

CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE SERVICII
nr. 35 din 19.04.2023

Preambul

Prezentul contract se încheie în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Art. 1. Părți contractante

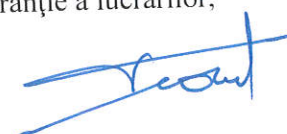
MUNICIPIUL TIMIȘOARA, cu sediul în Timișoara, Bd. C. D. Loga nr. 1, cod fiscal 14756536, tel. 0256-408.367, fax 0256-408380, legal reprezentat prin Primar, dl. Dominic Fritz, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte și

CIVIL ENGINEERING DESIGN S.R.L. cu sediul social în localitatea Dumbrăvița, jud. Timiș, Str. Soarelui nr. 3 et 1 ap. 11B, telefon 07451158188, e-mail: cedesign@live.com, înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. J35/1106/2008, cod unic de înregistrare 23553204 atribuit fiscal RO, cont IBAN RO87 BTRL 0360 1202 K970 17XX deschis la Banca Transilvania Timișoara și cont IBAN nr. RO14 TREZ 6215 069X XX01 5869 deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin administrator, dl. dr. ing. Sorin-Codruț FLORUȚ, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

1. Definiții

1.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de Achizitor, și un prestator de servicii, în calitate de prestator;
- b) **Achizitor și Prestator** - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătitibil Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) **standarde** - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Tema de proiectare și în propunerea tehnică;
- f) **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **AMPOR** - Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional, respectiv Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene;
- h) **OI** - organism intermediar pentru Programul Operațional Regional, respectiv Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest (ADR Vest);
- i) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile;
- j) **garanția de bună execuție a contractului** - garanția constituită în bani de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- k) **garanția serviciilor** - garanție acordată de către prestator prin remedierea/prestarea serviciilor necorespunzătoare fără costuri în sarcina beneficiarului și care curge de la data recepției efectuată la terminarea prestării serviciilor (inclusiv a finalizării remedierilor) și până la recepția finală.
- l) **Recepția la terminarea serviciilor** - recepția efectuată la terminarea completă a serviciilor;
- m) **Recepția finală** - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor;



n) **subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul contractului de achiziție publică, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

2. Interpretare

- 2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 2.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 2.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract. În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, intervin conflicte/contradicții între prevederile propunerii tehnice și cele ale Caietului de sarcini, vor prevala prevederile Caietului de sarcini.

3. Aplicabilitate

- 3.1. Contractul de prestare servicii intră în vigoare de la data semnării contractului de cele două părți.
- 3.2. Perioada de derulare a contractului este perioada cuprinsă între data primirii Ordinului de începere a serviciului până la semnarea Procesului Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni.

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul contractului

- 4.1. Obiectul prezentului contract, constă în realizarea expertizei tehnice privind rezistența și stabilitatea pentru un număr de 4 blocuri de locuințe și asigurarea serviciilor în conformitate cu prevederile legale, respective întocmirea dispozițiilor de șantier pentru un număr de 21 blocuri locuințe ce urmează să fie supuse lucrărilor de intervenții;
- 4.2. Prestația constă din întocmirea de către Prestator a documentațiilor menționate în Caietul de sarcini, precum și asigurarea asistenței de specialitate din partea expertului tehnic pe perioada de execuție a lucrărilor până la recepția finală a obiectivului „*Servicii de expertiză tehnică pentru blocuri de locuințe finanțate prin POR 2014-2020*”.
- 4.3. Obiectivul prestației constă în realizarea unor documentații conforme normativelor și legislației în vigoare, clar definite, în cadrul cărora să fie prevăzute toate specialitățile armonizate cu cerințele din tema de proiectare.
- 4.4. După semnarea contractului de servicii, Prestatorul se obligă să asigure asistența tehnică de specialitate pe toată durata de execuție a lucrărilor până la recepția la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni.

5. Prețul contractului

- 5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Prestatorului de către Achizitor, este de **17.000 lei**, la care se adaugă TVA.
- 5.2. Prețurile unitare, în lei, nu se vor modifica pe perioada contractului;

6. Durata contractului

- 7.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, respectiv până la epuizarea conventională sau legală a oricarui efect pe care îl produce.
- 7.2. Prestatorul se obligă să întocmească și să predea documentația, în conformitate cu cele prevăzute în Caietul de sarcini după cum urmează:
Etapa I: - 10 zile de la data menționată în ordinul de începere servicii de expertiză tehnică;
Etapa II: - 3 zile de la data solicitării de către achizitor- pentru avizarea dispozițiilor de șantier pentru cele 21 imobile
- 7.3. Ordinul de începere a serviciului se emite în maxim 10 de zile de la data semnării contractului.

