

**Contract de lucrări (proiect tehnic și execuție) pentru
obiectivul de investiții: "Amenajare teren de fotbal situat
în Timișoara, str.Mircea cel Bătrân, nr.114"**

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

Municipiul Timisoara

Cod de identificare fiscala: 14756536; Adresa: Strada: Bv.C.D.Loga , nr. 1, Sector: -, Judet: Timis; Localitatea: Timisoara; Cod NUTS: RO424 Timis; Cod postal: 300030; Tara: Romania; Persoana de contact: Lucretia Schipor; Telefon: +40 256408367; Fax: -E-mail: lucretia.schipor@primariatm.ro; Adresa internet: (URL) www.primariatm.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Contract de lucrări (proiect tehnic și execuție) pentru obiectivul de investiții: "Amenajare teren de fotbal situat în Timișoara, str.Mircea cel Bătrân, nr.114"

Numar referinta: 14756536_2023_PAAPD1416067

II.1.2) Cod CPV principal

45212224-2 Lucrari de constructii de stadioane (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

II.1.4) Descrierea succinta

In baza contractului vor fi executate lucrari (proiectare și execuție lucrări) aferente obiectivului de investiție: "Amenajare teren de fotbal situat în Timișoara, str.Mircea cel Bătrân, nr.114", în conformitate cu cerintele documentației de atribuire. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in cea de-a 7-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in conditiile in care solicitarile se vor adresa cu cel putin 14 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificarile depuse dupa acest termen nu vor mai fi luate in considerare.

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este impartit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 4934037,46

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45212224-2 Lucrari de constructii de stadioane (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO424 Timiș

Locul principal de executare:

Timisoara, str.Mircea cel Bătrân, nr.114Timisoara, str.Mircea cel Bătrân, nr.114

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Obiectul contractului ce rezultă din această procedură de achiziție publică este realizarea documentației tehnico -economice (DTAC, PTE, DDE, asigurarea serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului, întocmirea auditului energetic final, întocmirea documentației As Built), executia lucrărilor de construcții-montaj necesare pentru realizarea, finalizarea și recepționarea obiectivului și publicitate imobiliară cu întabularea edificării „Amenajare teren de fotbal situat în Timișoara, str. Mircea cel Bătrân, nr.114” și include:

- i. Intocmirea documentației tehnico-economice, în conformitate cu HG nr. 907/2016, pentru: Proiect pentru autorizarea executiei lucrărilor, actualizare documentatii si reavizare (daca este cazul expirarii) studiului geotehnic, studiului hidrogeologic si avizului PSI, Proiect tehnic de execuție, (inclusiv: studiu topografic, plan cadastral vizat OCPI, studiu geotehnic verificat la cerința Af, Memorii tehnice, Breviare de calcul, Caiete de Sarcini, Liste cu cantități de lucrări - Formulare F1-F5, Devizul general, Graficul general de realizare al investitiei, Planșe generale și pe specialități, Detalii de Execuție), Plan de securitate și Sănătate în Muncă, Proiect pentru Organizarea Execuției, Documentație pentru Urmărirea Curentă a construcției;
- ii. Intocmirea documentatiilor pentru obtinerea avizelor si acordurilor (inclusiv intocmirea documentatiei pentru obtinerea Avizului ISU respectiv Scenariu de securitate la incendiu avizat conform certificatului de urbanism nr. 595/24.03.2023 (achitarea taxelor/tarifelor solicitate de avizatori pentru eliberarea avizelor/autorizațiilor vor fi suportate de Antreprenor);
- iii. Asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pe timpul execuției lucrărilor inclusiv participarea la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție și ori de câte ori se impune;
- iv. Intocmirea proiectului așa cum a fost construit (as built);
- v. Intocmirea documentației pentru obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu;
- vi. Intocmirea documentatiei pentru obținerea Avizului de Securitate la Efracție;
- vii. Participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate;
- viii. Intocmire audit energetic, expertiză termică și energetică și raport tehnic termografic, după finalizarea lucrărilor de intervenții dar înainte de recepția la terminarea lucrărilor pentru obtinerea certificatului de performanta energetica;
- ix. Achiziționarea, oricărui consumabile, a tuturor materialelor și produselor necesare, a tuturor utilajelor, mijloacelor și echipamentelor (inclusiv orice utilaj de ridicare sau manipulare) necesare pentru executia lucrărilor, insotite de documentele care atesta calitatea materialelor/utilajelor/ echipamentelor, certificate de garantie, carti tehnice;
- x. Orice activitate sau lucrare provizorie necesară pentru proiectarea lucrărilor și pregătirea santierului, sau orice autorizatie necesară Antreprenorului de la autoritățile competente pentru proiectarea și executarea lucrărilor și realizarea activităților și lucrărilor temporare;
- xi. Transportul la santier a oricărui materiale, utilaje, componente și echipamente de lucru, a oricărui mijloc normal sau extraordinar necesar pentru executia lucrărilor;
- xii. Orice testare și testele relevante, așa cum sunt aceste testări și teste solicitate prin legislația și reglementările în domeniul sistemului de asigurare a calității în construcții;
- xiii. Întretinerea normală și extraordinară a lucrărilor până la predarea acestora către Autoritatea Contractantă;
- xiv. Activități și consumabile necesare pentru mentinerea santierului curat și funcțional, demontarea și îndepărtarea oricărui lucrări sau activități provizorii;
- xv. Pregătirea oricărei documentatii necesare Antreprenorului pentru executia lucrărilor, documentatie care include dar nu se limitează la:
 - a. Grafice generale de realizare a investitiei publice (fizice și valorice);
 - b. Certificările și rezultatele testelor materialelor.
- xvi. Documentarea informațiilor necesare pentru Cartea tehnică a construcției, inclusiv documentarea instrucțiunilor de exploatare, așa cum este definită în Anexa 6 din Regulamentul aprobat prin HG nr. 925/1995, modificat și completat prin Hotărârea nr.742/2018;
- xvii. Executarea tuturor lucrărilor pe discipline, realizate pe deplin în conformitate cu Proiectul tehnic elaborat și cerințele Caietului de sarcini;
- xviii. Realizare documentatie topo-cadastrala pentru publicitate imobiliară, obtinerea adeverintei de existenta și întabularea cladirilor edificate - SERVICII DE INTOCMIRE A DOCUMENTATIEI CADASTRALE DE ACTUALIZARE A INFORMATIILOR TEHNICE, IN VEDEREA INTRODUCERII IN CARTEA FUNCIARA A NOII INVESTITII, ASISTENTA PE PERIOADA OBTINERII OMOLOGARII TERENULUI;
- xix. Cerințele specifice ale lucrărilor, caracteristicile tehnice ale echipamentelor, cerintele specifice și caracteristicile dotarilor, vor fi prezentate în caietele de sarcini, fisele tehnice, memoriile și planșele elaborate.

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.2) Atribuirea contractului

Contract de lucrări (proiect tehnic și execuție) pentru obiectivul de investiții: "Amenajare teren de fotbal situat în Timișoara, str.Mircea cel Bătrân, nr.114"

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

153 / 17.10.2023

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 4

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 4

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 4

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Da

V.2.3) Numele si adresa contractantului

ATELIER DECUMANUS

Cod de identificare fiscala: RO14909710; Adresa: Strada Eugeniu de Savoya, Nr. 7; Localitatea: Timisoara; Cod NUTS: RO424 Timis; Cod postal: 300085; Tara: Romania; Telefon: +40 0724031770; Fax: -E-mail: bianca.barbu@rheinbrucke.ro; alexandru.bogdan@decumanus.ro; andreea.jurca@rheinbrucke.ro; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

