

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

nr. 137 data 22.12.2022

Preambul

Prezentul contract se încheie în temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

1. Părți contractante

MUNICIPIUL TIMIȘOARA, cu sediul în Timișoara, bv. C. D. Loga nr. 1, cod fiscal 14756536, tel. 0256-408.367, fax 0256-204.177, legal reprezentată prin Primar - Dominic Fritz, în calitate de **Achizitor**

și

LIFT ARG S.R.L., cu sediul în TIMIȘOARA, str.Dreptatea, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr.J35/1183/1992, C.U.I.: RO 1802088, telefon: 0722873361, fax: 0722873361, email: lift_arg@yahoo.com, cont bancar: RO43TREZ6215069XXX001767, reprezentată prin Argeseanu Nicolae – administrator, în calitate de **Prestator**

2. Definiții

2.1.- În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - reprezintă prezentul contract.
- b. **achizitor si prestator**- părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** – servicii de mentenanță (întreținere, revizie, reparații și consumabile) în conformitate cu cerințele impuse prin Caietul de sarcini, Anexa 1 și oferta tehnică și financiară, anexa la prezentul contract.
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau culpei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și respectiv, îndeplinirea contractului, sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă.

Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. **zi** –zi calendaristică; an -365 de zile.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul principal al contractului

4.1. – Obiectul contractului este **achiziționarea de servicii „Întreținere și service echipamente tehnologice-ascensor și centrale termice, RSVTI și ISCIR pentru o clădire a Primăriei Municipiului Timișoara, situată la adresa str. Mihai Eminescu nr.2B (fosta DFMT)”, în conformitate cu cerințele impuse prin Caietul de sarcini, Anexa 1 , parte integrată din prezentul contract.**

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de:

a) 1.835,00 lei/lună, la care se adaugă TVA, respectiv 29.360,00 lei/16 luni, la care se adaugă TVA, pentru serviciile de mentenanță prevăzute în caietul de sarcini, ca abonament lunar;

b) contravaloarea pieselor de schimb menționate în Anexa 1, care se va deconta în limita sumei de 20.915,00 lei, la care se adaugă TVA.

5.2. - Cantitatea serviciilor aferente care fac obiectul principal al contractului, vor fi efectuate de către prestator, sunt stabilite conform caietului de sarcini.

5.3. – Abonamentul lunar al serviciilor de mentenanță va cuprinde următoarele:

- revizia lunară la toate echipamentele trecute în contract și Caietul de sarcini, cu anexa aferentă (se execută în mod periodic, obligatoriu la interval de 30 zile, având ca finalitate prevenirea uzurii excesive și a apariției avariilor, precum și menținerea în parametrii normali de exploatare, necesari funcționării în siguranță a instalației de lift și a celor 3 centrale termice) ;
- revizia generală la data scadentă ISCIR (revizia generală constă în examinarea generală a ascensorului și a celor 3 centrale termice, remedierea deficiențelor constatate rămase nerezolvate în cadrul lucrărilor de întreținere);
- întreținerea și revizia ascensorului și a celor 3 centrale termice trecute în contract și Caietul de sarcini cu Anexa 1.
- manopera corespunzătoare înlocuirii pieselor de schimb și a consumabilelor ;
- costurile deplasării PRESTATORULUI la sediul ACHIZITORULUI, atât pentru reviziile planificate, cât și pentru intervențiile în urma solicitării exprese a ACHIZITORULUI.

6. Durata contractului

6.1. - Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către părțile contractante și produce efecte pe o perioadă de 16 de luni după data constituirii garanției de bună execuție.

7. Executarea contractului

7.1. – Serviciile care fac obiectul prezentului contract se realizează conform specificațiilor enumerate în Caietul de sarcini nr.26885/28.10.2022

7.2. Termenele de prestare sunt cele specificate în Caietul de sarcini nr. 26885/28.10.2022

8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt :

- a) Caietul de sarcini nr. 26885/28.10.2022 și Anexa 1 ;
- b) Oferta cu propunerile tehnice și financiare postate în SEAP ;
- c) Garanția de bună execuție.

9. Caracterul confidențial al contractului

9.1. - Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informații se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

10. Obligațiile principale ale prestatorului

10.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică.

10.2. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu specificațiile tehnice și oferta financiară depusă în SEAP.

10.3 - Prestatorul se obligă să execute :

- revizia lunară la toate echipamentele trecute în contract și în Caietul de sarcini (se execută în mod periodic, obligatoriu la interval de 30 zile, având ca finalitate prevenirea uzurii excesive și a apariției avariilor, precum și menținerea parametrilor în exploatare necesari funcționării în siguranță a instalațiilor de lift) ;
- revizia generală la data scadentă ISCIR (revizia generală constă în examinarea generală a ascensorului și a celor 3 centrale termice și remedierea deficiențelor constatate și rămase nerezolvate în cadrul lucrărilor de întreținere);
- intervenții la cererea ACHIZITORULUI pentru remedierea defecțiunilor;

10.4. - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror

i) reclamații și acțiuni în justiție , ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate, și

ii) daune – interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de achizitor.

