan Gabriel Negriseanu; Dan Resitnec; Paula Ana Romocean; Constantin Stefan Sandu; Razvan Ion Stana; Ioan Stefan Szatmari; Aida Sorina Szilagyi; Radu Daniel Toanca;

-persoanele cu functie de decizie din cadrul autoritatii contractante, in ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii de atribuire:

Comisia de evaluare:

TITULARI:

Președinte: NICOARA MAGDALENA - Director Executiv Directia Urbanism

Membrii: IOAN DOMINTEANU - Consilier Compartiment Proiecte Diverse

NITUSCA RADU - Consilier Biroul Finantare Scolii

RADU CORINA VALERICA - Sef Serviciul Achizitii Publice

SEITAN ADRIANA MARIANA

-Consilier Juridic

MEMBRII DE REZERVA:

Președinte: GABRIELA BICA

- Sef Serviciul S.M.I.P

Membrii ADINA SUIU
GOIA ELENA

- Consilier Compartimentul Proiecte Diverse
- Consilier Biroul Contabilitate

LAVINIA ALEXANDRESCU - Consilier Serviciul Achizitii Publice

CRISTINA LUCIA BOZAN - Consilier Juridic

Expertii cooptati din partea proiectantului SC EURODRAFT SRL

TITULAR: NEMES BOGDAN

REZERVA: COSTEA DANIEL

III.2.1.b) Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:

Cerinte identice pentru fiecare lot:

Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedească o forma de înregistrare în condițiile legii din tara de rezidenta, din care să reiasă ca operatorul economic (oferant/ofertant asociat), este legal constituit, ca nu se afla in niciuna din situațiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Modalitate de îndeplinire:

Se va prezenta DUAE completat in conformitate cu prev. art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv Certificatul ONRC/documente echivalente emise in tara de rezidenta, urmează a fi prezentate, doar la solicitarea autorității contractante, ofertantului aflat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Informațiile cuprinse în certificat/documentul echivalent, trebuie sa fie reale, valabile la data prezentării acestuia. În cazul unei oferte comune depusa de mai mulți operatori economici, documentele solicitate se vor prezenta de către fiecare operator economic semnat al acordului de asociere, pentru partea de contract pe care o realizează.

Documentele solicitate se vor prezenta în limba romana/ limba în care au fost emise însoțite de traducere in limba romana, după caz.

III.2.2) Capacitatea economică și financiară

Informații și/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate

.....

III.2.3.a) Capacitatea tehnică și/sau profesională

Informații și/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:

Loturile: 1,2,3,4,5

Proportia de subcontractare(daca este cazul)

Cerinte identice pentru fiecare lot:

In cazul în care ofertantul intenționează să subcontracteze parte din contract, DUAE include informațiile solicitate cu privire la subcontractanți, procentul aferent activitatilor pe care le va executa, raportat la valoarea contractului, iar subcontractantul/subcontractanții nominalizat/i de catre ofertant, are/au obligatia de a completa direct in SEAP si prezenta un DUAE separat cu datele proprii, cu activitățile pe care le vor realiza, precum si numarul si data acordului/contractului de subcontractare încheiat cu ofertantul.

Se va prezenta DUAE completat de fiecare subcontractant (dupa caz), in conformitate cu prev. art. 193 din Legea 98/2016. Neprezentarea acestuia odata cu oferta atrage dupa sine respingerea ofertei ca inacceptabila (temei art. 137, alin.(2), litera k) din HG 395/2016). Se vor prezenta acordul de subcontractare si declaratia pe propria raspundere privind neincadrarea in prevederile art.60 din Legea nr.98/2016

Modalitatea de indeplinire:

In conformitate cu prev. art.193 din Legea 98/2016, se va completa si prezenta un DUAE separat atat de catre ofertant, cat si de catre fiecare subcontractant nominalizat. Neprezentarea acestuia/acestora (dupa caz) odata cu oferta, atrage dupa sine respingerea ofertei ca inacceptabila (temei art. 137, alin.(2), litera k) din HG 395/2016). Se vor prezenta acordul de subcontractare si declaratia pe propria raspundere privind neincadrarea in prevederile art.60 din Legea nr.98/2016. Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, urmeaza a fi prezentate, doar la solicitarea autoritatii contractante, de catre ofertantul aflat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. De asemenea, la incheierea contractului de achizitie publica, la solicitarea autoritatii contractante, se va prezenta contractul/contractele incheiat/e între ofertant și subcontractant/subcontractanții nominalizați în ofertă, in concordanta cu oferta. Contractul/contractele de subcontractare se vor constitui in anexe ale contractului.