7.4. Termenele intermediare de prestare a serviciilor se considera termene contractuale, nerespectate acestea conduc la aplicarea de penalități în sarcina Prestatorului conform art. 19.

7.5. În condițiile în care, din motive obiective, perioada de implementare a proiectului se va prelungi pe baza unui act adițional încheiat cu Autoritatea de Management (AM POR), **contractul de servicii de expertiză tehnică va fi prelungit în mod automat, fără modificarea valorii acestuia.**

7.6. Demararea serviciilor aferente etapelor menționate la art.7.2., precum și trecerea la etapa următoare, pentru fiecare bloc component al proiectului, se va face doar cu acordul Achizitorului.

7.7. Blocurile de locuințe expertizate tehnic încadrate în clasa I de risc seismic prin raportul de expertiză tehnică, nu vor putea beneficia de finanțare prin P.O.R. 2014-2020, Axa prioritară 3 și ca atare pentru blocurile respective serviciile menționate la art. 5.1, vor înceta la finalul *Etapei I - Expertiză tehnică*, din art.7.1.

8. Executarea contractului

8.4. Executarea contractului începe la data prevăzută în ordinul de începere a serviciilor și se încheie la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni.

8.5. Contractul nu va fi considerat finalizat până la expirarea perioadei de 5 ani de la finalizarea implementării proiectului, când se va semna procesul-verbal de recepție finală de către comisia de recepție, prestatorul fiind responsabil față de achizitor și în fața oricărui organism abilitat să verifice modul de utilizare a finanțării nerambursabile, pentru toate lucrările ce cad în sarcina sa pe perioada de implementare a proiectului și pentru eventualele nereguli constatate ulterior implementării proiectului.

9. Documentele contractului

9.4. Următoarele documente sunt anexe și se constituie ca parte integrală a contractului:

- a. Caietul de sarcini
- b. Planurile imobilului care urmează să fie expertizat;
- c. Planurile de expertiză tehnică/specificațiile tehnice privind expertiza;
- d. Relevee de execuție;
- e. Oferta cu propunerea tehnică și propunerea financiară înregistrată sub nr.;
- f. Garanția de bună execuție constituită conform art. 13 din prezentul contract;
- g. Polița de asigurare de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică; După semnarea contractului de ambele părți, Prestatorul va avea obligația de a prezenta asigurarea de răspundere civilă profesională conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, actualizată;
- h. Lista subcontractanților cu date de identificare (dacă este cazul)
- i. Acord de asociere încheiat cu la data de(dacă este cazul);
- j. Angajament de susținere din partea (dacă este cazul).

10. Standarde

10.4. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare la data prestării serviciului de expertiză tehnică a proiectelor.

11. Caracterul confidențial al contractului

11.4. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informații se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii. Proiectantul nu are voie să facă public niciun document ce decurge în legătură cu contractul, decât cu aprobarea prealabilă a Achizitorului.

12. Drepturi de proprietate intelectuală

12.4. Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:



a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Temei de proiectare întocmită de către Achizitor.

12.5. Prestatorul cesează exclusiv Achizitorului drepturile patrimoniale și intelectuale asupra documentației care face obiectul prezentului contract. Drepturile patrimoniale care se cesează exclusiv, sunt cele prevăzute la art.13 din Legea nr.8/1996 completată și modificată. Cesiunea drepturilor patrimoniale se realizează pe durata existenței construcțiilor expertizate, cu efecte pe teritoriul României. Remunerația aferentă drepturilor patrimoniale cesionate este inclusă în prețul contractului, Achizitorul neavând de suportat alte costuri/cheltuieli.

12.6. Întreaga documentație tehnică menționată la punctul 4.1 din prezentul contract, va deveni și rămâne în proprietatea Achizitorului fără costuri suplimentare. Prestatorul poate reține o copie a documentației tehnico-economice dar nu o poate folosi în afara prezentului contract fără aprobarea scrisă prealabilă a Achizitorului.

12.4. Prestatorul răspunde pentru realizarea unor lucrări de foarte bună calitate în conformitate cu HG 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

CLAUZE SPECIFICE

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică conform prevederilor art.39 și 40 din H.G. nr. 395/2016.