10.5.- Prestatorul se obligă să înlocuiască piesele specificate în Anexa 1, la prețul specificat la semnarea contractului, doar pe bază de proces-verbal de constatare, atunci când Achizitorul solicită acest lucru. Numărul de

piese specificate în Anexa 1 din Caietul de sarcini, nu constituie o obligație din partea Achizitorului de a le achiziționa, dacă acest lucru nu se impune.

10.6. - La expirarea contractului se va întocmi un proces-verbal de predare-primire care va cuprinde starea echipamentelor, de către prestatorul serviciului.

10.7. - Intervențiile se execută la orice oră, ca urmare a anunțării deranjamentelor, la numărul de telefon comunicat de către prestatorul de servicii și a confirmării de către ACHIZITOR.

10.8. - Timpul de răspuns la solicitarea Achizitorului pentru intervenții va fi de **maximum 2 ore**.

10.9. - În cazurile în care defectarea a provocat **blocarea de persoane** în cabina ascensorului, răspunsul la solicitare se va încadra în limita a **30 min**, sub sancțiunea plății unor daune cominatorii pentru fiecare jumătate de oră întârziere, calculată până la eliberarea persoanelor blocate, dacă este, exclusiv, din culpa prestatorului.

11. Obligațiile principale ale achizitorului

11.1. - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile executate de către prestator, în momentul finalizării lor.

11.2. - Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în maxim 30 zile de la data acceptării facturii, conform art.11.2.4

11.2.1. - Toate facturile emise de Prestator vor fi transmise către Achizitor prin mijloace electronice, în format PDF, fiind conforme cu cerințele prevăzute în Codul Fiscal referitoare la conținutul legal, autenticitatea originii, integritatea conținutului și lizibilitatea facturilor.

11.2.2. - Achizitorul acceptă transmiterea facturilor în una dintre următoarele modalități:

la următoarea adresa de e-mail: dana.mangu@primariatm.ro de la următoarea adresă a Prestatorului: lift_arg@yahoo.com sau în format fizic, pe hârtie, la adresa: Timisoara, b-dul CD Loga, nr.1, camera 12.

11.2.3. - Data primirii facturilor de către Achizitor pe adresa sa de e-mail va fi considerată ziua următoare celei în care facturile au fost efectiv trimise Achizitorului de către Prestator, Achizitorul fiind singurul responsabil de menținerea valabilității adresei de e-mail și a spațiului care să permită primirea facturilor.

11.2.4. - Se consideră a fi acceptate de Achizitor facturile trimise de Prestator care nu sunt refuzate la plată prin notificare scrisă transmisă prin mijloace care asigură confirmarea de primire, în termen de 7 zile calendaristice de la primirea facturii. Prin urmare, nicio aprobare suplimentară nu va mai fi necesară pentru facturile trimise de Prestator.

11.2.5. - Reclamația nu îl exonerează pe Achizitor de la plata facturii contestate. Cu toate acestea, în cazul în care reclamația se dovedește întemeiată și în cazul în care PRESTATORUL trebuie să restituie Achizitorului anumite sume incluse într-o factură contestată, aceste sume în RON se vor compensa cu sume care ar trebui datorate conform facturii ulterioare soluționării reclamației.

11.3. - ACHIZITORUL este obligat să asigure accesul personalului calificat al PRESTATORULUI la fiecare centrală termică / ascensor, în vederea efectuării verificărilor, reparațiilor și schimbului de piese. Aceste operațiuni urmează a se efectua în urma înștiințării prealabile din partea Prestatorului și a confirmării Achizitorului.

11.4. - Achizitorul este obligat să anunțe imediat Prestatorul la numărul de telefon 0722873361, orice deteriorare survenită asupra ascensorului / centralelor termice și să nu intervină în nici un fel pentru remedierea deteriorării. Ascensorul / centralele termice nu vor fi folosite până la sosirea personalului calificat al Prestatorului pentru service. Încălcarea prevederilor de mai sus exonerează Prestatorul de orice răspundere.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,2 % din prețul contractului pe fiecare zi de întârziere până la stingerea obligațiilor, precum și la plata oricăror alte daune interese la care Achizitorul ar putea fi obligat din culpa prestatorului.

12.2. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desființat de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată.

12.3. - În cazul în care Achizitorul nu efectuează plata facturii la scadență în termenul prevăzut la art. 12.2, acesta se obligă să plătească Prestatorului penalități în quantum de 0.2% pe zi de întârziere, calculate la valoarea sumei scadente și neachitate.