III.2.3.b) Standarde de asigurare a calității

III.2.4) Contracte rezervate (după caz) da nu

Contractul este rezervat unor ateliere protejate

Contractul va fi executat numai în cadrul unor programe de ocuparea forței de muncă protejate

SECȚIUNEA IV: PROCEDURĂ

IV.1) PROCEDURA

IV.1.1) Tipul procedurii și modalitatea de desfășurare

IV.1.1.a) Modalitatea de desfășurare a procedurii de atribuire **Offline** **Online**
NEGOCIERE FARA PUBLICARE PREALABILA, in conformitate cu prevederile art. 104, alin (1) litera a) din Legea nr. 98/2016

IV.1.1.b) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

Licitatie restransa

Licitatie restransa accelerata

Justificare pentru alegerea licitatiei accelerate:

Procedura simplificata

Negociere fara invitatie prealabila la procedura concurentiala de ofertare **X**

Achizitia se va derula prin aplicarea procedurii **de negociere fara publicare prealabila**, in conformitate cu prevederile art. 104, alin (1) litera a) din Legea nr. 98/2016.

Au fost deja selectati candidati

da nu

Dacă da, indicați numele și adresa operatorilor economici selectați deja în secțiunea VI.3)
Informații suplimentare

Negociere accelerata

Justificare pentru alegerea negocierii accelerate:

Dialog competitiv

Concurs de soluții <input type="checkbox"/> Deschis <input type="checkbox"/> Restrâns <input type="checkbox"/> Numărul de participanți estimat <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sau numărul minim <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / numărul maxim <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
IV.1.2) Limitarea numărului de operatori economici invitați să prezinte oferte sau să participe <i>(licitație restrânsă și negociere, dialog competitiv)</i> Număr de operatori economici preconizat <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <i>sau</i> Număr minim preconizat <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> și, <i>după caz</i> , număr maxim <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> : Criterii de preselectie
IV.1.3) Reducerea numărului de operatori economici în timpul negocierii sau al dialogului <i>(negociere, dialog competitiv)</i> Aplicarea unei licitații care să se deruleze în etape succesive pentru a da <input type="checkbox"/> nu <input checked="" type="checkbox"/> reduce progresiv numărul soluțiilor care trebuie discutate sau al ofertelor care trebuie negociate.

IV.2) CRITERII DE ATRIBUIRE /CRITERII DE EVALUARE A PROIECTELOR (concurs de soluții)

IV.2.1) Criterii de atribuire	
<i>Pretul cel mai scazut</i>	X
Sau	
Oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic în ceea ce privește	<input type="checkbox"/>
Exemplu de factori de evaluare	Pondere
1.	
<i>Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul</i>	
2.	
<i>Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul</i>	
IV.2.2) Se va organiza o licitație electronică	da <input type="checkbox"/> nu X
Dacă da, informații suplimentare despre licitația electronică:	

IV.3) INFORMAȚII ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Număr de referință atribuit dosarului de entitatea contractantă <input type="checkbox"/>
IV.3.2) Anunțuri publicate (anunț publicat) anterior privind același contract da X nu <input type="checkbox"/> Dacă da, Anunț de intenție: SEAP PI1001927 Anunț despre profilul cumpărătorului <input type="checkbox"/> Numărul anunțului în JO: 2021/S 213 - 520771 din 02.11.2020 (zz/ll/aaaa) Alte publicări anterioare (după caz) <input type="checkbox"/> Numărul anunțului în JO: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> /S <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> din <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> (zz/ll/aaaa) Numărul anunțului în JO: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> /S <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> din <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> (zz/ll/aaaa) Anunț de intenție Numărul și data publicării în SEAP
IV.3.6) Limba sau limbile în care poate fi redactată oferta/candidatura/proiectul sau cererea de participare

ES	BG	CS	DA	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL	PT	RO
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
SK	SL	FI	SV														
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>														

IV.3.7) Perioada minimă pe parcursul căreia ofertantul trebuie să își mențină oferta în zile: 6 luni (de la termenul limită de primire a ofertelor)