13.2 (1) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este de **1.700 lei** și reprezintă **10%** din valoarea contractului fără TVA. Perioada pentru care se constituie garanția de bună execuție acoperă întreaga durată de valabilitate a contractului.

(2) Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin **rețineri succesive** din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție; În acest caz, contractantul are obligația de a deschide la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante, cont care trebuie alimentat la începutul derulării contractului cu cel puțin **1%** din prețul acestuia fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va înștiința Achizitorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este putător de dobândă în favoarea contractantului.

13.3. Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare doar după constituirea garanției de bună execuție.

13.4. În situația în care instrumentul de garantare prevăzut la art. 13.2 lit. b) nu acoperă toată perioada de valabilitate a contractului, Prestatorul are obligația prelungirii acestuia cu 15 zile înainte de data de expirare.

13.5. Neconstituirea garanției de bună execuție în termenul, cuantumul și condițiile stabilite, sau neconstituirea unei noi garanții de bună execuție în cazul în care aceasta a expirat sau a fost executată integral, ori necompletarea garanției în cazul în care a fost executată parțial, dă dreptul achizitorului să solicite rezoluțiunea/rezilierea contractului, fără punere în întârziere sau îndeplinirea unei formalități prealabile de către achizitor, acesta având dreptul de a pretinde plata de daune-interese.

13.6. Restituirea garanției de bună execuție a contractului se va face în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin prezentul contract de achiziție publică, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13.7.1) Prestatorul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea contractului.

(2) În acest sens, cu 15 zile înainte de data de expirare a garanției, Prestatorul are obligația de a preda Achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia.

13.8. Achizitorul va executa garanția de bună execuție, în limita prejudiciului creat, în eventualitatea în care, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, Prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

13.9. Dacă, pe parcursul executării contractului, Achizitorul execută parțial sau total garanția de bună execuție constituită, Prestatorul are obligația ca, în termen de 5 zile lucrătoare de la executare, să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care Prestatorul nu îndeplinește această obligație, atunci autoritatea contractanta are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități.

14. **Obligațiile Prestatorului**

14.4. Prestatorul se obligă să predea documentația completă la termenele stabilite;

14.5. Prestatorul are toate obligațiile specifice legislației în vigoare la data prestării serviciilor.

14.6. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică. Se va elabora documentația tehnico-economică necesară și completă pentru realizarea obiectivului de investiții „*Servicii de expertiză tehnică pentru blocuri de locuințe finanțate prin POR 2014-2020*”.

1) . Aceasta va fi asumată prin semnătură și stampilă de către experți autorizați în domeniile de specialitate aferente tematicii și avizată de verificatori tehnici autorizați pe specialități, în conformitate cu legislația și normativele în vigoare.

2) Prestatorul se va consulta cu Achizitorul pe întreaga perioadă de elaborare a documentației, ori de câte ori va fi nevoie, la solicitarea Achizitorului, precum și pe întreaga perioadă necesară lucrărilor de execuție.

3) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract, conform eșalonării pe etape de la art. 6, în vederea îndeplinirii obiectivelor specificate la art. 4.1 dar fără a se limita la acestea.

5) Prestatorul are obligația de a pune la dispoziția AM POR, Organismului Intermediar, Autorității de Certificare și Plată, Autorității de Audit, Comisiei Europene și oricărui alt organism abilitat să verifice modul de utilizare a finanțării nerambursabile, la cerere și în termen, documentele solicitate și asigure toate condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului;

6) Întreaga documentație rezultată în urma prestării serviciului va fi predată Achizitorului, cel târziu în ultima zi a perioadei ofertate pentru realizarea documentației, pentru fiecare etapă în parte. Nerespectarea termenelor de prestare a serviciilor duce la aplicarea de penalități în sarcina Prestatorului conform contractului.

7) Prestatorul se obligă să asigure, asistența de specialitate necesară realizării obiectivului de investiții „*Servicii de expertiză tehnică pentru blocuri de locuințe finanțate prin POR 2014-2020*”, până la recepția la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni care vor face obiectul contractului de lucrări.

