**ANEXA 5(1)**

**CONȚINUTUL DOCUMENTAȚIEI P.U.D. DE URBANISM PREDATE – ETAPA AVIZ ARHITECT ȘEF**

**Reglementări urbanistice în vigoare**

(conf. P.U.G. + R.L.U. / P.U.Z. + R.L.U.)

Suprafața reglementată în P.U.D.:

Adresa lucrării:

Nr. CF/cadastral:

Funcțiune:

POT maxim = %

CUT maxim =

Amprenta la sol: m2

Regim de înălțime:

Hmax(2): m

Hmax(2) cornișă: m

Spațiu verde total: m2

* Spații verzi pe sol: m2
* Spații verzi peste subsol: m2

Retragere față de aliniament: m

Retragere față de limite laterale: m

Retragere față de limita posterioară: m

Număr corpuri:

**Reglementări urbanistice propuse prin P.U.D.**

Suprafața reglementată în P.U.D.:

Adresa lucrării:

Nr. CF/cadastral:

Funcțiune:

POT maxim = %

CUT maxim =

Amprenta la sol: m2

Regim de înălțime:

Hmax: m

Hmax cornișă: m

Spațiu verde total: m2

* Spații verzi pe sol: m2
* Spații verzi peste subsol: m2

Retragere față de aliniament: m

Retragere față de limitele laterale: m

Retragere față de limita posterioară: m

Număr corpuri:

Sesizări: DA; NU.

Alte informații relevante proiectului:

.......................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................... .......................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................... .......................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................... .......................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................... .......................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................... .......................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................... ............................................................................................................................................................................

Anexez la prezenta fișă:

Pag.

1. **CD(3)** ...................................................................................................................................... .....
2. **Cerere Aviz Arhitect Șef (C.T.A.T.U.)** .............................................................................. .....
3. **Dovadă taxă emitere Aviz Arhitect Șef** .............................  **Ștampilă R.U.R**............. .....
4. **Certificat de Urbanism nr** .................... **din** ...................................................................... .....
   * **Plan de situație, sc 1:500** ......................................................................................... .....
5. **Copie după raportul informării și consultării** .................................................................. .....
6. **Avize** ..................................................................................................................................... .....
   * Aviz Unic .................................................................................................................. .....
     + Telecom S.A. .......................................................................................... .....
     + S.T.P.T. ......................................................................................................... .....
     + R.A. Aquatim ................................................................................................ .....
     + Delgaz Grid S.A. ........................................................................................... .....
     + E-distribuție ................................................................................................... .....
     + Colterm S.A. ................................................................................................. .....
   * Aviz Sanitar .............................................................................................................. .....
   * Aviz Agenția pentru Protecția Mediului ................................................................... .....
   * Aviz Protecție Civilă ................................................................................................. .....
   * Aviz Securitate la Incendiu ....................................................................................... .....
   * Aviz Mediu Urban și Gestiune Deșeuri (aviz de principiu) ..................................... .....
   * Aviz Comisia de Circulație P.M.T. ........................................................................... .....
   * Aviz Serviciu Rutier ................................................................................................. .....
   * Avize suplimentare cerute prin Certificatul de Urbanism ........................................ .....
     + ....................................................................................................................... .....
     + ....................................................................................................................... .....
     + ....................................................................................................................... .....
     + ....................................................................................................................... .....
     + ....................................................................................................................... .....
     + ....................................................................................................................... .....
     + ....................................................................................................................... .....
7. **Memoriu justificativ** ........................................................................................................... .....
   * 1. Introducere ............................................................................................................ .....
     + Date de recunoaștere a documentației ........................................................... .....
     + Obiectul lucrării ............................................................................................ .....
   * 2. Încadrarea în zonă ................................................................................................. .....
     + 2.1 Concluzii din documentații deja elaborate .............................................. .....
     + 2.2 Concluzii din documentații elaborate concomitent cu P.U.D. ................ .....
   * 3. Situația existentă ................................................................................................... .....
   * 4. Reglementări ......................................................................................................... .....
   * 5. Concluzii ............................................................................................................... .....
   * 6. Anexe .................................................................................................................... .....
8. **Piese Desenate** ...................................................................................................................... .....
   * Piese obligatorii ........................................................................................................ .....
     + Plan topografic (actualizat)(4) ........................................................................ .....
     + U01 – Încadrarea în zonă .............................................................................. .....
     + U02 – Situația existentă ................................................................................ .....
     + U03 – Reglementări urbanistice .................................................................... .....
     + U04 – Reglementări edilitare ........................................................................ .....
     + U05 – Obiective de utilitate publică ............................................................. .....
     + U06 – Posibilități de mobilare urbanistică .................................................... .....
   * Piese ajutătoare ......................................................................................................... .....
     + U07 ................................................................................................................ .....
     + U08 ................................................................................................................ .....
     + U09 ................................................................................................................ .....
     + U10 ................................................................................................................ .....

Semnătura

............................................................

(numele, prenumele şi semnătura)

Observaţii:

(1) Se va completa de către proiectant la depunerea documentației împreună cu Anexa 3 – Cerere pentru emiterea Aviz Arhitect Șef – PUZ/PUD. Documentația predată este considerată conformă dacă piesele predate respectă numerotarea, ordinea și deunimirile din prezenta fișă.

(2)Hmax față de cota trotuarului.

(3)Conținutul CD-ului va fi identic cu documentația fizică predată. Se va respecta numerotarea, ordinea și denumirile din prezenta fișă. Dimensiunea fișierului poate fi de maxim 32MB fiecare.

(4) Se vor marca accesele, vecinătățile imediate și profilurile stradale existente. Planul topografic trebuie să fie vizat OCPI.