IV.4. PREZENTAREA OFERTEI

IV.4.1. Modul de prezentare a propunerii tehnice

- Propunerea tehnica va fi elaborata distinct pentru fiecare lot pentru care se depune oferta, astfel incat sa rezulte ca sunt indeplinite si asumate in totalitate cerintele tehnice din documentatia de atribuire. Ofertantul are obligatia de a face dovada conformitatii propunerii tehnice cu cerintele impuse in Caietul de sarcini+Anexe si eventualele clarificari/raspunsuri la clarificari, atasate documentatiei care va fi postata pe pagina de internet a autoritatii contractante www.primariatm.ro, rubrica TRANSPARENTA/Achizitii Publice/negociere fara publicare prealabila, conform prevederilor art.104 alin (1) litera a) din Legea 98/2016. Orice referire din caietele de sarcini cu privire la o anumita origine, procedeu, marca, brevet, tipuri, sau productie specifica, se considera a fi insotita de sintagma "sau echivalent". Pentru demonstrarea celor anterior solicitate, ofertantii vor prezenta, pentru lotul care oferteaza, oferta structurata conform formular – Model de prezentare al propunerii tehnice (formular 6) pentru LOT ***Documentul se va prezenta pentru fiecare lot ofertat.***
- Durata de executie a lucrarilor, realizat etapizat conform cerintelor caietului de sarcini aferent lotului care se oferteaza. In cadrul ofertei tehnice se va prezenta graficul care sa evidentieze in mod clar durata de realizare a contractului. Documentul se va prezenta pentru fiecare lot ofertat. Termenul de realizare al lucrarilor este: pentru Lot 1-4,5 luni; pentru LOT 2-6 luni; pentru LOT 3- 3 luni; pentru LOT 4-3 luni; pentru LOT 5- 4, 5 luni. ***Mentionam faptul ca garficul de executie al lucrarii, face obiectul negocierii.***
- Se vor prezenta documente din care sa rezulte perioada de garantie acordata lucrarilor (minim 60 luni/lot). Documentul se va prezenta pentru fiecare lot ofertat.
- Operatorii economici vor prezenta o declaratie privind faptul ca la elaborarea ofertei au tinut cont de obligatiile relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca – Formular 5. Instructiunile competente de la care operatorii economici pot obtine informatii detaliate privind obligatiile relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca sunt: Ministerul Mediului (www.mmediu.ro); Ministerul Muncii si Justitiei Sociale (www.mmuncii.ro), care vor fi respectate si pe parcursul derularii contractului. Documentul se va prezenta pentru fiecare lot ofertat.
- Operatorii economici au obligatia de a depune modelul de contract aferent lotului ofertat, asumat. ***Clauzele contractuale, care nu vizeaza aspecte cantitative si calitative ale lucrarii, fac obiectul negocierii.***
- Ofertantul va prezenta indicarea motivata a informatiilor din propunerea tehnica care sunt confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala, conform art.123 alin.(1) din HG 395/2016- Formular 9. Partea din propunerea tehnica si/sau financiara considerata confidentiala va fi prezentata intr-un document separat continand aceasta mentiune. In cazul in care nu este depusa o declaratie cu informatiile mai sus solicitate, propunerea tehnica si/sau financiara este considerata ca document public in sensul Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.

IV.4.2. Modul de prezentare a propunerii financiare

Ofertantul trebuie sa prezinte propunerea financiara în asa fel încât sa cuprinda toate elementele de formare a pretului final.

Propunerea financiară va fi elaborată distinct pe fiecare din cele cinci loturi.

Propunerea financiară va conține:

Formularul de ofertă, care reprezintă elementul principal al propunerii financiare, în care se va evidenta prețul total oferit, lei fără TVA – formular 8. **Mentionăm faptul că prețul oferit, face obiectul negocierii.**

Oferta trebuie să se încadreze în valoarea estimată aferentă lotului din cadrul prezentei proceduri. În caz contrar aceasta intră sub incidența art. 137, alin. e), din HG 395/2016, fiind declarată inacceptabilă.

Se vor anexa următoarele:

- centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv;
- centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte;
- lista cu cantitățile de lucrări
- deviz ofertă;
- lista consumurilor de resurse materiale;
- lista consumurilor cu mână de lucru;
- lista consumurilor de ore de funcționare a utilajelor de construcții;
- lista consumurilor privind transporturile, conform solicitărilor din documentația de atribuire.