14.7. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare, care va fi actualizat ori de câte ori va fi necesar;

14.8. Prestatorul răspunde atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata derulării contractului;

14.9. Prestatorul va informa reprezentantul Achizitorului despre toate impedimentele sau problemele apărute în cursul desfășurării serviciului de proiectare;

14.10. Prestatorul, pe perioada derulării contractului, va asigura realizarea serviciului la standardele prevăzute de Tema de proiectare și de oferta tehnică depusă și în conformitate cu acestea;

14.11. Sumele plătite de Achizitor Prestatorului, constatate ulterior de către organismele de control abilitate ca fiind necuvenite, vor fi suportate de către Prestator împreună cu accesoriile acestor sume;

15. Obligațiile Achizitorului


- 15.4. Achizitorul, va urmări efectuarea prestațiilor, va urmări constituirea garanției de bună execuție și va aviza spre plată facturile emise de către Prestator pentru serviciul efectuat;
- 15.5. Plata serviciilor prestate vor fi efectuate în condițiile stabilite de acest contract;
- 15.6. În toate etapele de derulare a contractului, Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
- 15.7. Achizitorul va avea obligația urmării clauzelor contractuale, emiterea ordinului de începere a serviciilor, avizarea plăților parțiale și finale, eliberarea garanției de bună execuție în condițiile prevăzute în prezentul contract.

16. Recepție și verificări

- 16.4. Achizitorul va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta tehnică și din Tema de proiectare;
- 16.5. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți care vor efectua verificările;
- 16.6. În cazul în care în cadrul procedurilor de recepții a serviciilor se fac observații cu privire la serviciul prestat, Prestatorul va proceda la remedierea observațiilor;
- 16.7. Urmărirea contractului și avizarea facturilor emise de către Prestator se va face de către reprezentantul desemnat al achizitorului, în conformitate cu condițiile de plată stipulate la art. 18 din prezentul contract și în conformitate cu condiții impuse proiectantului prin cap. 9 al temei de proiectare, parte integrantă a prezentului contract;
- 16.8. În cazul în care, cu ocazia recepției serviciilor prestate, Achizitorul constată anumite lipsuri, deficiențe sau neconcordanțe între proiectul întocmit și oricare dintre:
- tema de proiectare;
 - prevederile legale în vigoare, normele tehnice sau deciziile diferitelor organe ale administrației de stat, va acorda Prestatorului un termen de remediere a acestora de **maxim 7 zile**. În cazul în care acest termen va fi depășit, Prestatorul se obligă să plătească penalități de întârziere conform art. 19 , precum și plata de daune interese calculate la nivelul prejudiciului cauzat proporțional cu vina stabilită.

17. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

- 17.4. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție, în condițiile prevăzute la art.11, în termen de **maxim 5 zile lucratoare** de la primirea contractului semnat de către ambele părți;
- 17.5. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de proiectare conform datei menționate în ordinul de începere a prestării serviciilor, conform art. 3.1 și art. 8.4 din prezentul contract.
- 17.6. Prestațiile efectuate în baza contractului se vor realiza în perioada prevăzută în graficul anexă la contract, iar modificările solicitate de Achizitor se vor executa în **maxim 7 zile** de la sesizare.
- 17.7. În cazul în care intervin:
- orice motive de întârziere ce nu se datorează Prestatorului;
 - alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc pe acesta de a solicita prelungirea termenelor prevăzute la art. 6.
- 17.8. În cazurile menționate la art. 17.7 părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare, situație în care vor semna un act adițional la contract.
- 17.9. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Prestatorul nu respectă termenele de prestare, indiferent de motiv, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea termenelor de prestare se face doar cu acordul părților, prin act adițional.
- 17.10. Cu excepția prevederilor art. 24.2 și în afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 17.6, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului potrivit prevederilor clauzei 19.
- 17.11. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.



17.12. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul beneficiarului de a solicita penalități prestatorului.

18. Modalități de plată

18.4. Prețul stabilit pentru îndeplinirea contractului este cel evidențiat la punctul 5.1.

18.5. Plata se va efectua etapizat, astfel:

- **Etapa I – după recepția serviciului prestat, în termen de 30 zile conform legislației în vigoare;**
- **Etapa II - în funcție de numărul de dispoziții de șantier vizate, la transmiterea acestora către achizitor;**

18.6. Factura nu se va emite fără acordul achizitorului, cu privire la verificarea și acceptarea cantitativă și calitativă a serviciilor real prestate, în conformitate cu art. 18.5.