CLAUZE SPECIFICE

13. Garanția de bună execuție a contractului

- 13.1. - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului conform prevederilor art.154 alin.(4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificări și completări ulterioare.
- 13.2. - Garanția de bună execuție este în cuantum de 10 % din valoarea contractului, fără TVA, iar aceasta se va constitui în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent.
- 13.3. - Cuantumul garanției de bună execuție este de **5.027,50** lei.
- 13.4. - Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului. Părțile convin să constituie garanția de bună execuție prin:
- virament bancar;
- 13.5. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, total sau parțial, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.
- 13.6. - În cazul în care, pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la modificarea valorii acesteia.
- 13.7. - În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi corespunzător garanția de bună execuție, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la executarea acesteia de către achizitor.
- 13.8. - Neconstituirea garanției de bună execuție în termenul, cuantumul și condițiile stabilite, sau neconstituirea unei noi garanții de bună execuție în cazul în care aceasta a expirat sau a fost executată integral, ori necompletarea garanției în cazul în care a fost executată parțial, dă dreptul achizitorului să solicite rezoluțiunea/rezilierea contractului, fără punere în întârziere sau îndeplinirea unei formalități prealabile de către achizitor, acesta având dreptul de a pretinde plata de daune-interese.
- 13.9. - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

14. Alte responsabilități ale prestatorului și achizitorului

- 14.1. - (1) **Prestatorul** are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat conform cerințelor din Caietul de sarcini și în conformitate cu propunerea tehnică și financiară.
- (2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- (3) Prestatorul se obligă să asigure continuitatea serviciilor de mentenanță prestate pe toată perioada contractuală sau ori de câte ori este nevoie la solicitarea Achizitorului.
- (4) În cazul unor defecțiuni, Prestatorul se obligă să repună ascensorul / centralele termice, în maxim 24/48 h de la sesizarea Achizitorului. Prestatorul va pune la dispoziția Achizitorului un număr de telefon sau o adresă de e-mail la care se vor face sesizările.
- (5) Mentenanța ascensoarelor / rampelor presupune orice revizie, reparație sau schimb de piese, fără a genera costuri suplimentare, acestea fiind deja incluse în abonamentul lunar.
- (6) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu referatul de necesitate emis de către achizitor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 14.2. - (1) **Achizitorul** se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii menționat la articolul 5 din contract.
- (2) Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
- (3) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea prestării serviciilor prin reprezentantul său.

15. Recepție și verificări

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și financiară postate în SEAP.

15.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15.3. - Garanția serviciilor furnizate aferente prestate este de 16 luni, conform prevederilor Caietului de sarcini, parte integrantă din prezentul contract.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor, după data constituirii garanției de bună execuție.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciilor

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

16.2. - Prestarea serviciilor în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie realizată în termenul convenit de părți, sau ori de câte ori este nevoie, la solicitarea achizitorului conform art. 11.4.

16.3. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare servicii, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util achizitorului. Modificarea datei / perioadelor de prestare asumate în programul de prestare se face cu acordul părților.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1. - Pentru prestarea acestora, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

17.2. - Prețul contractului de achiziție publică este ferm, exprimat în lei și nu poate fi ajustat pe toată durata de derulare a contractului.

18. Modalități de plată

18.1. - Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în 30 de zile de la data acceptării facturii, conform art.11.2.

19. Amendamente

19.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20. Subcontractanți

20.1 Furnizorul are obligația de a se achita de obligațiile asumate în mod direct și nu prin subcontractanți.

20.2 (1) În aplicarea prevederilor art.218 din Legea 98/2016, autoritatea contractantă are obligația de a stabili clauze contractuale obligatorii privind cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia.

(2) În vederea determinării valorii creanței, ofertantul are obligația de a cuprinde în oferta sa, denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/părțile din contract ce urmează a fi îndeplinite de aceștia, valoarea la care se ridică partea/părțile respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte.

20.3 Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,

b) declararea de noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

20.04 În situațiile prevăzute la art.20.3, furnizorul este obligat să prezinte autorității contractante contractele încheiate între acesta și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

20.5 În situațiile prevăzute la art.20.3, noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

20.6 Contractele menționate la art.20.4 și declarațiile menționate la art.20.5 vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor/prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

20.7 În situațiile prevăzute la art.20.3, noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capacităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

20.8 (1) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implicare a contractului se realizează numai cu acordul autorității contractante.

(2) Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Furnizorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

20.9 Situația prevăzută la art.20.3 nu reprezintă modificare substanțială, așa cum este aceasta definită la art.221 din Legea 98/2016.

20.10 (1) În situația prevăzută la art.20.3 lit.a), valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată.

(2) În situația prevăzută la art.20.3 lit.a), obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(3) Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține lucrările executate/serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

20.11 În situația prevăzută de art.20.3 lit.b), contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică în condițiile art.221 din Legea 98/2016.