ROGERA PREST COM

Cod de identificare fiscala: RO 27098220; Adresa: Strada Nicolae Firu, Nr. 200; Localitatea: Chisoda; Cod NUTS: RO424 Timis; Cod postal: 307221; Tara: Romania; Telefon: +40 256412241; Fax: +40 256412291; E-mail: office@rogeraprestcom.ro; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 6716360

Valoarea totala a contractului/lotului: 4934037,46

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Da

Valoarea sau procentul din contract care ar putea fi subcontractat unor terti:

Valoare fara TVA: 0 Moneda: RON

Procent: 5,30%

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

1. In cadrul documentelor atasate anuntului de participare simplificat publicat in SEAP, DUAE este configurat direct in SEAP si pus la dispozitia operatorilor economici interesati. Operatorii economici participanti vor completa in SEAP in mod direct, in acest document informatiile/ raspunsurile aferente incadrarii/neincadrarii in motivele de excludere, respectiv indeplinirii criteriilor de calificare solicitate de catre autoritatea contractanta, tanand cont de calitatea in care acestia participa la procedura de atribuire, respectiv ofertant, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator, dupa caz.

2. Pentru vizualizarea documentelor atasate, operatorii economici trebuie sa detina un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic.

3. Operatorii economici au dreptul de a transmite oferta (DUAE completat, declaratia privind neincadrarea in prevederile art.60 din Legea nr.98/2016, Propunerea tehnica, Propunerea financiara, documentul doveditor privind constituirea garantiei de participare si, daca este cazul, Angajamentul de sustinere al tertului sustinator, acordurile de asociere si/sau subcontractare), numai in format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa si numai pana la data si ora limita stabilita pentru depunerea ofertelor in anuntul de participare simplificat.

4. Solicitarile de clarificari referitoare la prezenta documentatie de atribuire, se vor adresa in mod exclusiv in SEAP in cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, autoritatea contractanta urmând sa nu dea curs solicitarilor adresate prin alta modalitate de comunicare decat cea stabilita. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari, sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire, cu respectarea termenului limita precizat de autoritatea contractanta la sectiunea II.1.4 a prezentului document, respectiv nu mai tarziu de 14 zile inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificarile depuse dupa acest termen nu vor mai fi luate in considerare. Conform art.160-161 din Legea 98/2016, autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in a 7-a zi inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in masura in care acestea vor fi adresate in termenul prevazut in anuntul de participare simplificat. Raspunsul consolidat la clarificarile solicitate, va fi publicat in SEAP in cadrul anuntului de participare simplificat.

5. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare simplificat, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent";

6. In cazul in care autoritatea contractanta solicita prezentarea anumitor clarificari/completari in scopul verificarii conformitatii ofertei cu cerintele impuse, atat solicitarea, cat si raspunsul ofertantului se transmit in SEAP doar in format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa. In situatia in care raspunsul ofertantului este postat in SEAP fara semnatura electronica extinsa, oferta sa va fi asimilata prevederilor art.137 alin.(2) lit.j din HG 395/2016, fiind respinsa ca inacceptabila.

7. Daca in urma aplicarii criteriului atribuire "cel mai bun raport calitate pret", doua sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face avand in vedere punctajul obtinut la factorii de evaluare in ordinea descrescatoare a ponderilor acestora. In situatia in care egalitatea se mentine, autoritatea contractanta are dreptul sa solicite noi propuneri financiare, si oferta castigatoare va fi desemnata cea cu propunerea financiara cea mai mica (art.139 alin(3) din HG nr.395/2016).

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: -Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: -Adresa internet: (URL) www.cnsc.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Conform Legeii nr.101/2016 cu ultimele completari si modificari

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

Municipiul Timisoara-Biroul Achizitii Publice, cam.223

Adresa: Bv. C.D. Loga nr.1; Localitatea: Timisoara; Cod postal: 300030; Tara: Romania; Telefon: -Fax: -E-mail: -Adresa internet: (URL) www.primariatm.ro;

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

17.10.2023