18.7. Serviciile pe care prestatorul le prestează în afara celor prevăzute în contract, fără a avea acceptul achizitorului, nu vor fi plătite de către acesta din urmă.

18.8. Emiterea facturilor se face după confirmarea faptului că Prestatorul și-a îndeplinit obligațiile contractuale pentru care se solicită plata, prin semnarea de către achizitor a proceselor verbale de recepție a serviciilor prestate

18.9. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în **maxim 30 de zile** de la acceptarea plății de către Achizitor.

19. Sancțiuni contractuale

19.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate în termenele contractuale, Achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea fără TVA a contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu un procent de 0,1 / zi din cuantumul obligațiilor neîndeplinite în termen, calculată pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data îndeplinirii obligațiilor asumate.

19.2. În cazul în care se constată omisiuni în cadrul documentației tehnico-economice întocmite ca urmare a greșelilor de proiectare, Achizitorul se va îndrepta împotriva Prestatorului în vederea recuperării prejudiciilor constatate de către organele de control sau alte instituții abilitate.

19.3. Cheltuielile generate de efectuarea de lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

19.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

19.5. Având în vedere faptul că Achizitorul intenționează să obțină finanțare nerambursabilă prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A și faptul că, Ghidul Solicitantului specific (după caz) stabilește un termen limită de depunere a proiectelor, în situația în care din motive nejustificate și imputabile prestatorului, acesta nu va putea preda documentația solicitată în termenul stabilit, iar acest lucru cauzează pierderea finanțării nerambursabile, acesta va suporta daune/prejudicii de valoare egală cu cuantumul calculat la data formulării pretenției.

20. Amendamente

20.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice

21. Subcontractanți / Terti sustinatori (dacă este cazul)

21.1 Prestatorul are obligația de a se achita de obligațiile asumate în mod direct și nu prin subcontractanți

Sau

21.2. - (1) În aplicarea prevederilor art. 218 din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă are obligația de a stabili clauze contractuale obligatorii privind cesiunea de creanță în favoarea subcontractaților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia.

- (2) În vederea determinării valorii creanței, ofertantul are obligația de a cuprinde în oferta sa denumirea subcontractaților și datele de contact ale acestora, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/părțile respective, precum și acordul subcontractaților cu privire la aceste aspecte.

21.3 Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

21.4. În situațiile prevăzute la 21.2, autoritatea contractantă are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

21.5. În situațiile prevăzute la art. 21.2, noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

21.6. Contractele menționate la art. 21.4 și declarațiile menționate la art. 21.5 vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor/prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

21.7 În situațiile prevăzute la art. 21.2, noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

21.8 Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului se realizează cu acordul autorității contractante.

21.9 Situația prevăzută la art. 21.2 nu reprezintă modificare substanțială, așa cum este aceasta definită la art. 221 din Legea nr. 98/2016.

21.10 (1) În situația prevăzută la art. 21.3 lit. a), valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată, la care se poate adăuga numai ajustarea prețurilor existente în contract.

(2) În situația prevăzută la art. 21.3 lit. a), obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(3) Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține produsele furnizate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

21.11 În situația prevăzută la art. 21.3 lit. b), contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu

reprezintă o modificare substanțială a contractului de achiziție publică în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016.

21.12 Situația prevăzută la art. 21.3 lit. b) nu reprezintă o modificare substanțială așa cum este aceasta definită la art. 221 din Legea nr. 98/2016, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant;

c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;

d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

21.13 În situația prevăzută la art. 21.3 lit. c), în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, contractantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile art. 21.4 lit. a)

21.14.(1) În cazul în care Prestatorul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, iar susținerea acordată de unul sau mai mulți terți vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și profesională, achizitorul va solicita ofertantului ca prin actul încheiat cu terțul/terții susținător(i) să garanteze materializarea aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm. Prevederile contractuale dintre achizitor și contractantul principal /prestator vor asigura că achizitorul poate aplica această obligație.

(2) Achizitorul va trebui, de asemenea, să includă în contract, printr-un act adițional, clauze specifice care să permită autorității contractante să urmărească orice pretenție la daune pe care contractantul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători pentru respectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm, cum ar fi, dar fără a se limita la, printr-o cesiune a drepturilor contractantului către autoritatea contractantă, cu titlu de garanție.