20.12 Situația prevăzută la art.20.3 lit.b) nu reprezintă o modificare substanțială, așa cum este aceasta definită la art.221 din Legea 98/2016, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant;

c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;

d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

20.13 În situația prevăzută de art.20.3 lit.c), în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, contractantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile art.20.3 lit.a).

(1) Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Furnizorul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

(2) În cazul în care Furnizorul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Furnizorul inițial cu terțul susținător, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

21. Protecția datelor cu caracter personal

21.1. - Părțile se obligă ca toate datele cu caracter personal colectate și utilizate reciproc în vederea executării prezentului contract vor fi prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului UE nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și legislației secundare aplicabile, exclusiv în scopul executării contractului, în cantitatea și pe durata minime necesare atingerii scopului propus, astfel încât prelucrarea să asigure protecția drepturilor persoanelor vizate, indiferent dacă acestea aparțin semnatarilor, persoanelor de contact, angajați sau colaboratori ai fiecăreia dintre părți”.

21.2. - Părțile se obligă să informeze, să instruiască și să se asigure că angajații săi, colaboratorii și/sau alți terți subcontractanți prin intermediul cărora execută obiectul contractului și prelucrează date cu caracter personal în vederea executării prezentului contract s-au obligat să respecte legislația în vigoare aplicabilă, indiferent de categoria de date prelucrate sau de mijlocul prin care prelucrarea este executată.

21.3 - Părțile se obligă să își actualizeze datele de contact imediat ce apar modificări în acest sens și să și le comunice reciproc, solicitând excluderea datelor care nu mai sunt de actualitate. Niciuna dintre părți nu va fi ținută răspunzătoare privind neexecutarea acestei obligații de către cealaltă parte. Părțile se obligă să ia toate măsurile tehnice și organizatorice necesare pentru asigurarea protecției datelor cu caracter personal prelucrate în orice mod, fără a se limita la drepturi predefinite de acces, prevenirea accesului neautorizat la date, pierderii și/sau distrugerii acestora, transmiterea și transportarea datelor prin metode corespunzătoare, asigurând întotdeauna accesibilitatea, trasabilitatea și disponibilitatea datelor.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 506/2004 privind prelucrarea datelor cu caracter personal și protecția vieții private în sectorul comunicațiilor electronice, vă putem utiliza adresa de e-mail în scopul efectuării de comunicări comerciale referitoare la produse sau servicii similare pe care le comercializează, la care vă puteți opune prin bifarea căsuței de mai jos, sau oricând prin accesarea link-ului pus la dispoziție în e-mailurile de comunicare comercială pe care le primiți din partea Prestatorului.

22. Cesiunea

22.1. - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract.

22.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

23. Forța majoră

23.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Încetarea, denunțarea unilaterală și rezilierea contractului

24.1. - Prezentul contract încetează în următoarele situații :

- a) la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, dacă părțile nu au convenit, prin act adițional încheiat în scris, prelungirea acestuia;
- b) prin acordul părților, consemnat în scris;
- c) prin denunțare, în condițiile prevăzute de prezentul contract;
- d) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

24.2. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

24.3. - În cazul prevăzut la clauza 24.2. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

24.4. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desființat de plin drept, prin reziliere, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune – interese, de la data menționată în notificarea transmisă în acest sens de către Achizitor.

24.5. - Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 conform Legii 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

24.6. - Orice modificare a unui contract de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile prezentei legi.

24.7. - În situația nerespectării dispozițiilor art. 24.5 Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.

24.8. - Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal/instanțe judecătorești, de la data menționată în notificarea transmisă părții în culpă de către partea prejudiciată, în cazul în care una din părți :

- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată o procedură de insolvență (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;

- cesionează drepturile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;

- își încalcă obligațiile asumate, le execută necorespunzător, total sau parțial, ori le execută cu întârziere.

24.9. - Rezilierea/încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

25. Soluționarea litigiilor

25.1. - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.

25.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, litigiul se va soluționa de către instanța judecătorească competentă.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi 22.12.2022 prezentul contract în trei exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
P R I M A R
DOMINIC FRITZ**

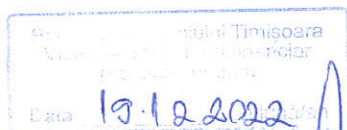


**DIRECTIA ECONOMICA
SLAVIȚA DUBLES**

**BIROUL SERVICIILOR SUPT
PAUL DUȚESCU**

**PT.SEF SERVICIU JURIDIC
JENARIU CRISTIAN**

**CONSILIER JURIDIC
RADU STOICA**



**PRESTATOR,
S.C. LIFT ARG S.R.L.
ADMINISTRATOR
ARGESANU NICOLAE**