Se acceptă doar prețuri cu maxim 2 (două) zecimale.

NU se acceptă depunerea de oferte alternative.

- a) Formularul de Ofertă (Formularul nr. 8), exclusiv valoarea de diverse și neprevăzute;
- b) Oferta financiară aferentă lotului oferit, elaborată conform formularului 7, la care se vor anexa toate documentele solicitate prin acesta.
- c) Ofertantul va prezenta indicarea motivată a informațiilor din propunerea tehnică care sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală, conform art. 123 alin. (1) din HG 395/2016 - Formular nr. 9. Partea din propunerea tehnică și/sau financiară considerată confidențială va fi prezentată într-un document separat conținând această mențiune. În cazul în care nu este depusă o declarație cu informațiile mai sus solicitate, propunerea tehnică și/sau financiară este considerată ca document public în sensul Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

IV.4.3. Modul de prezentare a ofertei

- Adresa la care se depune oferta: la adresa e-mail achizitiipublice@primariatm.ro.

- Data și ora limită de depunere a ofertelor: 24.05.2021 ultima ora a zilei

- Ofertele vor fi transmise pe e-mail (achizitiipublice@primariatm.ro) până la data limită stabilită pentru depunere a ofertelor, menționată mai sus.

Oferta va cuprinde:

- documente de calificare care va cuprinde formularul/le DUAЕ și declarația/iile privind neîncadrarea în prevederile art. 60 din Legea nr. 98/2016 (formular 2)
- propunerea tehnică;
- propunerea financiară.

SECȚIUNEA VI: INFORMAȚII SUPLIMENTARE

VI.1) CONTRACTUL ESTE PERIODIC (după caz)

da nu

Dacă da, precizați perioadele estimate de publicare a anunțurilor viitoare:-

VI.2) Contractul/Concursul se inscrie intr-un proiect/program finanțat din fonduri comunitare da <input type="checkbox"/> nu X		
Dacă da, trimitere (trimiteri) la proiect(e) și/sau program(e): _____		
VI.3) ALTE INFORMATII (după caz)		
1. DUAE este pus la dispoziția operatorului economic în format editabil atasat invitației de participare care va fi postată pe pagina de internet a autorității contractante www.primariatm.ro , rubrica TRANSPARENTA/Achiziții Publice/negociere fără publicare prealabilă, conform prevederilor art.104 alin (1) litera a) din Legea 98/2016. Operatorul economic va completa informațiile/răspunsurile aferente încadrării/neîncadrării în motivele de excludere, respectiv îndeplinirii criteriilor de calificare solicitate de către autoritatea contractantă care au corespondent la nivelul instrucțiunilor către ofertanți, fără dreptul de a interveni asupra formatului DUAE, respectiv asupra cerințelor bifate de autoritatea contractantă.		
2. Operatorul economic are dreptul de a depune oferta (DUAE completat, Declarație privind neîncadrarea în prevederile art.60 din Legea nr.98/2016, Propunerea tehnică, Propunerea financiară, documentele suport DUAE) numai până la data și ora limită stabilită pentru depunerea ofertei în invitația de participare la negociere.		
VI.4) CĂI DE ATAC		
VI.4.1) Organismul competent pentru căile de atac		
Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor		
Adresă: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3		
Localitate: București	Cod poștal: 030084;	Țară: România
E-mail: office@cnsr.ro	Telefon: 021 3104641	
Adresă Internet (URL) www.cnsr.ro	Fax: 021 3104642	
VI.4.2) Utilizarea căilor de atac -		
VI.4.3) Serviciul de la care se pot obține informații privind utilizarea căilor de atac		
Denumire oficială: Municipiul Timisoara - Serviciul Achizitii Publice, cam.223		
Adresă: Bv. C.D. Loga nr.1;		
Localitate: TIMISOARA	Cod poștal: 30030	Țară: ROMÂNIA
E-mail: achizitiipublice@primariatm.ro		
Adresă Internet (URL)		
Fax	-	
Telefon	0256.408.478	
Adresa profilului cumpărătorului (URL)		


 Șef Serviciul Achiziții Publice
 Ec. Corina Radu