

**Servicii de urbanism necesare pentru elaborarea Planului  
Urbanistic Zonal „Zona Oituz -Popa Șapcă și concept  
amenajare domeniu public” și a Regulamentului Local de  
Urbanism aferent P.U.Z.”**

## **Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA**

---

### **I.1) Denumire si adrese**

#### **Municipiul Timisoara**

Cod de identificare fiscala: 14756536; Adresa: Strada: Bv.C.D.Loga , nr. 1, Sector: -, Judet: Timis; Localitatea: Timisoara; Cod NUTS: RO424 Timis; Cod postal: 300030; Tara: Romania; Persoana de contact: Ec.Lucretia Schipor -Biroul Achizitii Publice; Telefon: +40 256408367; Fax: - E-mail: achizitii publice@primariatm.ro; Adresa internet: (URL) www.primariatm.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro;

### **I.2) Achizitie comuna**

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

### **I.4) Tipul autoritii contractante**

Autoritate regionala sau locala

### **I.5) Activitate principala**

Servicii generale ale administratiilor publice

## **Sectiunea II: Obiect**

---

### **Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei**

#### **II.1.1) Titlu**

Servicii de urbanism necesare pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal „Zona Oituz -Popa Șapcă și concept amenajare domeniu public” și a Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.Z.”

Numar referinta: 14756536\_2021\_PAAPD1308013

#### **II.1.2) Cod CPV principal**

71410000-5 Servicii de urbanism (Rev.2)

#### **II.1.3) Tipul contractului**

Servicii

#### **II.1.4) Descrierea succinta**

În baza contractului, vor fi prestate servicii de urbanism necesare pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal „Zona Oituz - Popa Șapcă și concept amenajare domeniu public” și a Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.Z.”, în conformitate cu cerințele impuse în documentația de atribuire.

Autoritatea contractanta va raspunde în mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in a 12-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in conditiile in care solicitarile se vor adresa cu cel puțin 22 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificarile depuse dupa acest termen nu vor mai fi luate in considerare.

#### **II.1.6) Informatii privind loturile**

Contractul este împartit în loturi: Nu

#### **II.1.7) Valoarea totala a achizitiei**

Valoare: 87000

Moneda: RON

## **Sectiunea II.2 Descriere**

---

**II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare**

Cod CPV principal: 71410000-5 Servicii de urbanism (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

**II.2.3) Locul de executare**

Cod NUTS: RO424 Timiș

**Locul principal de executare:**

Timisoara, la sediul prestatorului si/sau a beneficiarului, dupa caz.Timisoara, la sediul prestatorului si/sau a beneficiarului, dupa caz.

**II.2.4) Descrierea achizitiei publice**

*(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)*

În baza contractului, vor fi prestate servicii de urbanism necesare pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal „Zona Oituz -Popa Șapcă și concept amenajare domeniu public” și a Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.Z.”, pentru suprafața de teren de 16,70 hectare, aflată în intravilanul Municipiului Timișoara, U.T.R. 1 și UTR 27, conform Planului Urbanistic General al Municipiului Timișoara, aprobat prin H.C.L. 157/2002, prelungit prin H.C.L. 619/2018, în conformitate cu cerințele impuse în documentația de atribuire.

**II.2.5) Criterii de atribuire**

Pretul cel mai scazut

**II.2.11) Informatii privind optiunile**

Optiuni: Nu

**II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene**

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

Tip finantare: Fonduri bugetare

**II.2.14) Informatii suplimentare**

-

**Sectiunea IV: Procedura**

---

**IV.1) Descriere****IV.1.1) Tipul procedurii**

Licitatie deschisa

**IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii****IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica**

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

**IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)**

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

**IV.2) Informatii administrative****IV.2.1) Publicarea anterioara privind aceasta procedura**

Numarul anuntului in JOUE: 2021/S 252-670319

**IV.2.8) Informatii privind incetarea sistemului dinamic de achizitii**

Anuntul implica incetarea sistemului dinamic de achizitii publicat in anuntul de participare de mai sus: Nu

**IV.2.9) Informatii privind incetarea unei invitatii la o procedura concurentiala de ofertare sub forma unui anunt orientativ periodic**

Entitatea contractanta nu va atribui niciun alt contract pe baza anuntului orientativ periodic mentionat mai sus: Nu

## Sectiunea V: Atribuirea contractului

---

Se atribuire un contract/un lot: Da

### V.2) Atribuirea contractului

**Elaborarea Planului Urbanistic Zonal "Zona Oituz - Popa Sapca" si concept de amenajare domeniu public si a Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.Z.**