22. Asigurări

22.1. Prestatorul are obligația de a încheia, înainte de începerea prestării serviciilor, o asigurare de răspundere civilă profesională ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind derularea prezentului contract, inclusiv pentru personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze serviciile, precum și daunele sau prejudiciile aduse Achizitorului și/sau față de terțe persoane fizice/juridice, așa cum prevede Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, actualizată.

22.2. Asigurarea se va încheia în termen de maxim **5 zile** de la data semnării contractului de prestare servicii.

22.3. Valabilitatea asigurării se va actualiza pe toată perioada de execuție a contractului de execuție lucrări, până la semnarea PV de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni.

22.4. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către prestator.

22.5. Prestatorul are obligația de a prezenta Achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

22.6. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de prestator, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei Achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

22.7. Prestatorul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractanților să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

23. **Încetarea contractului**

23.1. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

23.2. În cazul prevăzut la clauza 23 Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

23.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desființat de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune – interese.

23.4. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția instanțelor judecătorești, în următoarele cazuri:

1) una din părți este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost deschisă procedura insolvenței (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;

2) prestatorul cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți, cu plata de despăgubiri în sarcina Prestatorului; în acest caz Prestatorul se obligă să plătească achizitorului despăgubiri în valoare egală cu valoarea contractului inclusiv TVA;

3) Prestatorul nu și-a executat sau și-a executat în mod necorespunzător oricare din obligațiile care îi revin prin contract, cu plata de despăgubiri în sarcina prestatorului; în acest caz prestatorul se obligă să plătească achizitorului despăgubiri în valoare egală cu valoarea contractului inclusiv TVA; neîndeplinirea obligațiilor contractuale se constată de către Unitatea de Implementare a Proiectului care poate solicita rezilierea contractului după două notificări consecutive transmise prestatorului, prin care i se aduce la cunoștință faptul că nu și-a executat în mod corespunzător oricare din obligațiile care îi revin prin contract.

23.5. În cazul în care din culpa Prestatorului, Achizitorul pierde finanțarea aferentă proiectului Prestatorul se obligă să îl despăgubească pe Achizitor cu toată valoarea prezentului contract, inclusiv TVA.

23.6. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a. contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 conform Legii nr. 98/2016;

b. contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

23.7. Orice modificare a unui contract de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile prezentei legi.

23.8. În situația nerespectării dispozițiilor art. 23.7 Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.

23.9. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal/instanțe judecătorești în cazul în care una din părți :

- nu își execută una din obligațiile esențiale din prezentul contract;
- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată o procedură de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalcă una din obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract sau în

termen de 30 de zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat/ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile care îi revin.

23.10. Rezilierea/încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

23.11. Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

23.12. Achizitorul își rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

23.13. În cazul prevăzut la clauza 23.12, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

23.14. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desfășurat deplin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune – interese.

23.15. În cazul încetării contractului indiferent din ce cauză, Prestatorul se obligă să predea Achizitorului toate documentele executate în baza contractului, indiferent de faza lor de execuție, care devin proprietatea Achizitorului în baza prevederilor art. 10.2 din prezentul contract.

24. Cesiunea

24.1. Prestatorului îi este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract numai cu acordul scris al achizitorului.

24.2. Obligațiile născute din prezentul contract, rămân în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

25. Forța majoră

25.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

25.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 45 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

26. Soluționarea litigiilor

26.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

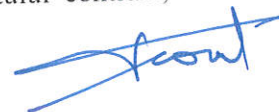
26.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, oricare din părți poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă de pe raza municipiului Timișoara.

27. Limba care guvernează contractul

27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicări

28.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.



28.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Legea aplicabilă contractului

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România

Drept pentru care s-a încheiat azi 19.04.23 prezentul contract de servicii în trei exemplare, din care un exemplar pentru prestator.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL TIMISOARA
PRIMAR
DOMINIC FRITZ**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
SLAVIȚA DUBLEȘ**

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

**DIRECTOR GENERAL
MIHAI FLORESCU**

**MANAGER PROIECT
ANDREI IACOB**

**ASISTENT PROIECT
MARCEL PAICA**

**RESPONSABIL TEHNIC
DANIELA POGĂCEAN**

**Pt. ȘEF SERVICIU JURIDIC,
CRISTIAN JENARIU**

**Responsabil juridic
ADRIANA SEITAN**

**PRESTATOR
CIVIL ENGINEERING DESIGN SRL
ADMINISTRATOR
SORIN-CODRUȚ FLORUȚ**