#### V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

53 / 30.05.2022

#### V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 1

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 1

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 1

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu

#### V.2.3) Numele si adresa contractantului

**Agorapolis SRL**

Cod de identificare fiscala: 34332969; Adresa: Strada Bd. Alexandru Lapu?neanu , Nr. 70; Localitatea: Constanta; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 900196; Tara: Romania; Telefon: +40 722393350; Fax: -E-mail: mihaela.pusnava@gmail.com; Adresa internet: (URL) www.agorapolis.ro; Contractul este un IMM Da

#### V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 151260,50

Valoarea totala a contractului/lotului: 87000

Moneda: RON

#### V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

## Sectiunea VI: Informatii complementare

---

### VI.3) Informatii suplimentare

1.In cadrul documentelor atasate anuntului de participare publicat in SEAP, DUAE este configurat direct in SEAP si pus la dispozitia operatorilor economici interesati. Operatorii economici participanti vor completa in SEAP in mod direct, in acest document informatiile/ raspunsurile aferente incadrarii/neincadrarii in motivele de excludere, respectiv indeplinirii criteriilor de calificare solicitate de catre autoritatea contractanta, tanand cont de calitatea in care acestia participa la procedura de atribuire, respectiv ofertant, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator, dupa caz.

2.Pentru vizualizarea documentelor atasate, operatorii economici trebuie sa detina un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic.

3.Operatorii economici au dreptul de a transmite oferta (DUAE completat, declaratia privind neincadrarea in prevederile art.60 din Legea nr.98/2016, Propunerea tehnica, Propunerea financiara, documentul doveditor privind constituirea garantiei de participare si, daca este cazul, Angajamentul de sustinere al tertului sustinator, acordurile de asociere si/sau subcontractare ), numai in format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa si numai pana la data si ora limita stabilita pentru depunerea ofertelor in anuntul de participare.

4.Solicitarile de clarificari referitoare la prezenta documentatie de atribuire, se vor adresa in mod exclusiv in SEAP in cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, autoritatea contractanta urmând sa nu dea curs solicitarilor adresate prin alta modalitate de comunicare decat cea stabilita. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari, sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire, cu respectarea termenului limita precizat de autoritatea contractanta la sectiunea II.1.4 a prezentului document, respectiv nu mai tarziu de 22 zile inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificarile depuse dupa acest termen nu vor mai fi luate in considerare. Conform art.160-161 din Legea 98/2016, autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in a 12-a zi inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in masura in care acestea vor fi adresate in termenul prevazut in anuntul de participare. Raspunsul consolidat la

clarificarile solicitate, va fi publicat în SEAP în cadrul anunțului de participare.

5. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent".

6. În cazul în care autoritatea contractantă solicită prezentarea anumitor clarificări/completări în scopul verificării conformității ofertei cu cerințele impuse, atât solicitarea, cât și răspunsul ofertantului se transmit în SEAP doar în format electronic, semnate cu semnatura electronică extinsă. În situația în care răspunsul ofertantului este postat în SEAP fără semnatura electronică extinsă, oferta sa va fi asimilată prevederilor art.137 alin.(2) lit.j din HG 395/2016, fiind respinsă ca inacceptabilă.

7. Dacă în urma aplicării criteriului atribuire "prețul cel mai scăzut" se constată că două sau mai multe oferte clasate pe primul loc, conțin prețuri egale, se va solicita reofertarea prin intermediul SEAP. Dacă aceasta nu este realizabilă din motive imputabile operatorului SEAP, se va solicita ofertanților o nouă propunere financiară offline. Contractul va fi atribuit ofertantului a cărui nouă propunere financiară are prețul cel mai scăzut.

#### VI.4) Proceduri de contestare

##### VI.4.1) Organismul de soluționare a contestațiilor

###### Consiliul National de Soluționare a Contestațiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: București; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: office@cncs.ro; Adresa internet: (URL) www.cncs.ro;

##### VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

##### VI.4.3) Procedura de contestare

###### Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Conform Legii 101/2016, cu ultimele completări și modificări.

##### VI.4.4) Serviciul de la care se pot obține informații privind procedura de contestare

###### Municipiul Timișoara - Biroul Achiziției Publice, cam.223

Adresa: Bv. C.D. Loga nr.1; Localitatea: Timișoara; Cod postal: 300030; Tara: Romania; Telefon: +40 256408478; Fax: -E-mail: achizitii publice@primariatm.ro; Adresa internet: (URL) www.primariatm.ro;

##### VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

##### VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

##### VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

##### VI.5) Data expedierii prezentului anunt

01.06.2022

PRIMAR,  
Dominic Fritz

Consilier Achizitii Publice,  
Calin Petricescu